LEGENDA

Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: Carta Geografica Unica)

Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: DBTR Regione ER)

CITTA' STORICA *(ZTO A)*

art. 19 — TS — Tessuti storici

art. 20 — IS — Insediamenti storici urbani con parchi privati
- ISa | Ville con parco storico
- ISb | Corti agricole storiche

art. 19 — Fronti commerciali

art. 21 — Edifici di interesse storico-architettonico (A)
- 1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
- 2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico
- 3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 — Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)
- 1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale
- 2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 — Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE *(ZTO B)*

art. 22 — TUA — Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 — TUM — Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 — TUB — Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 — TUP — Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 — TUO — Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiziali da rigenerare
- PO — Riferimento a elaborati "PROGETTI-GUIDA" (PG) e "Schede progettuali d'ambito" (SL3)

art. 24 — NTR — Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA *(ZTO D)*

art. 25 — TCP — Tessuti consolidati produttivi

art. 26 — TCC — Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 — TCT — Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE *(ZTO E)*

art. 32 — TAF — Territorio agricolo fluviale

art. 32 — TPM — Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 — TAE — Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE *(ZTO F)*

art. 28 — Attrezzature e spazi collettivi

art. 28 — Sistema delle mura storiche

art. 29 — Parco agro-urbano Bassani

art. 30 — Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 — Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Vincoli — Viabilita' e corsi d'acqua

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

art. 5.6 — Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente

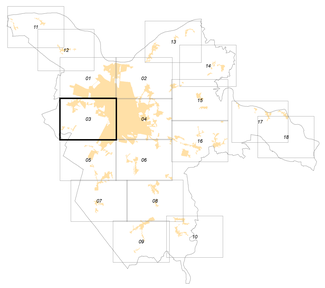
art. 5 — Ambito di rigenerazione urbana di progetto

AMBITI TERRITORIALI

art. 19 — Centro Storico

art. 16 — Territorio Urbanizzato

KEYPLAN



Progettisti
Piano Urbanistico Generale
Prof. Arch. Carlo GASPARRINI
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Urb. Daniele RALLO (MATE)
Urb. Fabio VANIN (MATE)

Ufficio di Piano
Arch. Franco MAGNANI (Resp. UdP)
Pej. Cristiana PENNUCCIO (Coord. UdP)
Arch. Valeria PASSARELLI (Stralci Disperiti)
Pej. Diego BRESCIANI
Arch. Ilaria MAZZANTI
Arch. Silvia MUZZARELLI
Dott.ssa Federica PARISI

Sindaco
Alan FABBRI
Assessore all'Urbanistica
Nicola LODI

Strutture organizzative coinvolte
(d.G. Pianificazione urbanistica)
(d.G. Pianificazione urbanistica)
(d.G. Sportello Unico Edilizia)
(d.G. Sportello Unico Edilizia)
(d.G. Servizi e Lavori Pubblici)
(d.G. Servizi e Lavori Pubblici)
(d.G. Ambiente e SUAP)
(d.G. SUAP)

Urbanizzazione collaborativa
Ing. Enrico LOVENTHAL (MATE)
Avv. Roberto CILARI

Pianificazione infrastrutture e trasporti
Arch. Valeria PASSARELLI (Stralci Disperiti)
Pianificazione paesaggistica ed ecologia ambientale
Arch. Ilaria MAZZANTI (Stralci Disperiti)
Dott. Ing. Paolo RIGONI (DELVIA)
Dott. Ing. Alessandro MARCHESINI (DELVIA)
Urb. Marco ROSSO (Torino) (ST)
Urb. Marco ROSSO (MATE)

Esperti specialistici
Arch. Francesco VAZZANO (MATE)
Arch. Angela CHIARA (Stralci Disperiti)
Arch. Angela CHIARA (Città della Cultura)
Arch. Chiara FERRARI (Stralci Disperiti)
Arch. Chiara FERRARI (Città della Cultura)
Arch. Ilaria COSATI (Stralci Disperiti)
Arch. Ilaria COSATI (Città della Cultura)
Arch. Daniele GARDI (Stralci Disperiti)

PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)
Legge Regionale n. 24/2017

Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale

Zone significative

TAV. **U2.03**

ott. 2024

scala 1:5.000