



**PUG**  **COMUNE DI FERRARA**

**Piano Urbanistico Generale (PUG)**

(Legge Regionale n. 24/2017)

**RICOGNIZIONE VINCOLI PAESAGGISTICI DI CUI AL D.L.GS. 42/2004 ART. 142**

ottobre 2023

**QC.4.3**



**Piano Urbanistico Generale (PUG) di Ferrara**

Legge Regionale n. 24 del 2017

**RICOGNIZIONE VINCOLI PAESAGGISTICI DI CUI AL D.LGS. 42/2004  
ART. 142**

## COMUNE DI FERRARA

Piazza del Municipio, 2  
44121 FERRARA  
Tel. 800 532532



### Sindaco

Alan FABBRI

### Vicesindaco

Nicola LODI

### Ufficio di Piano

Arch. Fabrizio MAGNANI (Responsabile UdP)

Ing. Cristiano RINALDO (Coordinatore UdP)

Arch. Anna ALESSIO

Ing. Diego BREGANTIN

Arch. Andrea CHIEREGATTI

Arch. Stefania GALLINI

Arch. Antonella MAGGIPINTO

Arch. Silvia MAZZANTI

Dott. Michele PANCALDI

Dott.ssa Federica PARIS

Dott. Dario REFUTO

### Strutture organizzative correlate

Arch. Barbara BONORA (U.O. Pianificazione attuativa)

Arch. Paola ONORATI (U.O. Sportello Unico Edilizia)

Ing. Mariangela CAMPAGNOLI (U.O. Sismica e vigilanza)

Dott.ssa Sara AGGIO (U.O. SUAP)

### Competenze professionali (DGR n. 1255/2018)

#### CAMPO PIANIFICATORIO

Arch. Fabrizio MAGNANI (Dirigente Governo del territorio)

Arch. Barbara BONORA

Arch. Andrea CHIEREGATTI

Arch. Silvia MAZZANTI

#### CAMPO PAESAGGISTICO

Arch. Antonella MAGGIPINTO

#### CAMPO AMBIENTALE

Ing. Alessio STABELLINI (Dirigente Qualità Ambientale)

Ing. Cristiano RINALDO

#### CAMPO EDILIZIO

Arch. Paola ONORATI

Ing. Mariangela CAMPAGNOLI

#### CAMPO GIURIDICO

Avv. Roberto OLLARI (esperto esterno)

#### CAMPO ECONOMICO-FINANZIARIO

Urb. Daniele RALLO (esperto esterno)

#### GARANTE COMUNICAZIONE E PARTECIPAZIONE PER IL PUG

Arch. Silvia MAZZANTI



Architetto  
Francesco NIGRO



## GRUPPO DI LAVORO

### Progettisti

#### Responsabile tecnico scientifico

Prof. Arch. Carlo GASPARRINI

#### Responsabile Contrattuale

Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)

#### Coordinatore del Gruppo di Lavoro

Urb. Daniele RALLO (MATE)

#### Coordinatore Operativo

Urb. Fabio VANIN (MATE)

### Esperti specialistici

#### Pianificazione Urbanistica

Arch. Francesco VAZZANO (MATE)

Arch. Sergio FORTINI (Città della Cultura)

Arch. Anna LUCIANI (Città della Cultura)

Arch. Chiara CESARINI (MATE)

Arch. Michele AVENALI (Città della Cultura)

#### Pianificazione Urbanistica e supporto tecnico al coordinatore scientifico

Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparrini)

#### Paesaggio, territorio agricolo, ecologia, ambiente

Arch. Francesco NIGRO

Dott. for. Paolo RIGONI (SILVA)

Dott. for. Marco SASSATELLI (SILVA)

#### Sistema Informativo Territoriale (SIT)

Urb. Lisa DE GASPER (MATE)

Urb. Marco ROSSATO (MATE)

#### Valutazione ambientale

Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)

#### Materia giuridica

Avv. Roberto OLLARI



COMUNE DI FERRARA  
città patrimonio dell'umanità

# PIANO STRUTTURALE COMUNALE

STUDI & PROGETTI-ISP srl



COMUNE DI FERRARA

Servizio Pianificazione Territoriale

La presente copia composta di N° **97** fogli, è conforme  
ad originale esistente presso gli atti dell'ufficio.  
Si rilascia ad uso amministrativo.

Ferrara, li **06 APR 2009**

Servizio Pianificazione  
Il Dirigente  
Dirigente  
*Gaetano Sateriale*

Gaetano Sateriale

Raffaele Atti

Davide Tumiatì

Antonio Barillari

Carlo Magnani

Mario Spinelli

approvato con delibera  
consiliare P.G. n. 21901  
del 16/04/2009



ndaco  
assessore all'urbanistica ed edilizia  
capo settore territorio e sviluppo economico  
responsabile ufficio di piano  
responsabile generale del Piano  
direttore IUAV studi & progetti-isp srl

## RIEPILOGO PRESTAZIONI

Ricognizione vincoli paesaggistici  
di cui al DLgs 42/2004 art. 142

tav.

**1.01.24**

introdotta con delibera consiliare PG 91706/08

03/12/2008

La Ricognizione dei vincoli paesaggistici di cui al DLgs 42/2004 riguarda i seguenti tematismi:

- aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo paesaggistico (art. 136 comma 1);
- aree coperte da boschi (art. 142 comma 1 lettera G);
- aree di interesse archeologico (art. 142 comma 1 lettera M);
- corsi d'acqua e relative sponde per 150 m (art. 142 comma 1 lettera C).

L'individuazione delle aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo paesaggistico è stata effettuata sulla base della banca dati elaborata in collaborazione con la Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici.

L'individuazione delle aree coperte da boschi deriva dal vigente PTCP e dal censimento realizzato nell'ambito del Quadro conoscitivo di Agronomia e compreso nella tavola "Trasformazioni colturali del territorio rurale ed uso del suolo agricolo" (Tav. 1.07.02), ulteriormente verificati e aggiornati in sede di controdeduzioni sulla base dell'ortofoto AGEA 2006.

L'individuazione delle aree d'interesse archeologico è stata effettuata sulla base del vigente PTCP come richiesto nella seduta del 14/04/08 dalla Commissione Provinciale Bellezze Naturali, verificandone le indicazioni con la banca dati elaborata in collaborazione con la Soprintendenza Archeologica. In attuazione di quanto concordato in sede di Conferenza di Pianificazione, infatti il Comune e la Soprintendenza Archeologica hanno collaborato per portare a completamento la ricerca che aveva dato origine alla parte archeologica del Quadro Conoscitivo del Documento Preliminare, estendendo la banca dati digitale dei siti archeologici all'intero territorio comunale.

Per l'individuazione della tutela paesaggistica dei corsi d'acqua è stato utilizzato il metodo di seguito descritto. Individuati sulla cartografia i corsi d'acqua compresi nell'elenco delle Acque pubbliche di cui al R.D 11-12-1933 n. 1775, si sono estrapolati e riportati nella tavola integrativa del Quadro Conoscitivo "Ricognizione vincoli paesaggistici di cui al DLgs 42/2004 art. 142" (Tav. 1.01.23) quelli tutelati, confrontando:

- l'Elenco dei corsi d'acqua in tutto o in parte irrilevanti ai fini paesaggistici di cui all'allegato A della Delibera G.R. 2531/2000;
- l'Elenco corsi d'acqua meritevoli di tutela sulla base dei contenuti del PTCP e Studio finalizzato alla ricognizione dei vincoli paesaggistici di cui all'art 142, co. 1, lett. C) del DLgs 42/2004 elaborati dalla Provincia di Ferrara;
- l'Elenco dei corsi d'acqua pubblici di rilevanza paesaggistica per la provincia di Ferrara estratto da <http://www.regione.emilia-romagna.it/paesaggi/ptpr/>.



Sono stati altresì individuati nella Tav. 1.01.23, come richiesto nella seduta del 14/04/08 dalla Commissione Provinciale Bellezze Naturali, i corsi d'acqua esclusi dal vincolo (Delibera Giunta Regionale n.2531/2000) utilizzando come per quelli vincolati, la stessa grafica dello studio messo a disposizione dalla Provincia. I casi sono evidenziati nell'allegato n. 1 alla presente "Tabella riassuntiva corsi d'acqua tutelati".

Per i tratti tombinati dei corsi d'acqua:

- Scolo Nicolino e Fossa Lavezzola a Pontelagoscuro;
- Scolo S. Martino a S. Martino;
- Canale Naviglio

come richiesto nella seduta di cui sopra, si è disposta l'identificazione quali corsi d'acqua vincolati assegnando la relativa fascia di tutela di 150 m disposta dal decreto.

La fascia di tutela è stata individuata a partire dai cigli delle sponde, nel caso di corsi d'acqua senza argini rilevati sul piano di campagna, o dal piede esterno dell'argine, nel caso di corsi d'acqua con argini (quello più esterno in presenza di più argini). Ad essa sono state poi sottratte le aree urbane già consolidate alla data del 06-09-1985 ai sensi del comma 2 dell' art.142 del decreto.

L' individuazione dell'urbano consolidato alla data di riferimento è stata fatta sulla base del PRG vigente al 1985 (Delibera del Consiglio Comunale di adozione, n.33922/250, 23/11/1984) disegnando un perimetro continuo, riportato per intero nella Tav. 1.01.23, che comprende oltre alle zone A e B, altre zone contigue diversamente classificate, con caratteristiche di:

- H2 servizi di quartiere;
- F3 zone per impianti tecnologici;
- D1 insediamenti industriali o artigianali da mantenere.

Sono state escluse anche le aree (zone C e D) comprese in piani urbanistici attuativi approvati alla data del 06/09/1985.

Per queste aree si è fatto riferimento alle foto aeree e alla CTR aggiornato 1985, dando per assodato che quelle dove si sono constatate edificazioni ed urbanizzazioni, fossero state convenzionate e autorizzate all'attuazione (quindi già approvate).

In virtù degli approfondimenti richiesti nella seduta del 03/03/08 dalla Commissione Provinciale Bellezze Naturali, si è prodotto il fascicolo "Aree escluse dal vincolo paesaggistico art. 142 comma 2 del DLgs 42/2004" allegato n. 2 alla presente, dove sono stati riportati, relativamente ai corsi d'acqua vincolati e per quelle parti degli aggregati urbani interessati, le zone del PRG vigente al 1985 escluse dalla tutela paesaggistica.

Inoltre sono state evidenziate, anche in virtù della riserva D.2.4 sollevata dalla Provincia, le zone erroneamente inserite e/o escluse dalla fascia di tutela paesaggistica.

Di seguito si da conto per ogni singolo aggregato, della caratterizzazione dell'urbano consolidato individuato alla data del 06/09/85 e degli errori commessi rispetto agli elaborati del PSC adottato (Delibera Consiglio Comunale n. 48352/2007, 14/09/07).



L'urbano consolidato individuato vale anche per l'esclusione dalle altre disposizioni del comma 1 art. 142 del DLgs 42/2004.

Nel caso del corso d'acqua n.15 "Fossa Cembalina":

- per l'aggregato di Spinazzino, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zone H2 e zona D1 perché già esistenti e contigue all'urbano consolidato.

Nel caso del corso d'acqua n.32 "Volano":

- per l'urbano di Ferrara, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zone C1 e C3 a S. Giorgio, area per servizi a Rivana e zona F1 all'Ippodromo, zona F1 e Piano di Lottizzazione a Quacchio, Piano di Lottizzazione e zona C1 a Villa Fulvia perché già esistenti come da foto aerea del maggio 1985 e CTR aggiornamento 1985, elementi n. 185162 e n. 185163, zona B1 lungo v. Prinella e v. del Mandorlo non escluse per errore;
- per l'aggregato di Focomorto, sono state escluse oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone H2, zona D1 e C5 perché già esistenti o in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186134;
- per l'aggregato di Cocomaro di Focomorto, sono state escluse oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C4 e C5 perché già esistenti o in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186133;
- per l'aggregato di Cocomaro di Cona, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona C4 perché contigua all'urbano consolidato e già esistente come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186133, zona B2 lungo v. Comacchio non esclusa per errore;
- per l'aggregato di Cona, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C5 perché già in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186132, mentre è da includersi nel vincolo l'area a parcheggio lungo v. Comacchio non inclusa per errore;
- per l'agglomerato di Codrea, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C5 perché già in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186132;
- per l'agglomerato di Baura, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona C5 già in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186093, non esclusa per errore;
- per l'agglomerato di Viconovo, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona C4 perché già esistente come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186144 e zone B2 lungo v. Massafiscaglia non escluse per errore;
- per l'agglomerato di Albarea, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zone C4 e zona C1 perché contigue



all'urbano consolidato e già esistenti come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186141;

- per l'agglomerato di Villanova, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, parte di B2 non esclusa per errore.

- per l'agglomerato di Denore, sono state escluse oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C4 perché già esistenti come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186154.

Nel caso del corso d'acqua n.34 "Primaro":

- per l'agglomerato di Fossanova SM, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C5 in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 203041 e area interclusa nell'urbano consolidato non esclusa per errore;

- per l'agglomerato di Fossanova SB, sono da escludersi zone B2 non escluse per errore negli elaborati del PSC adottato;

- per l'agglomerato di Gaibanella, sono state escluse oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone C5 già esistenti o in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 203042, ed è da escludersi parte di C4 già attuata non esclusa per errore negli elaborati del PSC adottato;

- per l'agglomerato di Gaibana, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona C4 già esistente come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 203042 non esclusa per errore;

- per l'agglomerato di Monestirolo, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona C4 già esistente e zona B2 non esclusa per errore, mentre è da includersi nel vincolo, non inclusa per errore, zona C5 non attuata come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 203042;

- per l'agglomerato di Marrara, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zone C4 in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 204053 e n. 204054, area interclusa nell'urbano consolidato, zona B2 non esclusa per errore, mentre è da includersi nel vincolo zona C5 non attuata come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 204053;

- per l'agglomerato di Bova, sono da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zone B2 non escluse per errore, mentre è da includersi zone D1 perché isolate.

Nel caso del corso d'acqua n.36 "Scolo di S. Martino":

- per l'aggregato di S. Martino, rispetto alle aree individuate nel PSC adottato, si è completato il perimetro dell'urbano consolidato considerando vincolato anche il tratto tombinato dello scolo, includendo oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone C4 e zona C5 perché già esistenti o in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 203044, zona B2 non esclusa dal

vincolo per errore. E' invece da includersi nel vincolo, erroneamente escluse, zone D1 lungo v. Chiesa perché isolate.

Nel caso del corso d'acqua n. 37 "Canale di Cento":

- per l'agglomerato di Porotto-Cassana, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C1 già esistente come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185112, e sono da escludersi zone C4 già attuate e zona B2 non escluse per errore.

Nel caso del corso d'acqua n.41 "Canale Emissario di Burana":

- per l'urbano di Ferrara, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone C1 e C3 in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185164, e sono da escludersi zone C1 perché attuate non escluse per errore negli elaborati del PSC adottato.

Nel caso del corso d'acqua n.59 "Canal Bianco":

- per l'insediamento della PMI, si è omessa per errore rispetto al PSC adottato, l'esclusione di zone D6 bianche nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985 perché coperte da segreto industriale ma già in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185112;
- per l'insediamento del Polo Chimico, è da escludersi rispetto al PSC adottato, parte di zona D1 bianca nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985 perché coperta da segreto industriale ma già esistente e compiuta al 1978 come da foto aerea datata quell'anno. E' invece da includersi nel vincolo, altra porzione di D1 non attuata come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185123 non inclusa per errore.

Nel caso del corso d'acqua n.60 "Canale Naviglio":

- per l'agglomerato di Pontegradella, sono state escluse oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone C5 e C4 già esistenti o in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185161 e n. 186134, ed è da escludersi anche altra zona C4 in fase di attuazione non esclusa per errore;
- per l'agglomerato di Correggio, sono da escludersi rispetto al PSC adottato, zone C4 perché già esistenti come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186092 e n. 186131, non escluse per errore;
- per l'agglomerato di Corlo, sono state escluse zone C4 perché già esistenti come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186091, mentre è da escludersi zona B2, non esclusa per errore rispetto al PSC adottato.

Nel caso del corso d'acqua n.61 "Fossetta di Val d'Albero":

- per l'agglomerato di Boara, sono da escludersi rispetto al PSC adottato, zone C1 e area ad uso pubblico perché già esistenti come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186093, non escluse per errore.

Nel caso del corso d'acqua n.62 "Canale Cittadino":

- per l'urbano di Ferrara, si è omessa per errore rispetto al PSC adottato, l'esclusione delle Mura Cittadine, zone B1 e attrezzature FI di v. Porta Catena già esistenti.



Nel caso del corso d'acqua n.63 "Scolo Nicolino" e "Fossa Lavezzola":

- per l'aggregato di Porporana, si è omessa per errore rispetto al PSC adottato, l'esclusione di zona A3 ricadente per una piccola porzione nella fascia di tutela, e in località Montina l'inclusione nel vincolo di zona A3 perché isolata;
- per l'agglomerato di Pontelagoscuro, è da escludersi oltre a quelle individuate nel PSC adottato, zona D3 perché già esistente come da foto aerea del maggio 1985;
- per l'agglomerato di Francolino, si è omessa per errore rispetto al PSC adottato, l'inclusione nella fascia di tutela di zona A3 da includersi perché isolata dall'urbano consolidato.

Infine, nel caso del corso d'acqua n.65 "Po Grande":

- per l'agglomerato di Pontelagoscuro, sono state escluse oltre alle zone B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zone F3 e D1 collegate e contigue all'urbano consolidato individuato e già esistenti come da foto aerea del maggio 1985;
- per l'agglomerato di Francolino, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C4 già esistente come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 185082;
- per l'agglomerato di Pescara, è stata esclusa oltre alle zone A e B come delimitate nello strumento urbanistico PRG vigente al 1985, zona C4 in fase di attuazione come da CTR aggiornamento 1985, elemento n. 186053.

La Ricognizione dei vincoli paesaggistici, oltre che nella tavola integrativa del Quadro Conoscitivo "Ricognizione vincoli paesaggistici di cui al DLgs 42/2004 art. 142" (Tav. 1.01.23), è compresa nelle Tavv. 6.1.1 e 6.1.2, nelle Schede degli ambiti 4.3.n e negli artt. 25 e segg. delle NTA.



ALLEGATO N. 1 TABELLA RIASSUNTIVA CORSI D'ACQUA TUTELATI

DEMONICAZIONE	CMO-Previdenza	CMO-Cassa	AMMOZZIONI
13 Fossa della Trava e di Furtonapiece (Fossa di Porto).	A	NON VERICOLARO	coltivata con l. n. 30 e s. 78 Praticelli con Del. G.r.f. n. 2531/2000
13 Scolo principale del 3° Circondario oasia Cavi del Duca, Zona Teglienti Cambalini, Salercia, Aldrevandi e Scolo Rialto (Anno Previsionale e Fossa Combattiva), inf. n. 14	A	VERICOLARO	
19 Scolo Valicella inf. n. 15	B	NON VERICOLARO	intero corso attraversante il territorio comunale Primonico per esclusione regionale (Del. G.r.f. n. 2531/2000) dal corso d'acqua con valore paesaggistico
20 Condotto di S. Antonio / S. Antonio / scolo di Leporello / Fossa di Furtonapiece e di Porto), inf. n. 13	B	NON VERICOLARO	coltivata con l. n. 31 e s. 78 intero corso attraversante il territorio comunale Primonico per esclusione regionale (Del. G.r.f. n. 2531/2000) dal corso d'acqua con valore paesaggistico
22 Canale principale delle Scalfie di Montecento (Collezione Generale di Montecento) inf. n. 13			non attraversa il territorio comunale
26 (Fossa del Nasal) Fossa di Porto, inf. n. 12.	AB	NON VERICOLARO	intero corso attraversante il territorio comunale Primonico per esclusione regionale (Del. G.r.f. n. 2531/2000) dal corso d'acqua con valore paesaggistico
29 Fossa Serola inf. n. 26.	B	NON VERICOLARO	intero corso attraversante il territorio comunale Primonico per esclusione regionale (Del. G.r.f. n. 2531/2000) dal corso d'acqua con valore paesaggistico
32 Canale Naviglio, Volano	A	VERICOLATO	
34 Canale Naviglio, (Primonico) Primonico, inf. n. 32.	A	VERICOLATO	
35 Scolo di San Martino, inf. n. 34.	A	VERICOLATO	



36	Cavo Teseone (Condotto Teseone) inf. n. 32				non interessa il territorio comunale
37	Cavo Fosatelo e Canalino di Cento (Canale di Cento o Postello) inf. n. 32	A		VINCOLATO	
41	Canale ombrosario di Burana, inf. n. 32.	A		VINCOLATO	
59	Canal Bianco (Collettore Generale 1° Circondario scoli Terre Vecchie).	A		VINCOLATO	
60	Naviglio di Beure ( Canale Naviglio ), inf. n. 59.	A		VINCOLATO	
61	Fossa (Fosetta) di Val d'Albero, inf. n. 59.	A		VINCOLATO	
62	Canale Cittadino, inf. n. 61.	7		VINCOLATO	Vincolato il tratto compreso tra via Canapa e via Graniciar i tratti restanti vincolati per esclusione regionale (Del. G.R. n. 2531/2000) dai corsi d'acqua con valore paesaggistico
63	Fosso (Fossa) Lavezzola e scolo Miccilino, inf. n. 59.	A		VINCOLATO	
65	Po Grande.	A		VINCOLATO	
78	Canale Fosso di Porto.	A/B		NON VINCOLATO	coincide con i n. 13 e n. 20; intero corso attraversante il territorio comunale vincolato per esclusione regionale (Del. G.R. n. 2531/2000) dai corsi d'acqua con valore paesaggistico verificata origine con Consorzio di Bonifica
109	Collettore principale Bonifica S. Antonino.	A		VINCOLATO	



AVV. EUGENIO DEL VINCULO PARMASOSTITICO ARTT 744 COMMA 3 DEL DLGS 40/2004

AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORSO n. 19 FOSSA CEMBALINA





Fondobassano

Tronbina

Salerola

Scalo

Spinozzino

Passo Segnozzino

Scalo

Tagliano

Fosso

A1  
A2  
A3  
A4

B1  
B2  
B3  
B4

C1  
C2  
C3  
C4

1:707,500

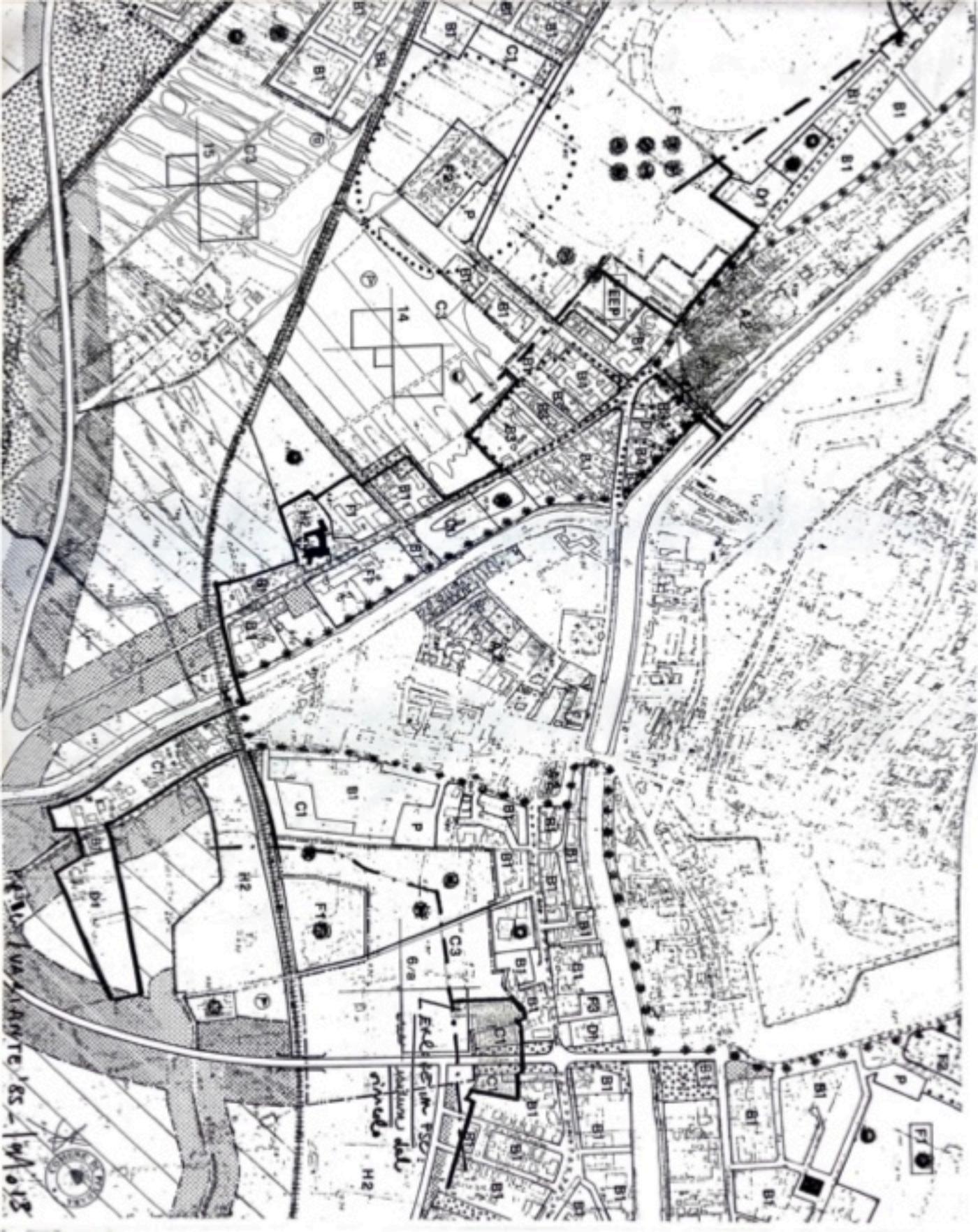
1:708,000

P.A.G. / VARIANTE '85 - foglio 60-61



AREE ESCLUSE DAL VIUOLO PIANIFICATO DEL COMUNE N. 12 VOLUNGO





PLAN VA 1476 '85 1/10/85

FIELD  
FSD  
MILITARY AID  
H2





FERRARA

P.L. RECIPROCAMENTO 1850 ELEMENTO 1891 (2)

CANTIERI  
SAN BARTOLOMEO





VIALE  
1937

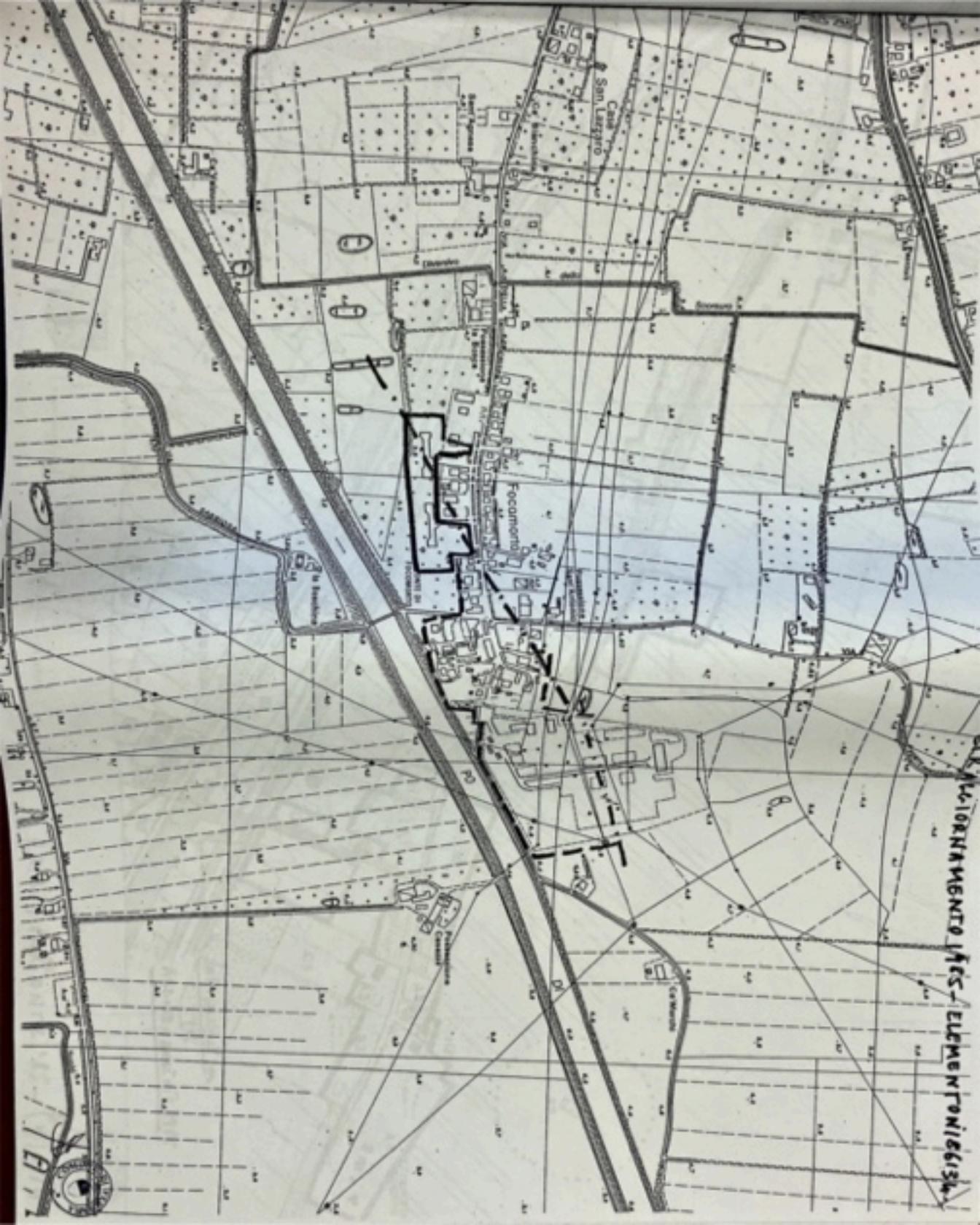
Etolio  
H2 nuova uscita del viale



СТАНЦИЯ №  
СТР.  
МОНТАЖНОГО ПЛАС

РА. 6. СХВАТКА № 85 - 14/10/14





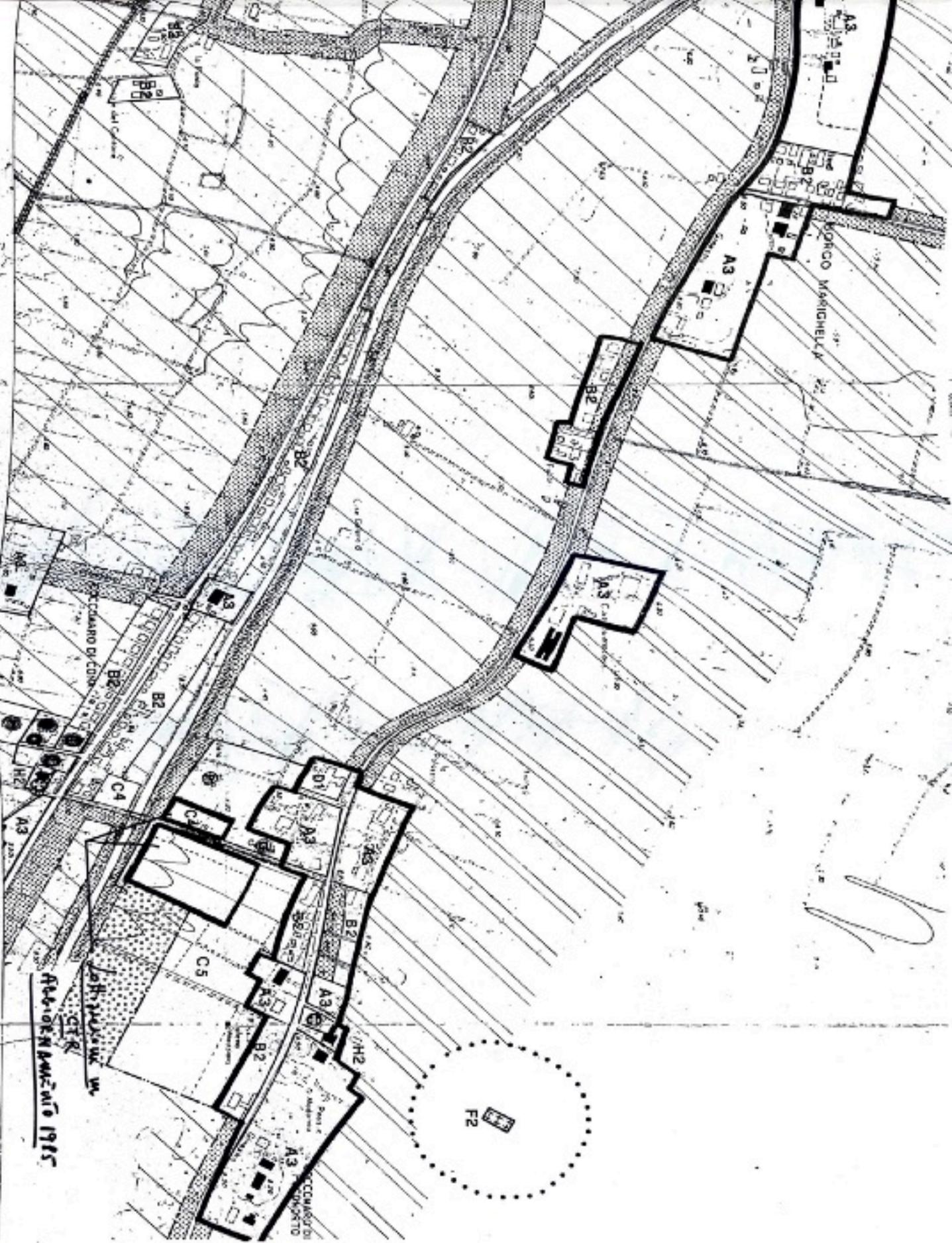
P.R. 85 - Variante '85 - 9/10/16



Atto di approvazione 1985

GRUPPO  
C.T.R.

12





C. P. ACCORDAMENTO 0.1975 - ELEMENTI 1983

Borgo Garano

Possezione  
Sant'Andrea  
Cocchiaro di Cerna

Possezione  
Cocchiaro di Cecomignolo





P.A.S. / MAINTENANCE 15-10/1997

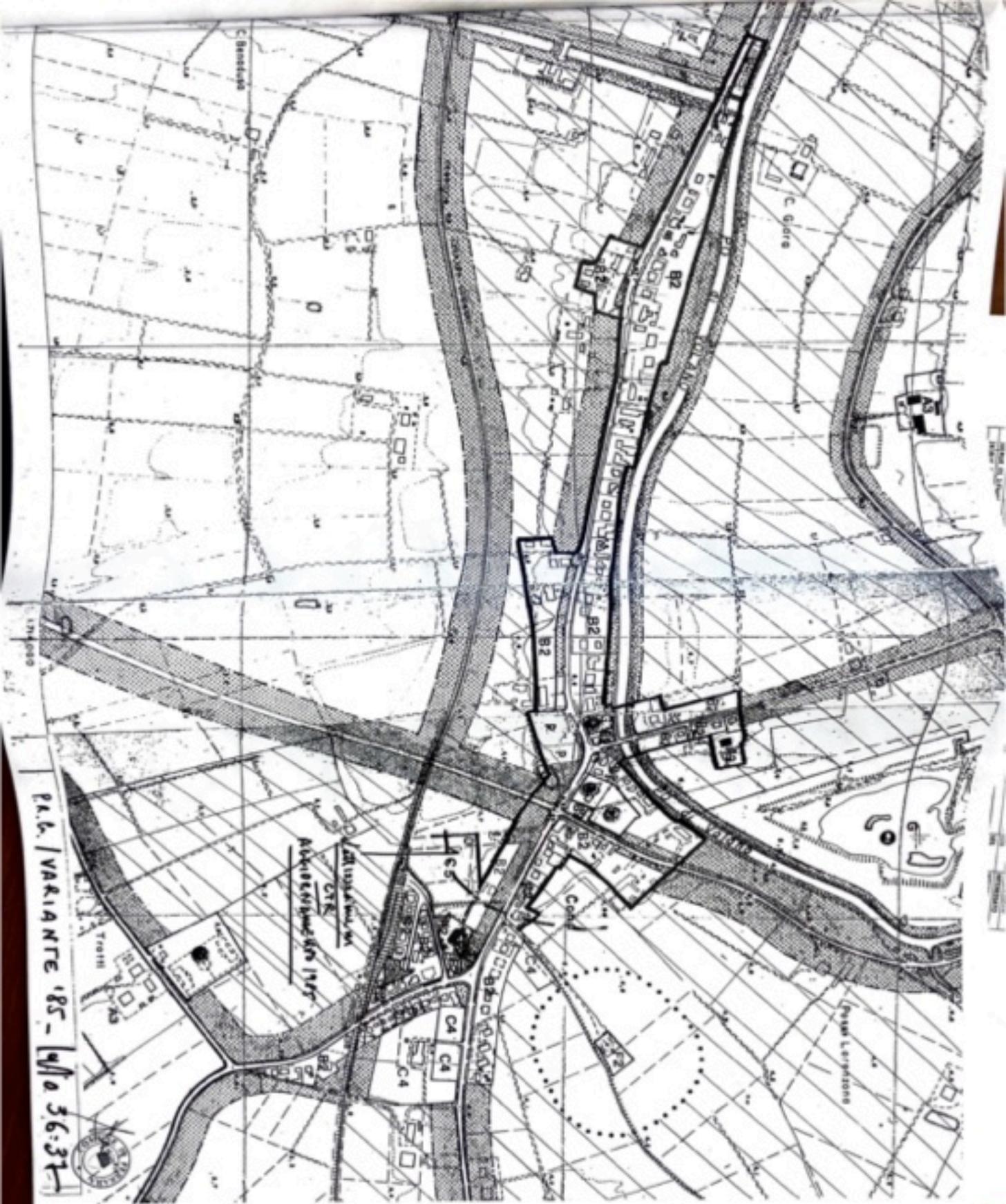
*Handwritten notes:*  
1. [unclear]  
2. [unclear]  
3. [unclear]  
4. [unclear]  
5. [unclear]  
6. [unclear]  
7. [unclear]  
8. [unclear]  
9. [unclear]  
10. [unclear]  
11. [unclear]  
12. [unclear]  
13. [unclear]  
14. [unclear]  
15. [unclear]  
16. [unclear]  
17. [unclear]  
18. [unclear]  
19. [unclear]  
20. [unclear]  
21. [unclear]  
22. [unclear]  
23. [unclear]  
24. [unclear]  
25. [unclear]  
26. [unclear]  
27. [unclear]  
28. [unclear]  
29. [unclear]  
30. [unclear]  
31. [unclear]  
32. [unclear]  
33. [unclear]  
34. [unclear]  
35. [unclear]  
36. [unclear]  
37. [unclear]  
38. [unclear]  
39. [unclear]  
40. [unclear]  
41. [unclear]  
42. [unclear]  
43. [unclear]  
44. [unclear]  
45. [unclear]  
46. [unclear]  
47. [unclear]  
48. [unclear]  
49. [unclear]  
50. [unclear]  
51. [unclear]  
52. [unclear]  
53. [unclear]  
54. [unclear]  
55. [unclear]  
56. [unclear]  
57. [unclear]  
58. [unclear]  
59. [unclear]  
60. [unclear]  
61. [unclear]  
62. [unclear]  
63. [unclear]  
64. [unclear]  
65. [unclear]  
66. [unclear]  
67. [unclear]  
68. [unclear]  
69. [unclear]  
70. [unclear]  
71. [unclear]  
72. [unclear]  
73. [unclear]  
74. [unclear]  
75. [unclear]  
76. [unclear]  
77. [unclear]  
78. [unclear]  
79. [unclear]  
80. [unclear]  
81. [unclear]  
82. [unclear]  
83. [unclear]  
84. [unclear]  
85. [unclear]  
86. [unclear]  
87. [unclear]  
88. [unclear]  
89. [unclear]  
90. [unclear]  
91. [unclear]  
92. [unclear]  
93. [unclear]  
94. [unclear]  
95. [unclear]  
96. [unclear]  
97. [unclear]  
98. [unclear]  
99. [unclear]  
100. [unclear]

CH. 1000/10/1000

CH. 1000/10/1000

CH. 1000/10/1000

CH. 1000/10/1000



pl. b. / VARIANTE '85 - [signature] 36:31

Abstraktion 1975

C. LAURENCE

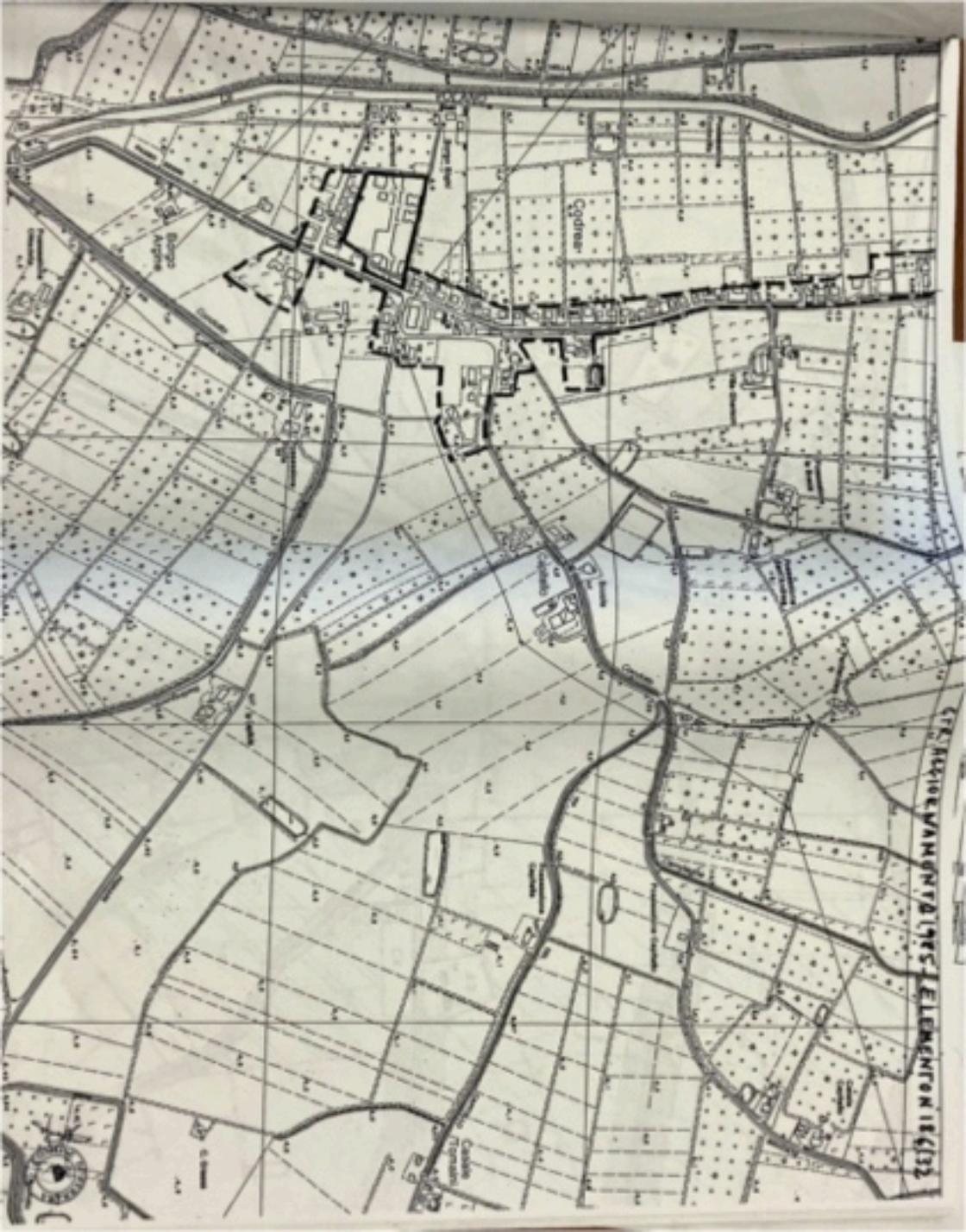
1:500



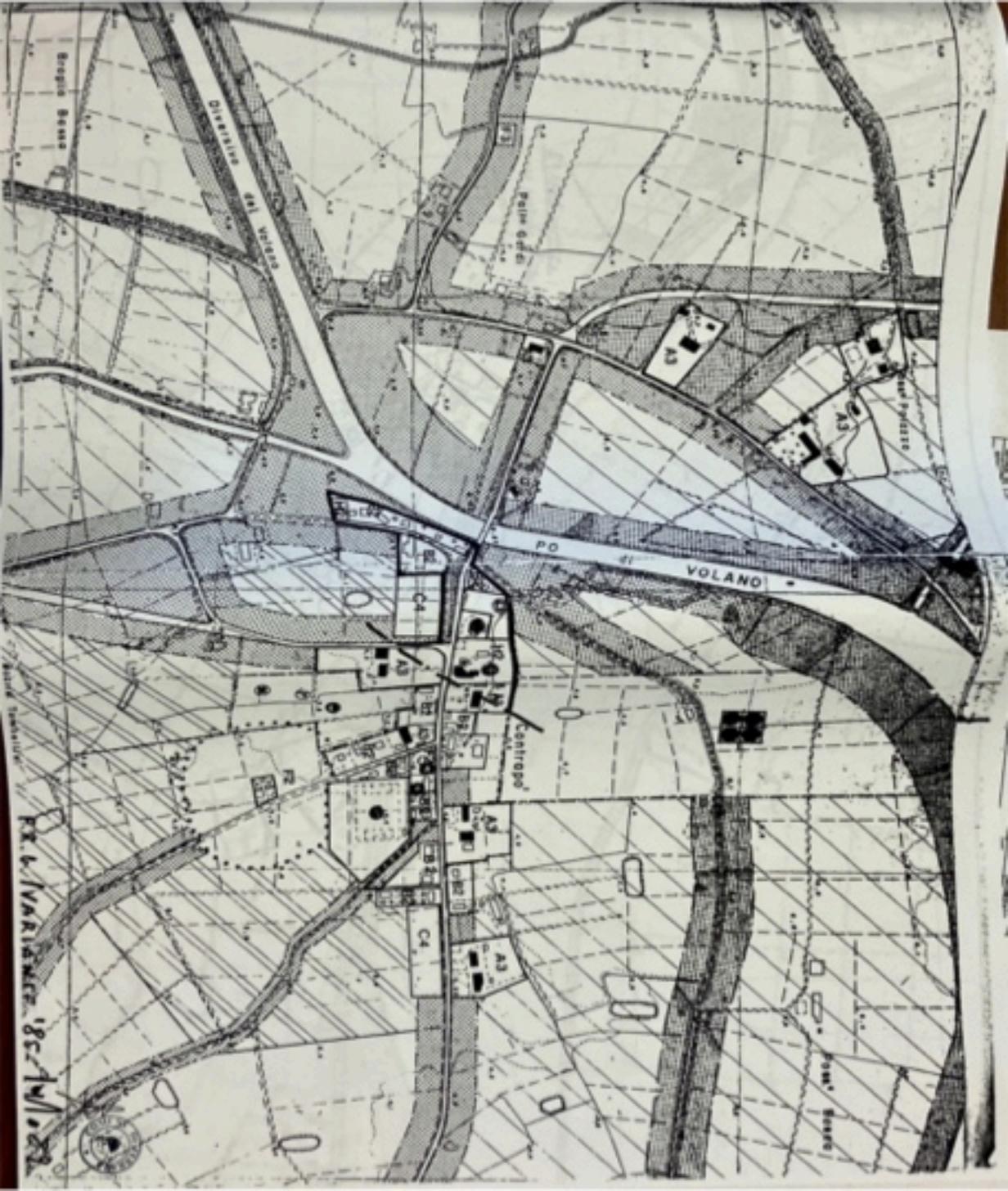


СТ. АПЛАН НА МЕНТО 1975 - ЕЛЕМЕНТАРИЧКИ





THE RECORDS OF THE NATIONAL ARCHIVES  
186132



Grigio Sasso

Grigio Sasso

Grigio Sasso

PO DI VOLANO

CANTINALE

1871

Grigio Sasso



FERRARESE  
VENEZIA

F.C. Ferrarese

VIA S. ANTONIO

P.R.E. VENEZIA '85 - P.M. 130





PAUL W. KANE, ST. W 10 31







CANTINA

Sancti Michaelis

BAGLIA GRANDE

CON. ASSICURAZIONE 1915 - ELEMENTI DI LECTIA





PLAN VARIANTE AS. 14/08/11



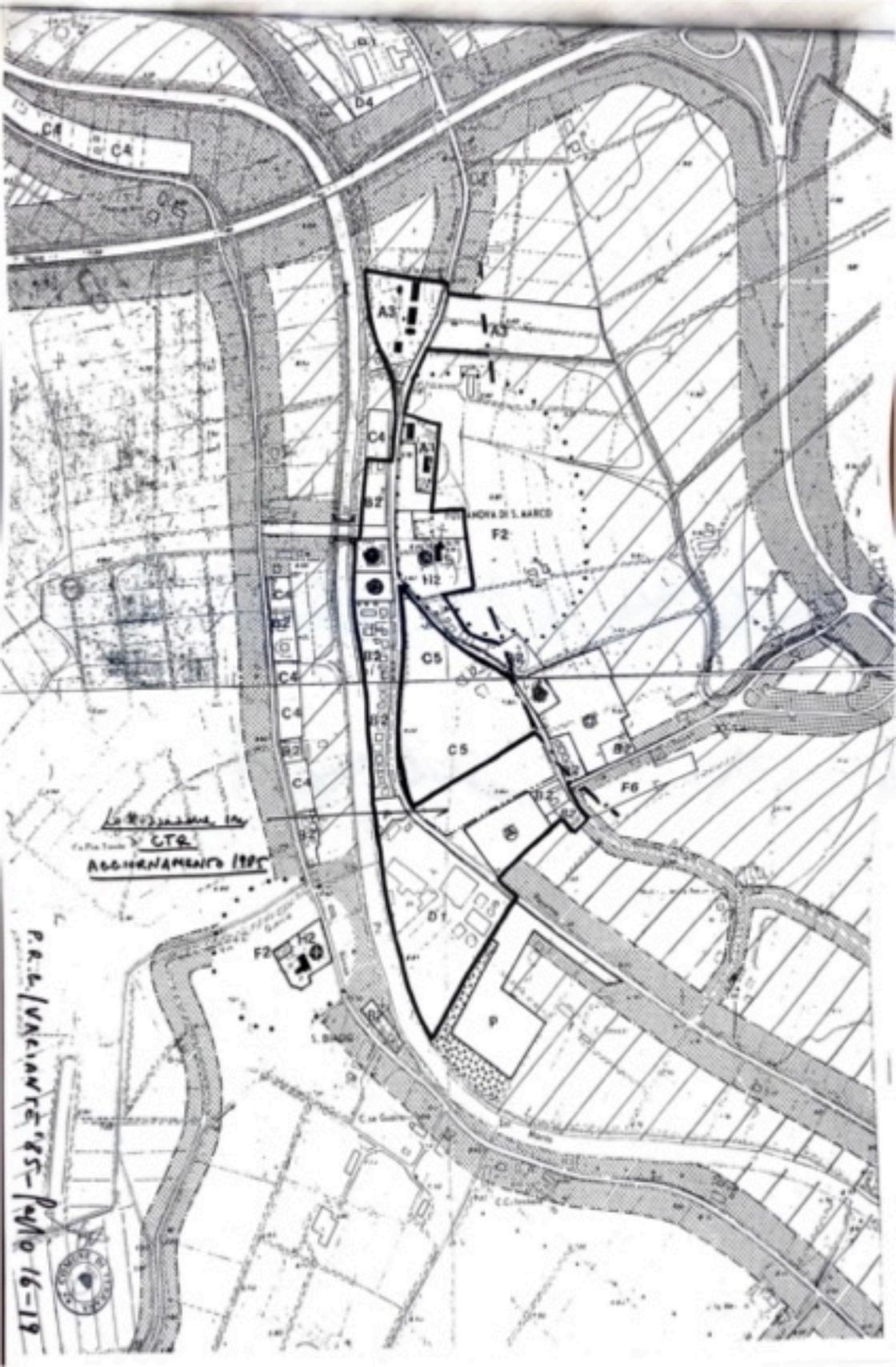
1/1/11 10:00 AM

DEVELOPMENTAL COLLEGE OF THE SOUTHWEST





P.R. & LOR TOMRE 'ST - 10/11/16



La Regione IV  
C.T.R.  
AGGIORNAMENTO 1980

P.A. UNIV. 1985 - P. 10 16-19





Fossanova Atti

Ca. C. Costantini

Fossanova  
San Marco

Fossanova  
San Biagio

Sant' Ambrogio

Madonna  
della Neve

Ca. Colomba

Vila Motta

PLAN OF FOSSANOVA 1785 - ELEMENTARY 20304



LA VIGNA 10  
CTR  
PUBBLICAZIONE 1117

LA VIGNA 10  
CTR  
PUBBLICAZIONE 1117

EREGOLEM PIV  
V. SPANNA

PR. R. VAIANTE 15  
10/052



Gibbanello

C. Faccini

A3

F2

C5

C5

C4

B1

B2

B3

B4

B5

B6

B7

B8

B9

B10

B11

B12

B13

B14

B15

B16

B17

B18

B19

B20

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

C-11

C-12

C-13

C-14

C-15

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

C-11

C-12

C-13

C-14

C-15

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

C-11

C-12

C-13

C-14

C-15

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

C-11

C-12

C-13

C-14

C-15

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

C-11

C-12

C-13

C-14

C-15

C4

C3

C2

C1

C0

C-1

C-2

C-3

C-4

C-5

C-6

C-7

C-8

C-9

C-10

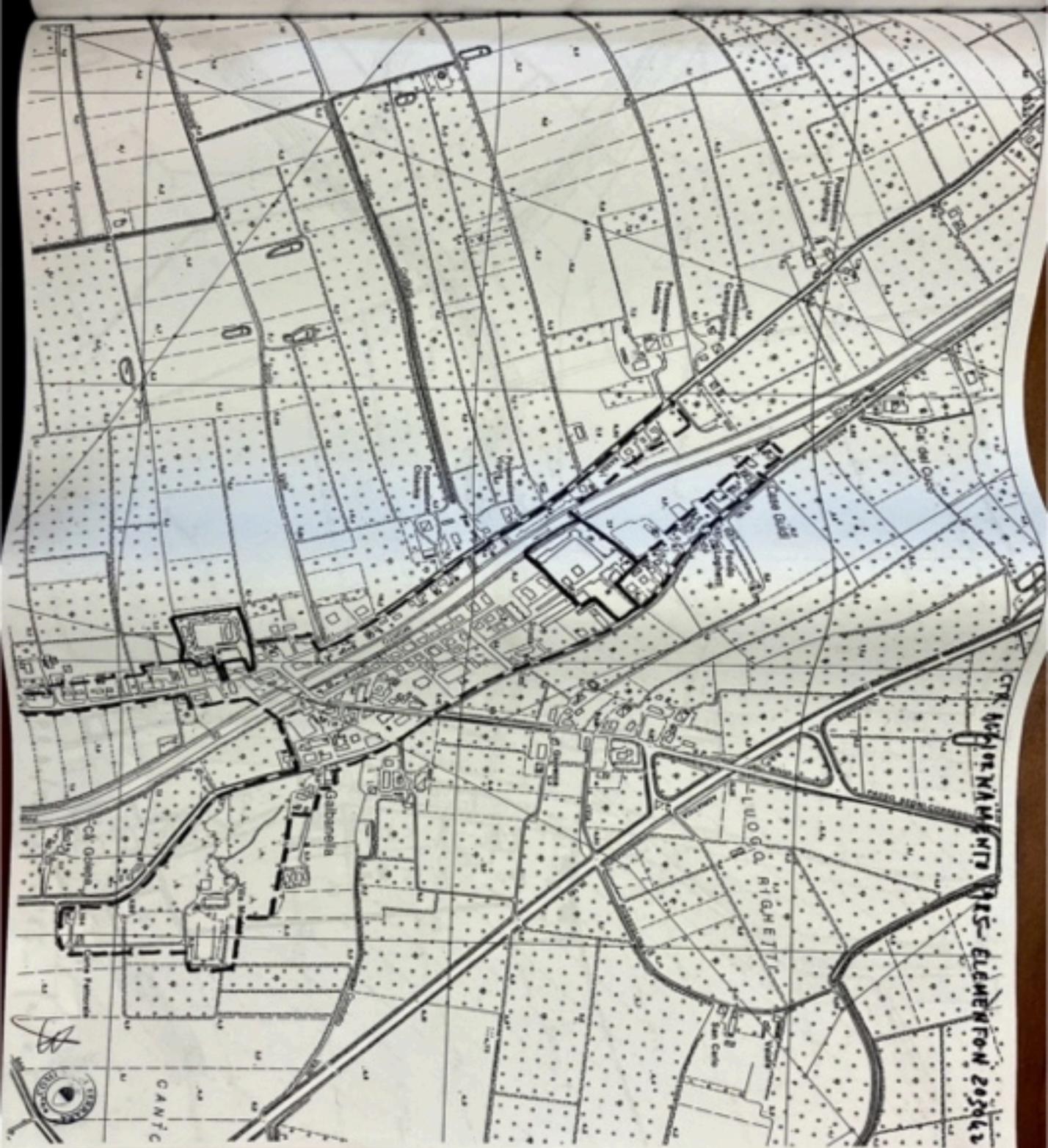
C-11

C-12

C-13

C-14

C-15



CANTIC

Gabbrovia

LUOG. RIGHETTI

STR. N. 1097 N. 1098 N. 1099



*[Handwritten signature]*

P.E.B. / VARIANTE '85 - 10/10/82





E.R.A. MARIANRE '85 - 10/10/85

Estate in P.S.C.  
area, including road,  
etc.

C5 Monestrudo

C Zambotti

Lotto Gattino

Sestino

P.M. in Zambotti

M. in Zambotti

ENTRATA





CIR. NOROCCIDENTALE 1985 - ELEMENTO N. 2304







С. ПЕТЕРБУРГЪ





Eccelle in FS:  
una stazione del  
ordine

P.R. v. VARIANTE FS - foglio 62-66



OFFICE SCHEMATA VINCIO MARINOTTI DEL CORSO N. 36 SCODÒ SAN MARINO



*[Handwritten signature]*



AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PRELIMINARE DEL CORSO A 37° CANALE DI CENTO





PLAN SCALE 1:500

ALLEY

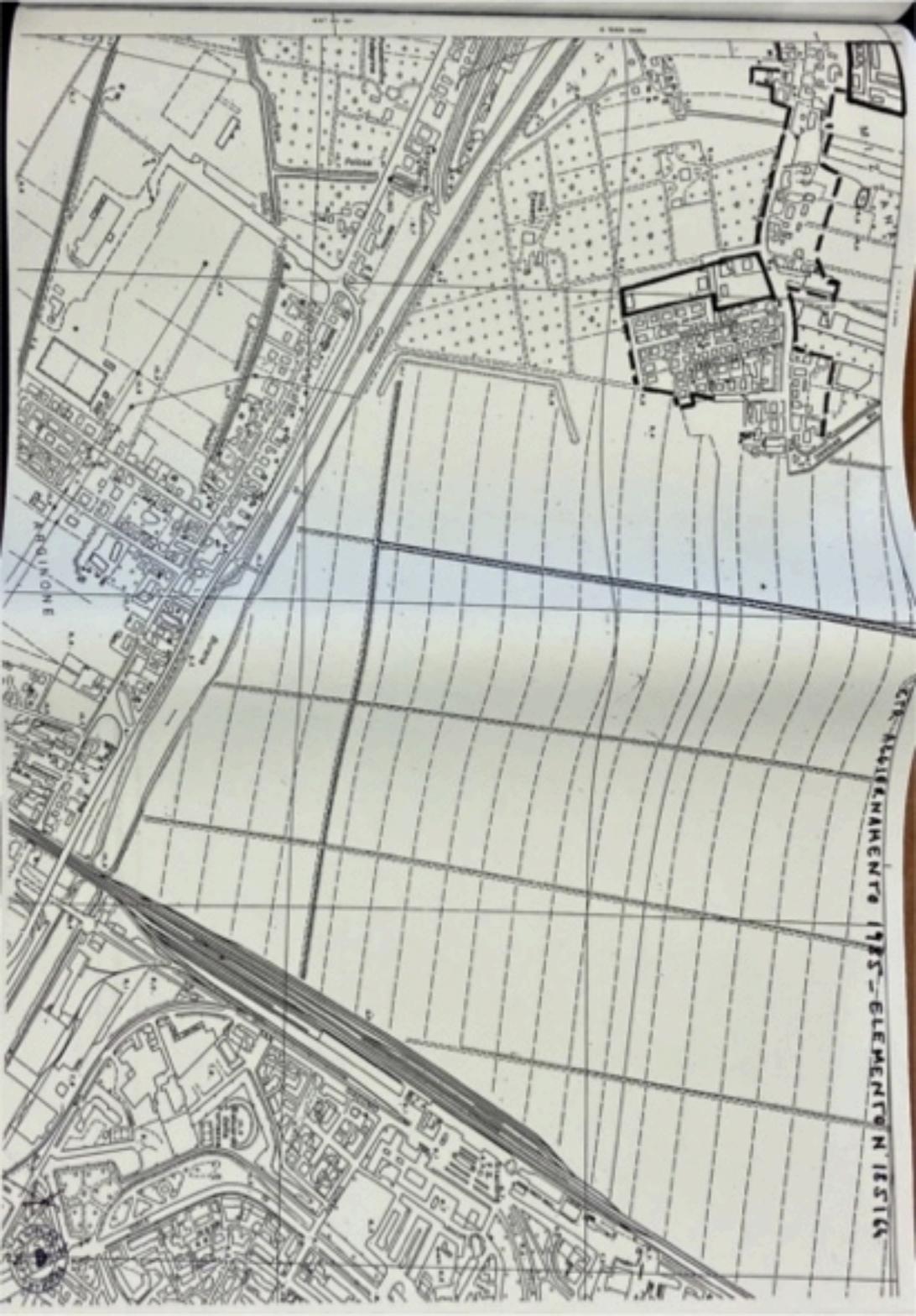


CTR. ALTOBIANCA 1915 - ELEMENTI N. 12

AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORSO n. 41 CANALE EMISSARIO DI BURANA







REGINONE

STR. ALLIENAMENTO 1935 - ELEMENTO N. 18114

AREA ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORPO n. 99 CANALI RIANICO



ERKÖPFE im PSE:  
nur schwere obel  
Körner

PR. & VARIANTE 85 - 102-5-89





ERLEBTE W. P.S.  
VON ...  
...  
...

P.R. & ...

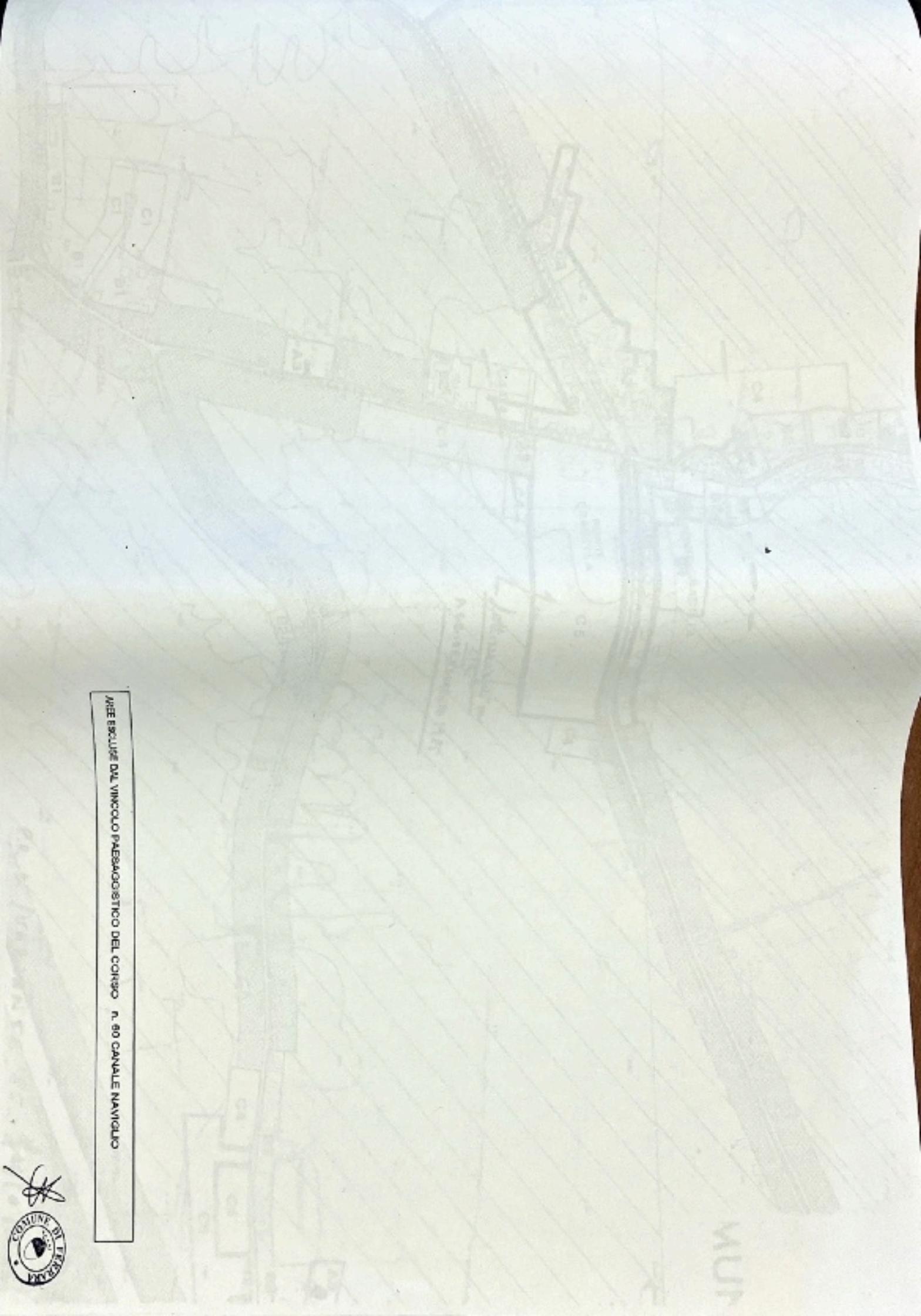
...

...



Foto aerea del 1976 dell'area dello Stabilimento Petrochimico.

AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CONSIGLIO N. 60 CANALE NAVIGLIO





Lotissement  
Assiettement 1/45

MUR

P.R. & I. VARENNES 85 - Juin 10 186



ATTORNIAMENTO 1985 ELEMENTO N. 18516

C. San Grolan

C. San Lazzaro

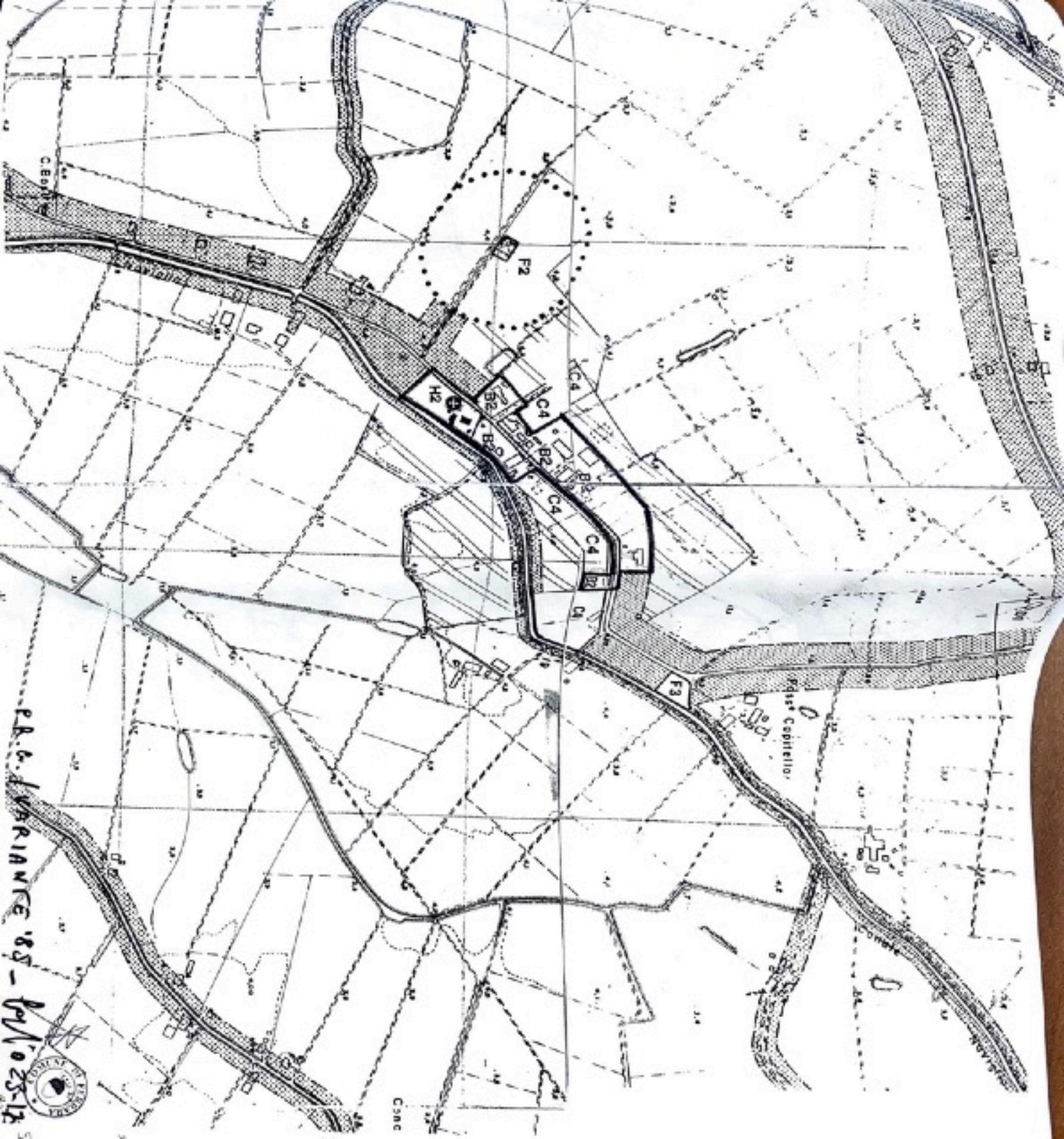
C. Rabbia

C. Prato

Passaggio S. Antonio







P.A. VARIANCE '85 - Vol No 25-12





Cascinetto

Malborghetto

R. Capitulo

Lo P. S. C.

1985

R. P. S. C.

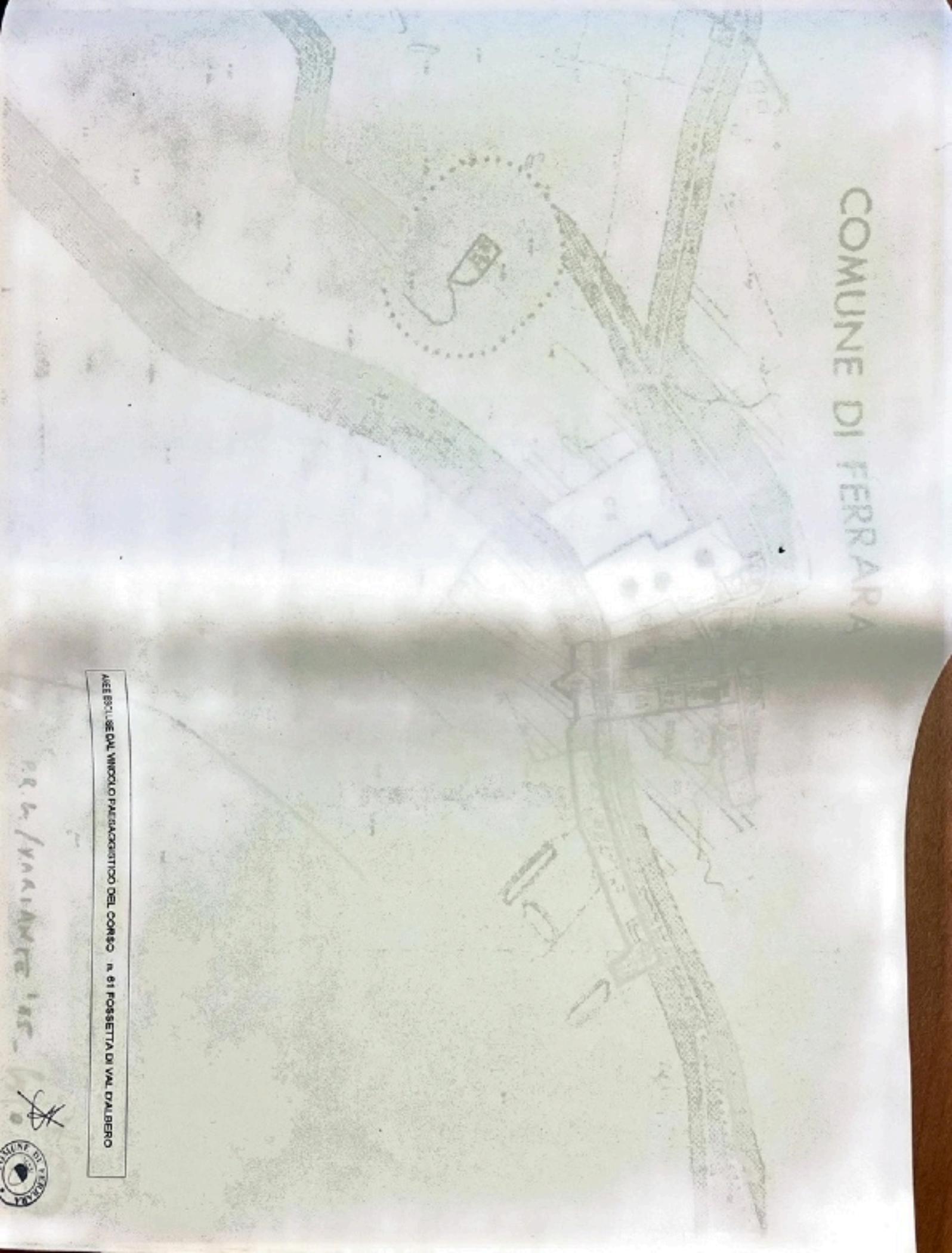
PER VARIANZE '85



1985



COMUNE DI FERRARA



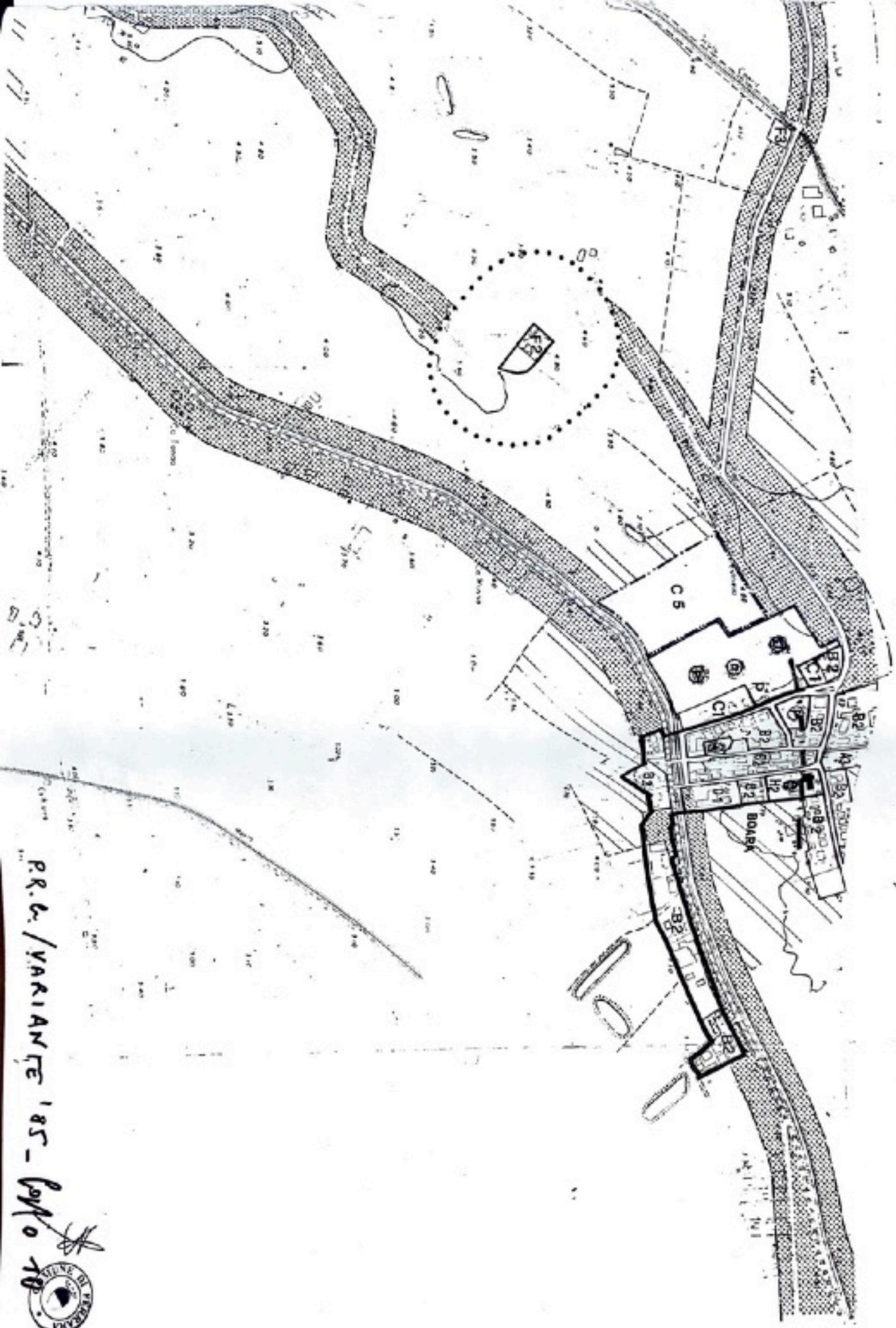
AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORSO N. 81 FOSSETTA DI VAL DALBERO

PR. G. VANDI 1985

*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI FERRARA



P.R. n. / VARIANTE '85 - *LOW* 0 78

AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORSO N. 82 CANALE CITTADINO





PR. 6. AVANTAGE 185 - 10/10/9



AREE ESCLUSE DAL VINCOLO PAESAGGISTICO DEL CORSO n. 63 SCUOLA NICCOLINO





PR. 4/VA LIANTE '25.2.1911



vecchia

AREE ESCLUSE DAL VINCCOLO PAULSAGGISTICO DEL CORSO n. 63 FOSSA LAVIZZOLA





Po

Fiume

MONTELADOCCHINO

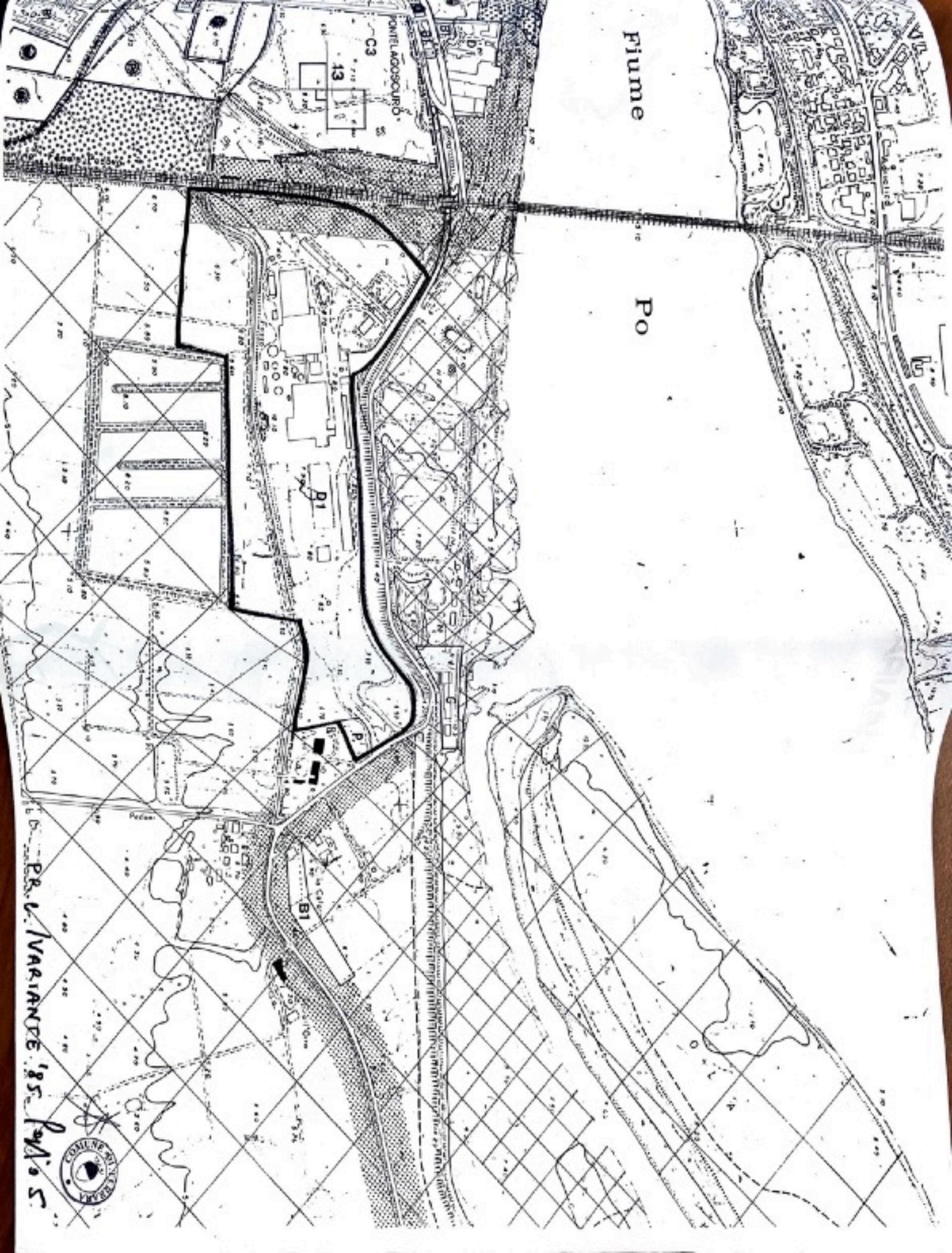
Estate di Fiume

Dalla valle del fiume  
invece

5-10/04-5







Fiume

Po

C3  
13  
PONTLAGOSCURO

P1

B1

P.R. V. VARIANTE '85. P.M. S.



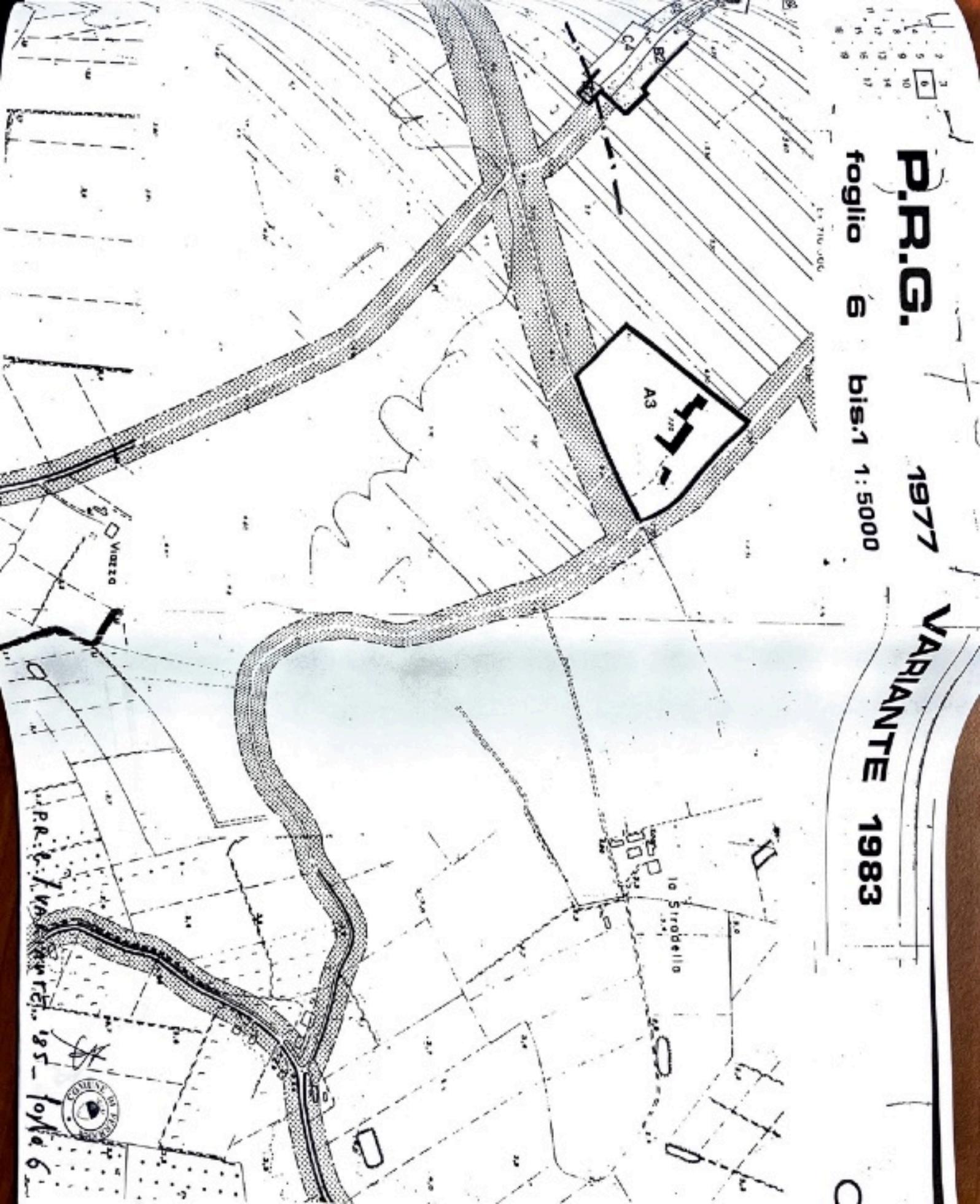
**P.R.G.**

**1977**

**VARIANTE**

foglio **6** Bis.1 1:5000

**1983**



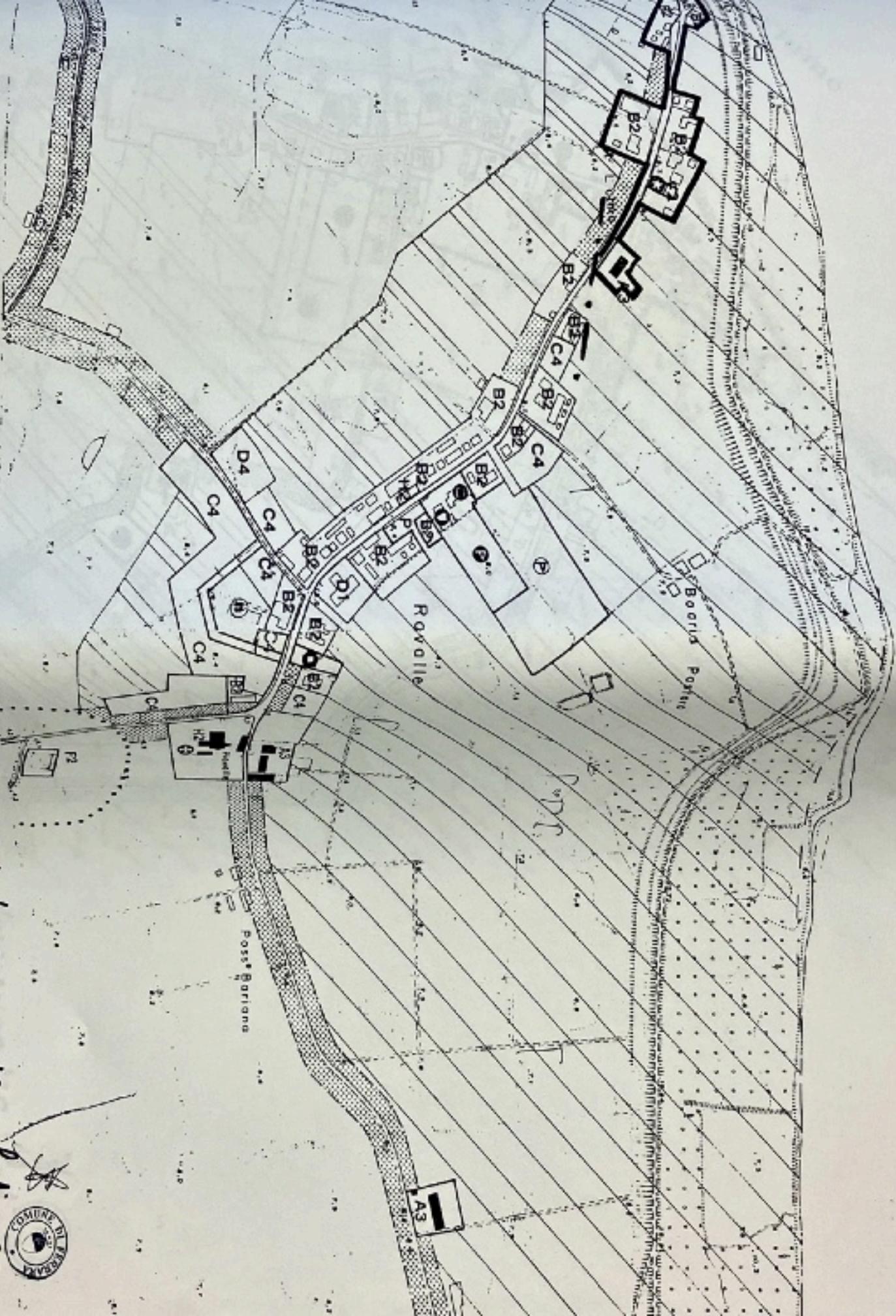
P.R.G. Variante 1983 - foglio 6



REGOLAMENTO DEL VIUOLO PIAAGISTICO DEL CORSO N. 65 PO GRANDE



P.A. / VARIANCE '85 - Pg. No. 1B





p.p.o. VARIANTE '05 - Fog. No. 3  




PROGETTO N° 185082



FIUME

PO



Passo Colabrina

Borlo



Pescara

Garuffo

FR. W. VARIANTE '85 - Foglio 108

