TAVOLA DEI VINCOLI - TDV1

TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

1 - Rete Natura 2000
2 - Aree di riequilibrio ecologico
3 - Oasi di protezione della fauna
4 - Sistema forestale e boschivo
5 - Invasi ed alvei di fiumi e canali principali
6 - Zone di tutela dei corsi d'acqua
7 - Zone di tutela naturalistica
8 - Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale
9 - Ambiti di paesaggio notevole
10 - Golene
10 - Dossi di valore storico documentale
11 - Elementi di interesse storico testimoniale - Strade panoramiche
12 - Alberi monumentali

Rete Ecologica Provinciale

13 - Nodo ecologico di progetto
14 - Aree protette
15 - Corridoio ecologico primario
16 - Corridoio ecologico secondario
17 - Ambiti di trasformazione territoriale

Altre tutele ambientali e

18 - Specchi d'acqua
19 - Maceri
20 - Alberi isolati
21 - Filari e siepi
22 - Strade di rilievo paesaggistico
23 - Fasce di rispetto delle strade panoramiche e di rilievo

VINCOLI PAESAGGISTICI

Altre tutelate per legge

24 - Fiumi e corsi d'acqua - Art 142 co 1 lett c) D.Lgs
25 - Boschi - Art 142 co 1 lett g) D.Lgs
26 - Zone di interesse archeologico - Art 142 co 1 lett m) D.Lgs
27 - Perimetro di esclusione - Art 142 co 2 D.Lgs

Aree vincolate con provvedimenti specifici

28 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico - Art. 136 D.Lgs

TUTELE STORICO CULTURALI E ARCHEOLOGICHE

29 - Elementi di interesse storico testimoniale - Strade storiche
30 - Elementi di intertesse storico testimoniale - Idrografia storica
31 - Sito Unesco
32 - Zona tampone Sito Unesco

Beni culturali Parte II del D.Lgs 42/2004

33 - Immobili soggetti a tutela diretta dei beni culturali con provvedimento formale
34 - Immobili soggetti a tutela diretta dei beni culturali ope legis
35 - Immobili soggetti a tutela indiretta dei beni culturali

Aree di interesse archeologico

36 - Zone ed elementi di interesse archeologico-Complessi archeologici
37 - Zone ed elementi di interesse archeologico-Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
38 - Zone ed elementi di interesse archeologico-Aree di concentrazione di materiali archeologici

Edifici di interesse storico-architettonico, culturale, testimoniale e pertinenze

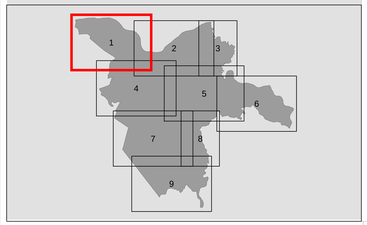
39 - Edifici di interesse storico-architettonico
1 Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici fuori dal TU
2 Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico fuori dal TU
3 Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico fuori dal TU

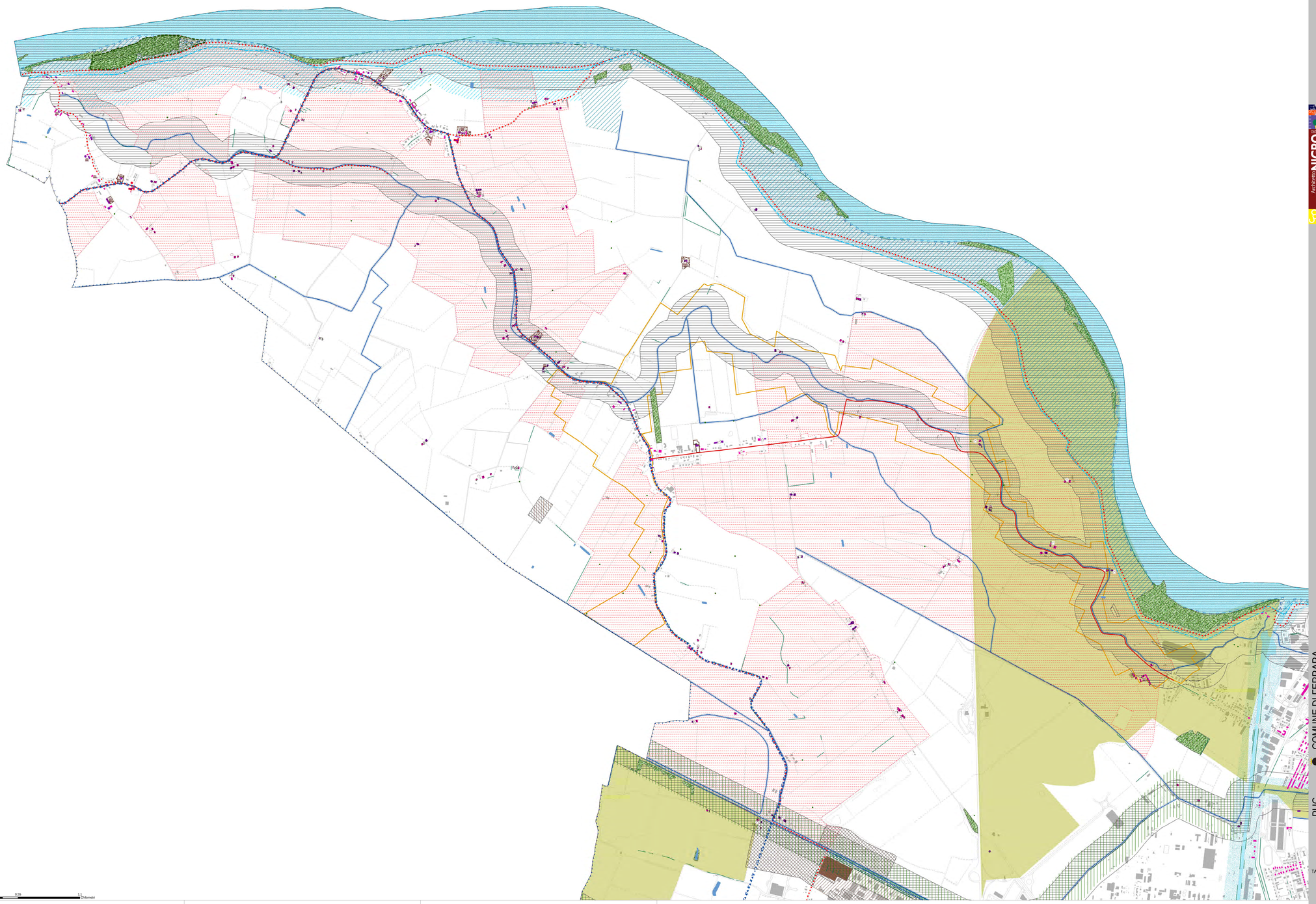
40 - Edifici di interesse culturale e testimoniale
1 Edifici e manufatti prevalentemente novecentesch di interesse storico-culturale e testimoniale fuori dal TU
2 Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale fuori dal TU

41 - Edifici incongrui

Altre tutele storico, culturali e archeologiche

90 - Negozi storici
42 - Ville storiche
43 - Corti agricole storiche
44 - Parchi storici
45 - Altri canali storici
46 - Aree del centro storico ad alto potenziale archeologico
47 - Aree del centro storico a medio potenziale archeologico





0 0.275 0.55 1.1 Chilometri

Architetto Francesco NIGRO

Progettisti
Polo Tecnico di Mantova
Dott.ssa Federica PARIS (MATE)
Dott.ssa Paola BOCCHI (TILVA)
Arch. Sergio FORTINI (Città della Cultura)
Arch. Alessandro MARCHETTI (Studio Gaspanini)
Arch. Chiara CESARINI (MATE)
Arch. Valeria BASSANELLI (Studio Gaspanini)
Pianificazione Urbanistica e supporto
Arch. Valeria BASSANELLI (Studio Gaspanini)

Esperti specialistici
Polo Tecnico di Mantova
Dott.ssa Federica PARIS (MATE)
Dott.ssa Paola BOCCHI (TILVA)
Dott.ssa Chiara CESARINI (MATE)
Sistema Informativo Territoriale (SIT)
Dott. Luca DE CASPRI (MATE)
Valutazione ambientale strategica
Dott.ssa Federica PARIS (MATE)

Sindaco
Aur. Fabio SACCANI
Assessore all'Urbanistica
Nicola LODI

Ufficio di Piano
Arch. Fabrizio MAGNANI (Resp. UdP)
Ing. Cristiano BRAGAGNI (Coord. UdP)
Arch. Alessandro MARCHETTI
Ing. Diego BREGOLANTI
Dott. Ing. Giovanni MONTI
Arch. Silvia MAZZANTI
Arch. Valeria BASSANELLI
Dott.ssa Federica PARIS

Strutture organizzative coinvolte
Arch. Barbara BONGIOVANNI (Dirigente Area Pianificazione)
Arch. Paola GRONATI
Ing. Alessandro CAMPAGNOLI
Ing. Mariangela CAMPAGNOLI
Arch. Valeria BASSANELLI
Arch. Francesca LEONI
Arch. Silvia MAZZANTI

Studio Gaspanini
MATE engineering

Ing. Andrea MARCHESINI (MATE)
Mobilità giuridica
Avv. Roberta OLIARI

PUG
COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)
Legge Regionale n. 24/2017
TAVOLA DEI VINCOLI
Tutele paesaggistico ambientali - Vincoli paesaggistici
Tutele storico Culturali Archeologiche

Piano Urbanistico Generale

TAV. V1.01

ott. 2024

scala 1:10.000