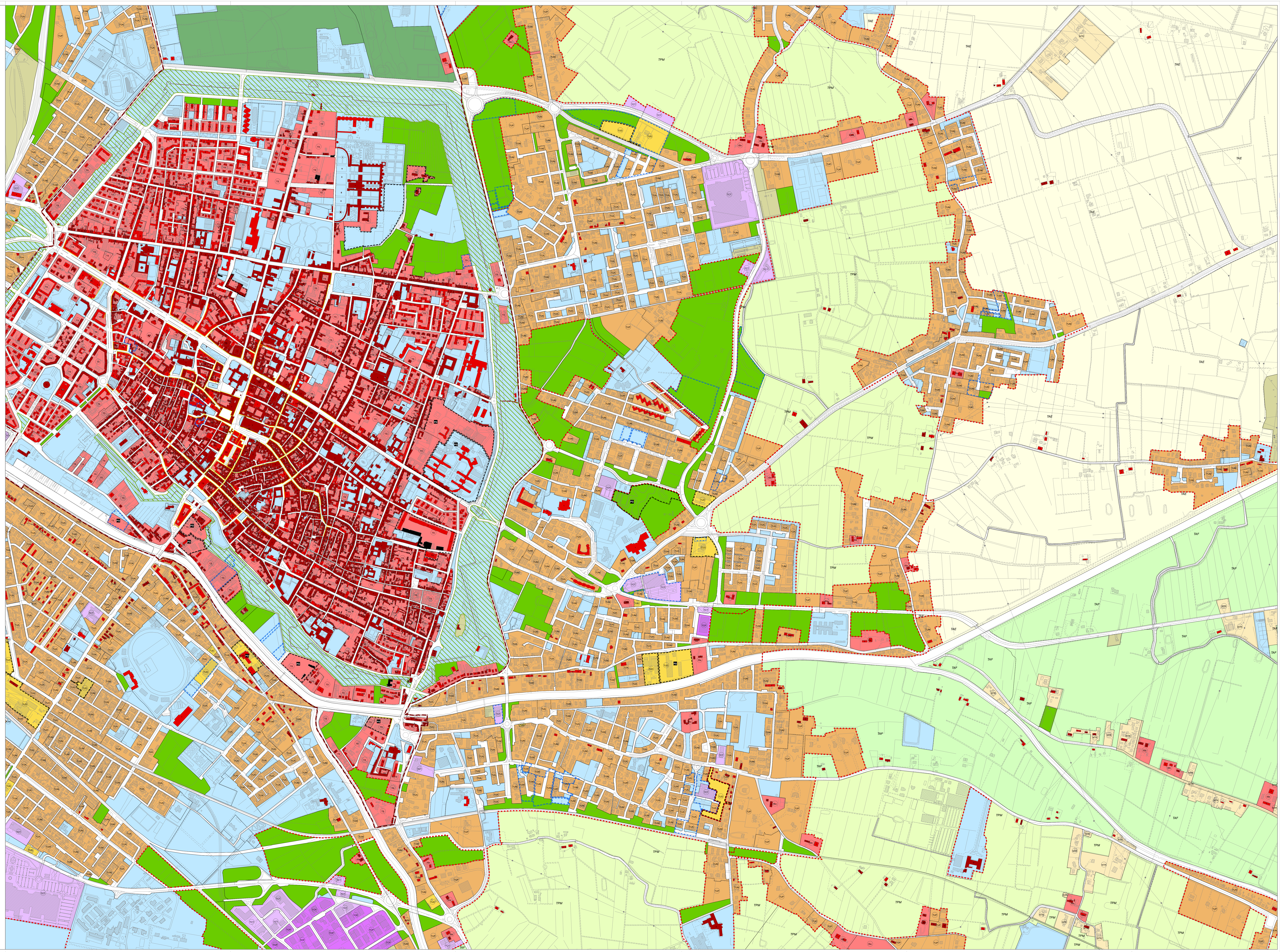
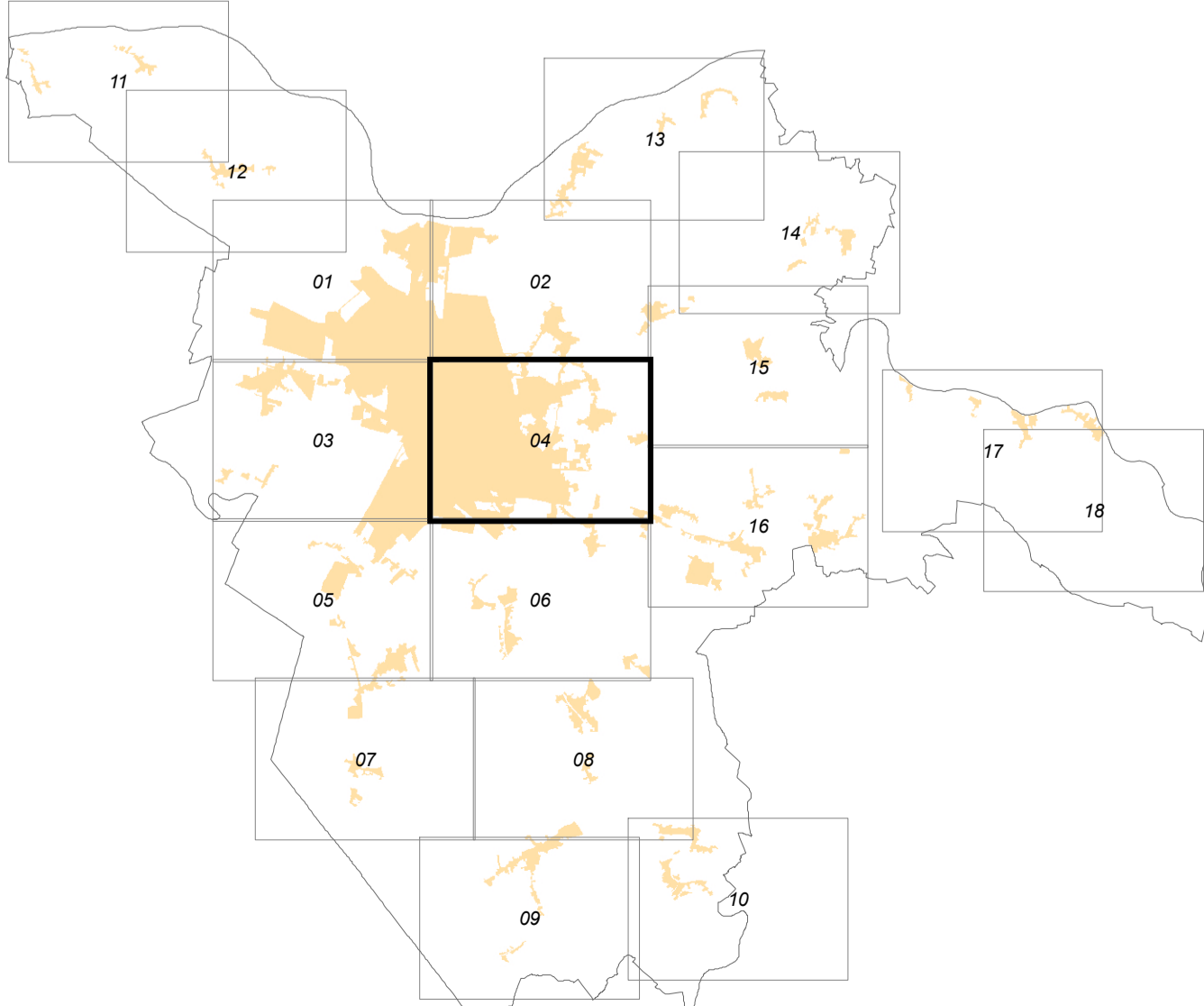


LEGENDA

- Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: Carta Geografica Unica)
- Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: DISTR Regione ER)
- CITTA' STORICA (ZTA)**
 - art. 19 T5 Tessuti storici
 - art. 20 T6 Insediamenti storici urbani con parchi privati
 - 1) Ville con parco storico
 - 2) Corsi agricoli storici
 - art. 19 T7 Fronti commerciali
 - art. 21 T8 Edifici di interesse storico-architettonico (A)
 - 1) Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
 - 2) Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico
 - art. 21 T9 Edifici di interesse culturale e tecnologico (C)
 - 1) Edifici e manufatti prevalentemente neoclassici di interesse storico-culturale e testimoniale
 - 2) Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediati di interesse storico-culturale e testimoniale
 - art. 21 T10 Edifici incongrui (I)
- CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE (ZTA B)**
 - art. 22 TUA Tessuti urbani consolidati ad alta densità
 - art. 22 TUB Tessuti urbani consolidati a media densità
 - art. 22 TUC Tessuti urbani consolidati a bassa densità
 - art. 22 TUD Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità
 - art. 23 TUE Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interessati da rigenerare
 - 1) Intervento a elevato "PROGETTI-GUIDA" (PG) e "Soluzioni progettuali d'ambito" (SL)
 - art. 24 TUF Nuclei residenziali in territorio rurale
- CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA (ZTA C)**
 - art. 25 TPC Tessuti consolidati produttivi
 - art. 26 TPD Tessuti consolidati del Polo Chimico
 - art. 27 TPE Tessuti consolidati terziari
- TERRITORIO RURALE (ZTA D)**
 - art. 32 TPA Territorio agricolo fluviale
 - art. 32 TPB Territorio agricolo peribordo multifunzionale
 - art. 32 TPC Territorio agricolo esteso
- DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE (ZTA E)**
 - art. 28 TAA Attrezzature e spazi collettivi
 - art. 28 TAB Sistema delle mura storiche
 - art. 29 TAC Parco agro-urbano Bassani
 - art. 30 TAD Dotazioni ecologiche e ambientali
 - art. 31 TAE Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
 - Vincoli: TAF Viabilità e corsi d'acqua
- AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA**
 - art. 5.6 TAA Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente
 - art. 5 TAB Ambito di rigenerazione urbana di progetto
- AMBITI TERRITORIALI**
 - art. 19 TAA Centro Storico
 - art. 10 TAB Territorio Urbanizzato

KEYPLAN



PUG COMUNE DI FERRARA
 Piano Urbanistico Generale (PUG)
 Legge Regionale n. 24/2017
 Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale
 Zone significative

Architetto NIGRO
 Francesco Nigro
 Via Emilia (Dorsale), 146
 44100 Ferrara (FE) - Italia
 Tel. +39 0532 434111
 Fax +39 0532 434112
 Email: info@nigro.it

Progettisti
 Prof. Ing. Giancarlo Cazzulani
 Prof. Arch. Riccardo Nigro
 Prof. Arch. Francesco Nigro
 Prof. Arch. Marco Nigro
 Prof. Arch. Silvia Nigro
 Prof. Arch. Luca Nigro
 Prof. Arch. Valeria Nigro
 Prof. Arch. Francesco Nigro
 Prof. Arch. Marco Nigro
 Prof. Arch. Silvia Nigro
 Prof. Arch. Luca Nigro
 Prof. Arch. Valeria Nigro

Ufficio di Piano
 Arch. Ferruccio Mottola (PUG) (UP)
 Arch. Bruno Bonvicini (UP)
 Arch. Anna Alessandri (UP)
 Arch. Alessandra Maccagnano (UP)
 Arch. Barbara Piacoli (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)

Studio di Pianificazione Urbanistica
 Arch. Bruno Bonvicini (UP)
 Arch. Anna Alessandri (UP)
 Arch. Alessandra Maccagnano (UP)
 Arch. Barbara Piacoli (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)
 Arch. Lucia Mottola (UP)

TAV. **U2.04** ott. 2024
 scala 1:5.000