LEGENDA

CITTA' STORICA (ZTO A)

art. 19 (TS) Tessuti storici

art. 20 (IS) Insediamenti storici urbani con parchi privati

ISa | Ville con parco storico

ISb | Corti agricole storiche

art. 19 Fronti commerciali

art. 21 Edifici di interesse storico-architettonico (A)

1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico

3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)

1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecentreschi di interesse storico-culturale e testimoniale

2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE (ZTO B)

art. 22 (TUA) Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 (TUM) Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 (TUB) Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 (TUP) Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 (TUS) Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiali da rigenerare

PO Riferimento a elaborati "PROGETTI GUIDA"

art. 24 (NTR) Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA (ZTO D)

art. 25 (TCP) Tessuti consolidati produttivi

art. 26 (TPC) Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 (TCT) Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE (ZTO E)

art. 32 (TAF) Territorio agricolo fluviale

art. 32 (TPM) Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 (TAE) Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE (ZTO F)

art. 28 Attrezzature e spazi collettivi

art. 29 Parco agro-urbano Bassani

art. 30 Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Vincoli Viabilita' e corsi d'acqua

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

art. 5,6 Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente

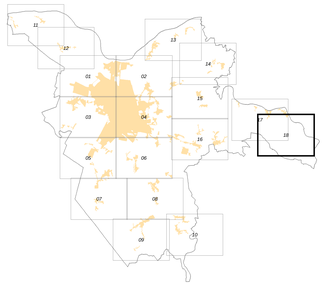
art. 5 Ambito di rigenerazione urbana di progetto

AMBITI TERRITORIALI

art. 19 Centro Storico

art. 16 Territorio Urbanizzato

KEYPLAN



Urbanizzazione ambientale
Ing. Enrico LOVENTHAL (MATE)
Arch. Roberto OLIARI

Pianificazione urbanistica e supporto
Arch. Fabrizio NIGRO (Studio Gioparmi)
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gioparmi)
Paesaggio, patrimonio storico-culturale, ecologia, ambiente
Arch. Fabrizio NIGRO (Studio Gioparmi)
Dott. for. Pietro BISCINI (SILVIA)
Dott. for. Alessandro MARCHESELLI (SILVIA)
Dott.ssa Maria Rosaria TORTORIELLO (SIT)
Ing. Marco PIOSSO (TAMASS)

Esperti specialistici
Prof. Arch. Gianni BOLOGNESI
Arch. Francesco VAZANO (MATE)
Arch. Angelo CONTI (CRE alla Cultura)
Arch. Angelo CONTI (CRE alla Cultura)
Arch. Chiara FERRARI (MATE)
Arch. Chiara FERRARI (CRE alla Cultura)
Arch. Valeria CICATIELLO (Studio Gioparmi)
Arch. Valeria CICATIELLO (Studio Gioparmi)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gioparmi)

Progettisti
Prof. Arch. Carlo CASIRAGHI
Arch. Daniele PAOLO (MATE)
Urb. Raffaele GERONIMETTA (MATE)
Urb. Daniele PAOLO (MATE)
Urb. Fabio VANNI (MATE)

Strutture organizzative coinvolte
Arch. Barbara BONORA
(U.O. Pianificazione Territoriale)
Arch. Paola CAGNATI
(U.O. Pianificazione Territoriale)
Ing. Salvatore CAMPAGNOLI
(U.O. Lavori Pubblici)
Dott.ssa Sara AGOSTINI
(U.O. SUAP)

Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio NIGRO (fino al 10/5)
Arch. Francesca PELLEGRINI (dal 10/5)
Arch. Anna ALESSO
Arch. Alessandra BOSCHI
Arch. Andrea CHERSEGATTI
Arch. Antonella MAGGIORINO
Arch. Antonella MAGGIORINO
Dott. Michele PASCALDI
Arch. Francesca PELLEGRINI
Dott. Dario REPOSO

Sindaco
Alan FABBRI

Vicesindaco
Nicola LODI

Studio Gioparmi
TAMASS engineering

PUG COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)

Legge Regionale n. 24/2017

Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale

Zone significative

Piano Urbanistico Generale

TAV. U2.18

ott. 2023

scala 1:5.000