LEGENDA

CITTA' STORICA *(ZTO A)*

art. 19 — TS — Tessuti storici

art. 20 — IS — Insediamenti storici urbani con parchi privati
- ISa | Ville con parco storico
- ISb | Corti agricole storiche

art. 19 — Fronti commerciali

art. 21 — Edifici di interesse storico-architettonico (A)
- 1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
- 2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico
- 3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 — Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)
- 1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale
- 2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 — Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE *(ZTO B)*

art. 22 — TUA — Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 — TUM — Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 — TUB — Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 — TUP — Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 — TUS — Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiali da rigenerare
- PG — Riferimento a elaborati "PROGETTI GUIDA"

art. 24 — NTR — Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA *(ZTO D)*

art. 25 — TCP — Tessuti consolidati produttivi

art. 26 — TPC — Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 — TCT — Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE *(ZTO E)*

art. 32 — TAF — Territorio agricolo fluviale

art. 32 — TPM — Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 — TAE — Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE *(ZTO F)*

art. 28 — Attrezzature e spazi collettivi

art. 29 — Parco agro-urbano Bassani

art. 30 — Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 — Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Vincoli — Viabilita' e corsi d'acqua

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

art. 5,6 — Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente

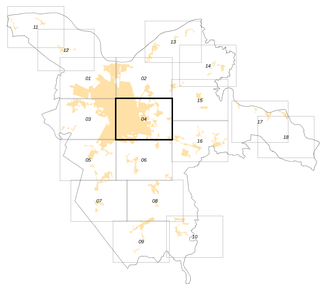
art. 5 — Ambito di rigenerazione urbana di progetto

AMBITI TERRITORIALI

art. 19 — Centro Storico

art. 16 — Territorio Urbanizzato

KEYPLAN



Progettisti
Progettazione urbanistica
Prof. Arch. Carlo CASAVARINI
Progettazione ambientale
Urb. Raffaele GERONIMETTA (MATE)
Progettazione infrastrutture e mobilità
Urb. Daniele PALLO (MATE)
Progettazione idraulica
Urb. Fabio VANIN (MATE)

Esperti specialistici
Pianificazione urbanistica
Arch. Francesco VAZZANO (MATE)
Arch. Angelo CONTI (Studio Gasparini)
Arch. Angelo CONTI (Cittàstudio Cadoneghe)
Arch. Chiara FERRARI (Studio Bini-Calvani)
Arch. Monica FOGATO (Studio Gasparini)
Arch. Martina FOGATO (Studio Gasparini)
Arch. Daniele GASPARI (Studio Gasparini)

Pianificazione urbanistica e supporto
Arch. Fabrizio BASSANELLO (Studio Gasparini)
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)
Paesaggio, patrimonio storico-culturale, ambiente
Arch. Barbara BONORA
Pianificazione agronomica
Dott. for. Paolo BISCHI (SELVA)
Dott. for. Alessandro MANGILI (SELVA)
Urb. Irene ROSSO (Tuttinrete) (SIT)
Urb. Ilaria ROSSO (MATE)

Istituzione ambientale
Ing. Enrico CONVENTHAL (MATE)
Avv. Roberto OLIARI

Strutture organizzative comunale
Arch. Barbara BONORA
Arch. Francesco VAZZANO
Arch. Paolo CAVICHATI
Arch. Angelo CONTI (Cittàstudio)
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
Arch. Alessandra ZUCCHI
Dott.ssa Silvia AGOSTI
Dott.ssa Silvia AGOSTI
Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio BASSANELLO (Resp. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Arch. Barbara BONORA
Arch. Andrea CHERSEGHETTI
Arch. Francesco VAZZANO
Arch. Antonella MAGRINYTO
Arch. Alessandra ZUCCHI
Dott. Michele PANCALDI
Dott.ssa Silvia AGOSTI
Dott. Daniele RIBOLDI
Sindaco
Alan FABBRI
Vicesindaco
Nicola LODI

Architetto Francesco NIGRO

PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)
Legge Regionale n. 24/2017

Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale
Zone significative

Piano Urbanistico Generale

TAV. U2.04

ott. 2023

scala 1:5.000