LEGENDA

Limiti amministrativi Comune di Ferrara
(fonte: Carta Geografica Unica)

Limiti amministrativi Comune di Ferrara
(fonte: DBTR Regione ER)

CITTA' STORICA (ZTO A)

art. 19 — TS — Tessuti storici

art. 20 — IS — Insediamenti storici urbani con parchi privati
- IS a | Ville con parco storico
- IS b | Corti agricole storiche

art. 19 — Fronti commerciali

art. 21 — Edifici di interesse storico-architettonico (A)
- 1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici
- 2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico
- 3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 — Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)
- 1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale
- 2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 — Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE (ZTO B)

art. 22 — TUA — Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 — TUM — Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 — TUB — Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 — TUP — Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 — TUD — Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiali da rigenerare
- PU — Riferimento a elaborati "PROGETTI-GUIDA" (PG) e "Schede progettuali d'ambito" (SL3)

art. 24 — NTR — Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA (ZTO D)

art. 25 — TCP — Tessuti consolidati produttivi

art. 26 — TCPO — Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 — TCT — Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE (ZTO E)

art. 32 — TAF — Territorio agricolo fluviale

art. 32 — TPM — Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 — TAE — Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE (ZTO F)

art. 28 — Attrezzature e spazi collettivi

art. 28 — Sistema delle mura storiche

art. 29 — Parco agro-urbano Bassani

art. 30 — Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 — Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Vincoli — Viabilita' e corsi d'acqua

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

art. 5,6 — Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente

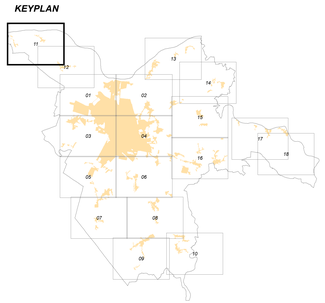
art. 5 — Ambito di rigenerazione urbana di progetto

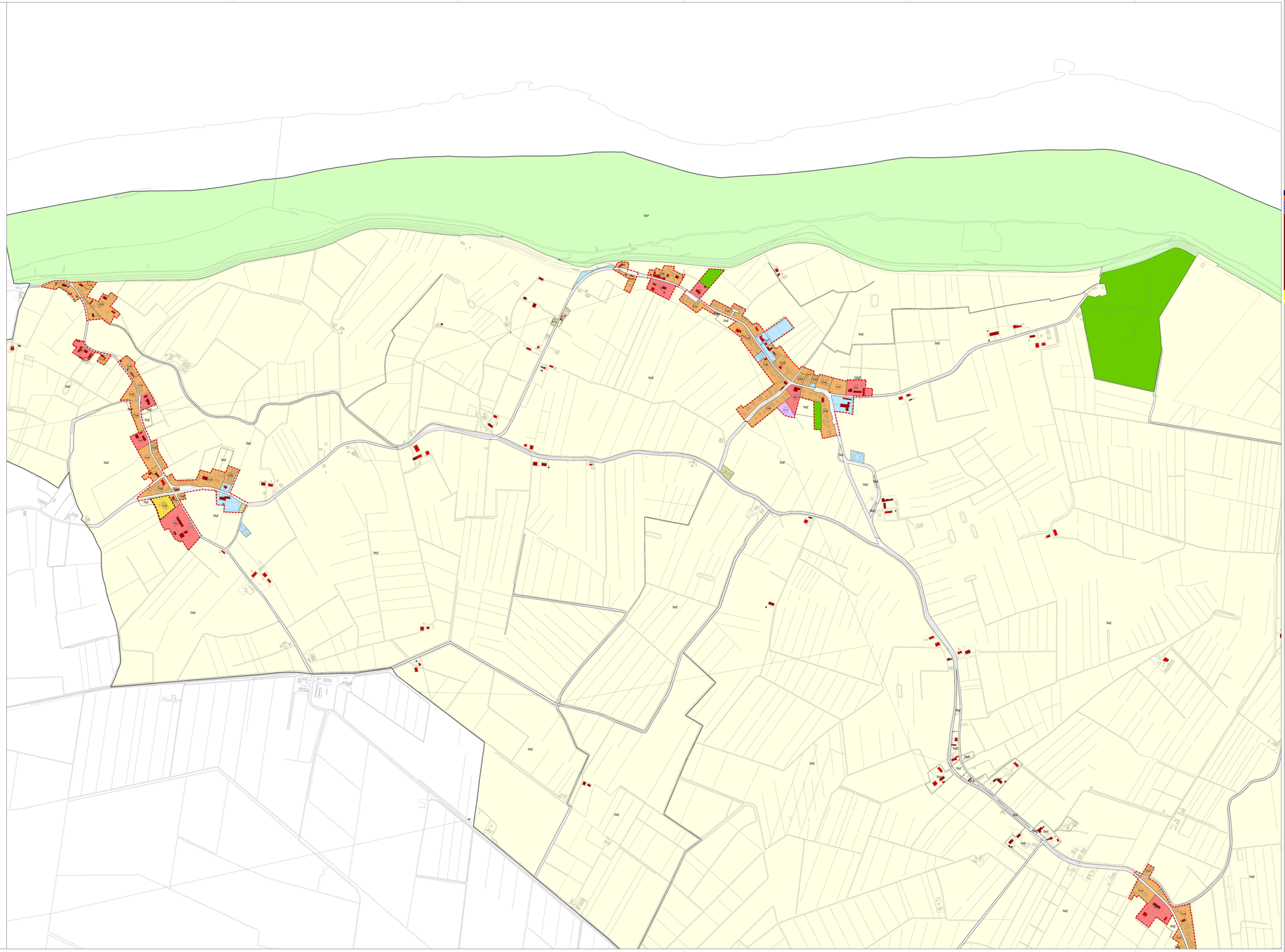
AMBITI TERRITORIALI

art. 19 — Centro Storico

art. 16 — Territorio Urbanizzato

KEYPLAN





Architetto Francesco NIGRO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

Verificazione endoprocedimento
Ing. Enrico LOVISETTI(AL MATE)
Arch. Roberto CLARI

Pianificazione Urbanistica e supporti
Arch. Francesco NIGRO
Arch. Valerio SASSANELLI (Sede Gasparini)

Pianificazione paesaggistica, ecologica, ambientale
Arch. Francesco NIGRO
Dott. for. Paolo MODONI (SELVA)
Dott. for. Gianluca MARCHETTI (SELVA)
Dott. for. Pietro SELVA
Dott. for. Alessandro MARCHETTI (SELVA)
Urb. Marco ROSSATO (GRAFIS)

Esperti specialisti
Arch. Francesco NIGRO
Arch. Francesco VAZANO (MATE)
Arch. Valerio SASSANELLI (Sede Gasparini)
Arch. Angelo LOVISETTI (Sede alla Cultura)
Arch. Chiara LEONARDI (Sede alla Cultura)
Arch. Chiara LEONARDI (Sede Cultura)
Arch. Valeria CORTI (Sede Gasparini)
Arch. Valeria CORTI (Studio Gasparini)
Arch. Giorgia GAGRI (Studio Gasparini)
Arch. Giorgia GAGRI (Sede Gasparini)

Progettisti
Ing. Enrico LOVISETTI (AL MATE)
Prof. Arch. Carlo CASIFARRINI
Arch. Angelo LOVISETTI (Sede alla Cultura)
Urb. Raffaele GERONETTA (MATE)
Urb. Giorgia GAGRI (Studio Gasparini)
Urb. Daniele RALLO (MATE)
Urb. Fabio VANIN (MATE)

Ufficio di Piano
Arch. Francesco NIGRO (Resp. UdP)
Pg. Cristiano FRALICO (Coord. UdP)
Pg. Sergio BERGAMIN
Pg. Diego BRUGNATTI
Pg. Diego BRUGNATTI
Arch. Silvia MAZZANTI
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott.ssa Federica PARISI

Sindaco
Alan FABBRI
Assessore all'Urbanistica
Nicola LODI

Gruppo Gasparini
MATE engineering

Struttura organizzativa comunale
(U.O. Pianificazione urbanistica)
(U.O. Pianificazione strategica)
(U.O. Pianificazione e sviluppo)
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
(U.O. Servizio Lavori Pubblici)
(U.O. Servizio Lavori Pubblici)
(U.O. Servizio Lavori Pubblici)
(U.O. Simboli e Legenda)
(U.O. Simboli e Legenda)
(U.O. SUAP)
(U.O. SUAP)

PUG — COMUNE DI FERRARA

Piano Urbanistico Generale (PUG)

Legge Regionale n. 24/2017

Piano Urbanistico Generale

Usi e modalità di intervento del territorio urbanizzato e rurale
Zone significative

TAV. U2.11

ott. 2024

scala 1:5.000