LEGENDA

CITTA' STORICA *(ZTO A)*

art. 19	TS	Tessuti storici
art. 20	IS	Insediamenti storici urbani con parchi privati
		ISa | Ville con parco storico
		ISb | Corti agricole storiche
art. 19		Fronti commerciali
art. 21		Edifici di interesse storico-architettonico (A)
		1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
		2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico
		3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico
art. 21		Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)
		1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale
		2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale
art. 21		Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE *(ZTO B)*

art. 22	TUA	Tessuti urbani consolidati ad alta densità
art. 22	TUM	Tessuti urbani consolidati a media densità
art. 22	TUB	Tessuti urbani consolidati a bassa densità
art. 22	TUP	Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità
art. 23	TUD	Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiziali da rigenerare
	PG	Riferimento a elaborati "PROGETTI GUIDA"
art. 24	NTR	Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA *(ZTO D)*

art. 25	TCP	Tessuti consolidati produttivi
art. 26	TPC	Tessuti consolidati del Polo Chimico
art. 27	TCT	Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE *(ZTO E)*

art. 32	TAF	Territorio agricolo fluviale
art. 32	TPM	Territorio agricolo periurbano multifunzionale
art. 32	TAE	Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE *(ZTO F)*

art. 28	Attrezzature e spazi collettivi
art. 29	Parco agro-urbano Bassani
art. 30	Dotazioni ecologiche e ambientali
art. 31	Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
Vincoli	Viabilita' e corsi d'acqua

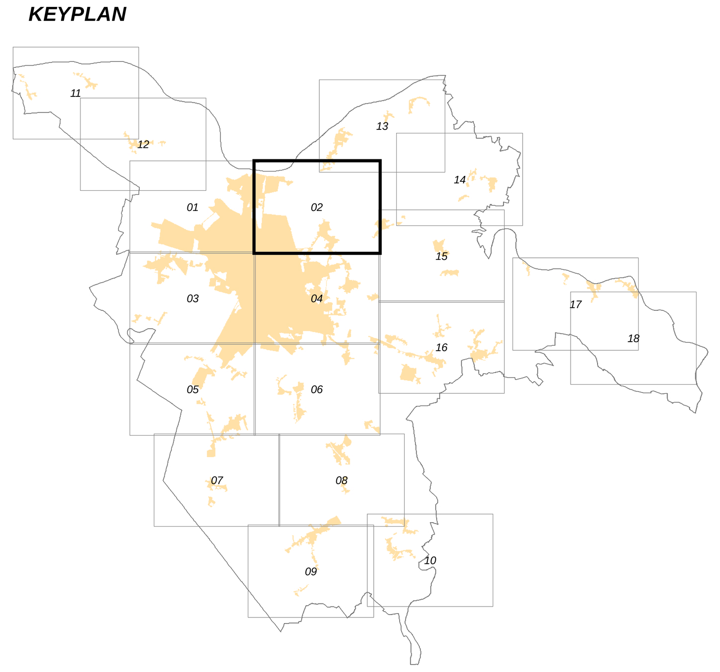
AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

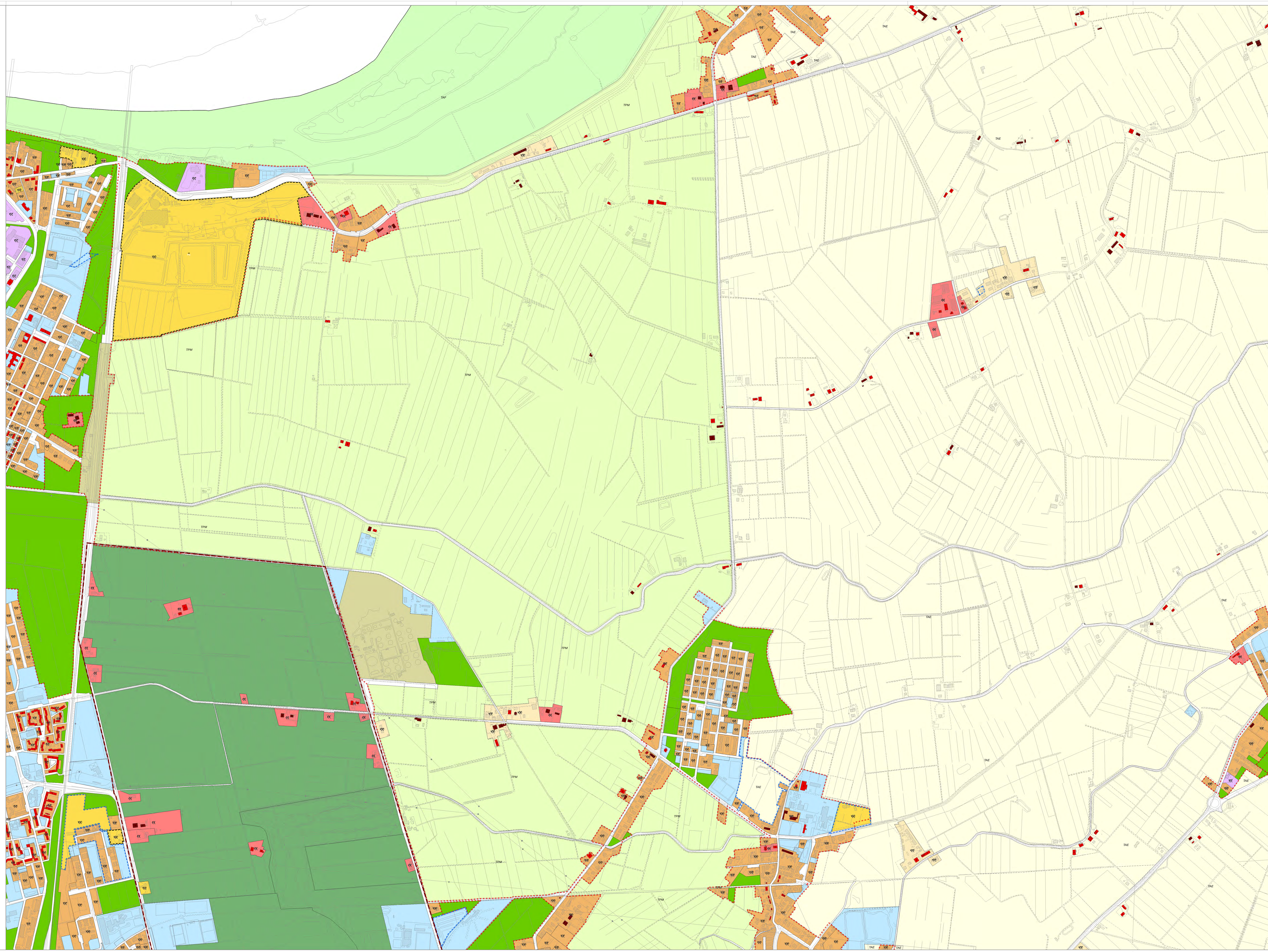
art. 5,6	Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente
art. 5	Ambito di rigenerazione urbana di progetto

AMBITI TERRITORIALI

art. 19	Centro Storico
art. 16	Territorio Urbanizzato

KEYPLAN





PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)
Legge Regionale n. 24/2017

Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale
Zone significative

TAV. U2.02

ott. 2023

scala 1:5.000

Sindaco
Alan FABBRI

Vicesindaco
Nicola LODI

Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio MAGNANI (Resp. UdP)
Ing. Cristiano RINALDO (Coord. UdP)
Arch. Anna ALESSIO
Ing. Diego BREGANTIN
Arch. Andrea CHIEREGATTI
Arch. Stefania GALLINI
Arch. Antonella MAGGIPINTO
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott. Michele PANCALDI
Dott.ssa Federica PARIS
Dott. Dario REFUTO

Strutture organizzative correlate
Arch. Barbara BONORA
(U.O. Pianificazione attuativa)
Arch. Paola ONORATI
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
(U.O. Sismica e vigilanza)
Dott.ssa Sara AGGIO
(U.O. SUAP)

Progettisti
Responsabile tecnico scientifico
Prof. Arch. Carlo GASPARRINI
Responsabile Contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinatore del Gruppo di Lavoro
Urb. Daniele RALLO (MATE)
Coordinatore Operativo
Urb. Fabio VANIN (MATE)

Esperti specialistici
Pianificazione Urbanistica
Arch. Francesco VAZZANO (MATE)
Arch. Sergio FORTINI (Città della Cultura)
Arch. Anna LUCIANI (Città della Cultura)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Arch. Michele AVENALI (Città della Cultura)
Arch. Martina CONTE (Studio Gasparrini)
Arch. Lorena PISAPIA (Studio Gasparrini)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gasparrini)

Pianificazione Urbanistica e supporto tecnico al coordinatore scientifico
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparrini)
Paesaggio, territorio agricolo, ecologia, ambiente
Arch. Francesco NIGRO
Dott. for. Paolo RIGONI (SILVA)
Dott. for. Marco SASSATELLI (SILVA)
Sistema Informativo Territoriale (SIT)
Urb. Marco ROSSATO (MATE)

Valutazione ambientale
Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)
Materia giuridica
Avv. Roberto OLLARI