



GRUPPO CONSILIARE PARTITO DEMOCRATICO

Ferrara, 09/12/2024

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: emendamento alla PDLC n. 130-2024 del 06/11/2024 e alla controdeduzione del PUG recante PS n. 216.

PREMESSO CHE

La controdeduzione della Giunta Comunale all'osservazione recante PS n. 216, classificata come NON ACCOGLIBILE, giustifica tale giudizio con la natura "non prescrittiva" bensì "strategica" dell'elaborato "PG 5 – Metropolitana Parco Sud" che risulta parte integrante del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG).

CONSIDERATO CHE

Nella narrazione urbana strategica del "PG 5 – Metropolitana Parco Sud" viene espressamente indicata la *"potenzialità di attivazione di un vero e proprio Parco Sud, valorizzabile anche come sede di eventi temporanei, che comprende e mette a sistema le aree verdi pubbliche contigue all'aeroporto"*, tant'è che nella scheda progettuale l'area dell'aeroporto turistico di San Luca – in parte demaniale – viene ricompresa tra le aree indicate come "isole digitali ed edifici e spazi aperti per eventi temporanei".

Nella Tavola Generale U1 del PUG l'intera area dell'aeroporto civile di San Luca è classificata come "Attrezzature e spazi collettivi".

TENUTO CONTO CHE

I terreni circostanti all'Aeroporto civile di San Luca, un tempo parte del vecchio aeroporto militare, sono stati oggetto di una permuta tra il Comune di Ferrara e il Demanio che non si è concretizzata ma potrebbe essere riproposta nell'ottica di ampliare e migliorare le dotazioni del futuro Parco Sud, anche come sede naturale di eventi temporanei, ricreativi e musicali di importanti dimensioni, data la vicinanza ai principali assi di collegamento autostradale e la conformazione semiurbanizzata degli spazi.

SI AVANZANO LE SEGUENTI PROPOSTE DI EMENDAMENTO

- Nel deliberato al punto 2.2 – blocco H di controdeduzioni alle osservazioni presentate in merito di “STRATEGIE” si propone la seguente modifica: riclassificare la controdeduzione n. 216 da NON ACCOGLIBILE a PARZIALMENTE ACCOGLIBILE.
- Nella scheda “PG 5 – Metropolitana Parco Sud” integrare il passaggio riferito all’Aeroporto di San Luca nella narrazione urbana strategica come segue:

*“L’importanza dei collegamenti sostenibili che innervano la trama di pori verdi interni tra parco lineare e metropolitana è ulteriormente sottolineata dalla potenzialità di attivazione di un vero e proprio Parco Sud, valorizzabile anche come sede di eventi temporanei **di importanti dimensioni**, che comprende e mette a sistema le aree verdi pubbliche contigue all’aeroporto, **comprese quelle di proprietà demaniale a sud dello stesso, tramite specifici accordi con i soggetti pubblici e privati che evitino un uso improprio dell’area per finalità diverse da quelle già indicate.**”*

Il Consigliere Comunale Gruppo PD Ferrara

Davide Nanni

