



sindaco: Alan Fabbri
 assessore all'urbanistica ed edilizia: Nicola Lodi
 capo settore Governo del territorio: Fabrizio Magnani
 responsabile U.O. Pianificazione generale e paesaggistica: Cristiano Rinaldo

NORME URBANISTICHE
Regole specifiche per i luoghi
Destinazioni d'uso

lav. **4.7**
 scala 1:10.000

adozione	approvazione
PNRR art. 48 DL 77/2021	DET. n. 2809 del 28/11/2023
PNRR art. 48 DL 77/2021	DET. n. 2828 del 29/11/2023
Art. 63	DET. n. 191 del 02/02/2024
Autorizzazione Unica	Del. CC. n. 49 del 18/04/2024
Aggiornamento cartografia scadenza PUA per LR 24/2017	Del. CC. n. 104 del 28/10/24

- art. 105 NTA
- 1.1 - nuclei storici NST
 - 1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali RES
 - fronti commerciali
 - 1.3 - centralità urbane CUR
 - 1.4 - orti e giardini urbani OGU
 - 2.1 - aree prevalentemente terziarie TER
 - 2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali ART
 - 2.3 - aree produttive PRO
 - 2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare DFA
 - 2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica LOG
 - 2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità SVI
 - 2.7 - polo estrattivo PES
 - 3.1 - aree di valore naturale e ambientale AVN
 - 3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico ARP
 - 3.3 - aree agricole del forese AVP
 - 3.4 - aree agricole di cintura AAP
 - 3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale ATR
 - 4.1 - servizi tecnici STE
 - 4.2 - aree di interscambio INT
 - 4.3 - attrezzature e spazi collettivi ASC
 - 4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale MCA
 - 5 - aree soggette a POC POC

viabilità e corsi d'acqua nel territorio urbano
 perimetro ambli centri storici

Destinazione d'uso	
Indice di copertura mq/mq	Rapporto di verde mq/mq
Altezze degli edifici n. piani	Densità edilizia mq/mq

art. 130 NTA
 PUA vigente

