

Verbale N. 7

Prot.-. Gen.le n. 15423/2020



COMUNE DI FERRARA

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 28 SETTEMBRE 2020

Convocato il Consiglio Comunale, a termini di legge, in seduta di I invito, con avviso in data 24/9/2020, n° 99751/2020 si sono oggi riuniti nella Sala delle Adunanze della Residenza Comunale alle ore 15,00 con la Presidenza del Signor POLTRONIERI Lorenzo – Presidente del Consiglio Comunale - i Signori Consiglieri appresso indicati, assistiti dalla Signora CAVALLARI Dr.ssa Ornella – Segretario Generale del Comune di Ferrara (Classe 1/A).

CONSIGLIERI: assegnati n° 32 + 1 – in carica n° 32 + 1 – intervenuti n° 24

1. POLTRONIERI Lorenzo – PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

- 2.** BARALDI Ilaria
- 3.** CAPRINI Luca
- 4.** CARITA' Francesco, Traspadano
- 5.** CAVICCHI Giovanni
- 6.** CHIAPPINI Anna
- 7.** COLAIACOVO Francesco
- 8.** D'ANDREA Diletta
- 9.** FELISATTI Fabio

- 10.** FERRARESI Anna
- 11.** FUSARI Roberta
- 12.** GUERZONI Massimiliano
- 13.** MARESCA Dario
- 14.** MARESCOTTI Deanna
- 15.** MINICHIELLO Ciriaco
- 16.** MODONESI Aldo
- 17.** MOSSO Alcide

- 18.** PIGNATTI Catia
- 19.** SAVINI Francesca
- 20.** SOFFRITTI Federico
- 21.** SOLAROLI Stefano
- 22.** VINCENZI Marco
- 23.** ZIOSI Annalena
- 24.** ZOCCA Benito

ASSESSORI:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. BALBONI Alessandro | 5. MAGGI Andrea |
| 2. COLETTI Cristina | 6. KUSIAK Dorota |
| 3. FORNASINI Matteo | 7. TRAVAGLI Angela |
| 4. LODI Nicola | |

SCRUTATORI NOMINATI: CARITA' – SOFFRITTI - MANTOVANI

In copia:

Decisione sulla petizione popolare “Salviamo gli alberi al Barco”.

- Settore Governo del Territorio
- Servizio Ufficio di Piano
- Ragioneria
- URP

Il Presidente dà la parola all'Ass. Maggi il quale illustra la pratica in oggetto e al Cons.re Colaiacovo che dà lettura di un emendamento.

Dichiarata aperta la discussione, si hanno gli interventi dei Cons.ri Mantovani e Maresca.

La seduta viene sospesa per 10 minuti

Alla ripresa della seduta, si ha l'intervento per dichiarazione di voto sull'emendamento, della Cons. Fusari dopodiché il Presidente lo pone in votazione nel testo sottoriportato:

Al deliberato, punto 2, sostituire: “di impegnare la Giunta e gli Uffici, anche in caso di modifica degli obiettivi strategici del 2° POC da parte del Consiglio” con “si impegna, anche in caso di modifica degli obiettivi strategici del 2° POC,”

La votazione, effettuata in forma palese per alzata di mano, dà i seguenti risultati accertati con l'assistenza degli scrutatori:

CONSIGLIERI PRESENTI: N° **24**
CONSIGLIERI VOTANTI: N° **24**
VOTI FAVOREVOLI: N° **23**
VOTI CONTRARI: N° **--**
ASTENUTI: N° **1** (Cons. Cavicchi)

Il Presidente, visto l'esito della votazione, proclama approvato l'emendamento.

Esce il Cons.re Mosso – PRESENTI: N° **23**

Non ci sono dichiarazioni di voto sulla delibera e, quindi, il Presidente pone in votazione il sottoriportato schema di deliberazione così come modificato:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che in data 05/02/2020, P.G. 15423, è stata presentata da un gruppo di abitanti del quartiere Barco la seguente petizione popolare:

“Siamo un gruppo di abitanti del quartiere Barco e chiediamo la gentile attenzione dei nostri concittadini e della Amministrazione Comunale per una questione che riguarda da vicino l'intero quartiere e non solo.

“Il bellissimo parco del quartiere Barco sarà raso al suolo per lasciare spazio all'ennesima colata di cemento. Vogliono abbattere alberi adulti decennali per costruire

nuovi palazzi in una zona che non ha la vocazione per essere considerata edificabile e che rappresenta uno dei pochi polmoni verdi di questo quartiere inquinato, che ha assolutamente bisogno di piante. La zona imputata è situata nei pressi di via Padova, in Via Lodovico Mazzolino: una piccola via a fondo chiuso situata nel quartiere Barco, posta di fronte alla palestra 4 torri.

Il parco alberato è una delle poche oasi verdi rimaste in zona, ed è ora minacciato dal cemento. Non è giusto abbattere quei magnifici alberi, ormai cinquantenari, che rappresentano un patrimonio prezioso per ossigenazione e fitodepurazione dell'aria. L'area verde che costeggia la vicina via Padova è considerata non edificabile, ma si temeva da tempo che la destinazione del parco fosse in discussione. Da diversi giorni, purtroppo, un cartello enorme e ben visibile dalla strada stabilisce che il terreno è in vendita ed edificabile nell'area sita su via Mazzolino, che peraltro è l'unica parte fittamente alberata. Gli alberi di questo parco costituiscono l'unica barriera difensiva contro le polveri portate dal traffico, intenso e pesante, di via Padova e contro le emissioni della zona industriale. L'area su cui si vorrebbe edificare è considerata "di compensazione", in quanto tale è tutelata e se il comune abbatte un albero, per regolamento, ne deve piantare altri due in territorio comunale. Sembra assurdo che una zona di mitigazione, nei pressi dell'impattante polo industriale, possa essere distrutta dopo pochi anni quando dovrebbe essere vincolata e preservata per molto tempo.

Ci rivolgiamo pertanto all'Amministrazione comunale perché si faccia qualcosa per impedire questo scempio ambientale, garantendo quei pochi polmoni verdi rimasti al Barco, uno dei quartieri più inquinati della città"

VISTO:

- che sulla stessa è stato eseguito da parte della Segreteria Generale l'esame di ammissibilità a norma dell'art. 9, co. 2 del Regolamento per la disciplina delle forme della partecipazione popolare all'Amministrazione locale;
- che organo competente sulla decisione è il Consiglio Comunale, trattandosi di materia relativa ai piani urbanistici;

CONSIDERATO CHE:

- l'area oggetto della petizione è inserita dal Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente parte in ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (la porzione più vicina alla via Mazzolino e frontistante la palestra 4 Torri) e parte in ambito da riqualificare come area di forestazione (la porzione più vicina alla via Padova);
- il medesimo PSC stabilisce che gli interventi previsti necessitano, per l'attuazione, di essere inseriti in un Piano Operativo Comunale (POC);
- il 2° POC vigente non comprende le aree in questione che, pertanto, non possono, ad oggi, essere attuate; né risultano agli atti istanze, da parte della proprietà, di inserimento delle aree medesime nel POC vigente mediante variante urbanistica;
- eventuali proposte di variante ai piani urbanistici sono soggette alla discrezionale valutazione del Consiglio comunale;
- il 2° POC è espressamente dedicato a rispondere alle esigenze di insediamento delle attività economiche e, pertanto, tenendo conto dell'ampia disponibilità di alloggi invenduti o non occupati, ha escluso ulteriori insediamenti residenziali che non fossero di recupero dell'esistente;

- con delibera GC-2019-640 del 26/11/2019, la Giunta ha approvato il Piano d'azione sulle infrastrutture verdi urbane redatto nell'ambito del Progetto Interreg "PERFECT", finalizzato al miglioramento delle politiche e delle strategie per la valorizzazione degli spazi verdi pubblici del centro urbano, attraverso la revisione dei contenuti e delle previsioni del piano urbanistico generale comunale;

- detto Piano d'azione prevede, come linea di indirizzo nei quartieri di Barco e Pontelagoscuro, il potenziamento del bosco urbano lungo Via Padova, andando a forestare le aree incolte e i prati rustici, con un sistema di bosco fitto, seminaturale, in cui il bosco svolga un'importante funzione di regolazione delle polveri, del rumore e del calore e, al suo interno, si svolgano funzioni ricreative e didattiche;

RITENUTO:

- di condividere le esigenze espresse dai cittadini firmatari della petizione in oggetto;

- di considerare tuttora valida l'impostazione del 2° POC vigente che esclude ulteriori insediamenti residenziali che non siano di recupero dell'esistente;

- di condividere la linea di indirizzo del Piano d'azione PERFECT per il potenziamento del bosco urbano lungo Via Padova;

Visto il Capo II – Petizione – del Regolamento per la disciplina delle forme della partecipazione popolare all'Amministrazione locale;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente espressi dal Responsabile del Settore Governo del Territorio, proponente, e dal Responsabile di Ragioneria (art. 49 – 1° comma – D.Lgs. n° 267/2000);

Dato atto che la pratica non ha rilevanza sotto l'aspetto contabile;

Sentite la Giunta Comunale e la 3^a Commissione Consiliare;

D E L I B E R A

1. di accogliere, per le motivazioni di cui in premessa, la petizione popolare "Salviamo gli alberi al Barco";
2. si impegna, anche in caso di modifica degli obiettivi strategici del 2° POC, a non accogliere eventuali istanze di variante al POC vigente per la realizzazione di nuove abitazioni nelle aree oggetto della petizione medesima;
3. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Fabrizio Magnani, dirigente del Settore Governo del Territorio.

La votazione, effettuata in forma palese per alzata di mano, dà i seguenti risultati accertati con l'assistenza degli scrutatori:

CONSIGLIERI PRESENTI: N° **23**

CONSIGLIERI VOTANTI: N° **23**

VOTI FAVOREVOLI: N° **23**

VOTI CONTRARI: N° --

ASTENUTI: N° --

Il Presidente, visto l'esito della votazione, proclama approvata la deliberazione nel preciso testo soprariportato.

IL SEGRETARIO GENERALE
CAVALLARI Dr.ssa Ornella

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
POLTRONIERI Lorenzo

