



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

**Assessore al Bilancio e Contabilità,
Partecipazioni, Commercio e Turismo**

Ferrara, 7 settembre 2020

Al Consigliere Aldo Modonesi
Gruppo Consigliare PD

e, p.c. Al Vicesindaco

Ufficio Consiglio (Paola Marzola)
Ufficio Assistenza agli Organi

Al Segretario Generale

Ufficio di Presidenza del
Consiglio Comunale

Alla Segreteria del Sindaco

Al Direttore Generale

All'Ufficio Stampa

OGGETTO: Risposta a interpellanza presentata in forma scritta dal Consigliere Aldo Modonesi Gruppo Consigliare PD il 6 agosto 2020 in merito alla riduzione dei canoni di affitto degli immobili di proprietà delle aziende partecipate (P.G. 81313/2020).

Tra le tante misure messe in campo dall'Amministrazione Comunale per affrontare l'emergenza Covid-19 nell'ambito del progetto "Ferrara Rinasce" e proprio al fine di sostenere il sistema produttivo, economico, sociale, culturale e sportivo della nostra città è stata prevista non solo la sospensione del pagamento dei canoni di affitto degli

immobili di proprietà comunale fino al 31/07 (come proponeva il Pd nella interpellanza del 6 aprile scorso) ma la Giunta ha deciso anche di ridurre i suddetti canoni del 40%, proprio come misura ulteriore di sostegno alle imprese, alle attività che occupano immobili e spazi comunali.

Questa riduzione del 40% assunta autonomamente da parte della Giunta si aggiunge al credito di imposta del 60% sottolineato che si è verificata una completa esenzione dal pagamento dei canoni.

Sugli impianti sportivi è stata applicata una riduzione del canone del 100%.

Per quanto attiene gli immobili locati di proprietà di Holding e delle società partecipate non si ritiene di procedere ad adottare gli stessi provvedimenti in quanto non sono attivi contratti di locazione a soggetti privati (a parte l'ufficio postale di Baura).

Per quanto riguarda i locali di AFM, locali ai medici di base, non si segnalano richieste particolari, anche in considerazione dell'importo del canone.

Anche per quanto riguarda i locali commerciali di ACER non si segnalano istanze di riduzione. L'azienda ha comunque predisposto la sospensione dei pagamenti.

Per quanto attiene gli immobili locati di proprietà di ASP valuteremo insieme all'amministratore la compatibilità di queste misure con il bilancio dell'azienda stessa, anche in considerazione della natura particolarmente sensibile dei servizi forniti.

Cordiali saluti.

*Assessore al Bilancio e Contabilità,
Partecipazioni, Commercio e Turismo
Matteo Fornasini*

