LEGENDA

Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: Carta Geografica Unica)

Limiti amministrativi Comune di Ferrara (fonte: DBTR Regione ER)

CITTA' STORICA *(ZTO A)*

art. 19 — TS — Tessuti storici

art. 20 — IS — Insediamenti storici urbani con parchi privati

IS a | Ville con parco storico

IS b | Corti agricole storiche

art. 19 — Fronti commerciali

art. 21 — Edifici di interesse storico-architettonico (A)

1 | Edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

2 | Edifici e manufatti di notevole interesse storico-architettonico

3 | Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 — Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)

1 | Edifici e manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale

2 | Edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 — Edifici incongrui (I)

CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE *(ZTO B)*

art. 22 — TUA — Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 — TUM — Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 — TUB — Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 — TUP — Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 — TUQ — Tessuti urbani dismessi, sottoutilizzati o interstiali da rigenerare

PU — Riferimento a elaborati "PROGETTI-GUIDA" (PG) e "Schede progettuali d'ambito" (SL3)

art. 24 — NTR — Nuclei residenziali in territorio rurale

CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA *(ZTO D)*

art. 25 — TCP — Tessuti consolidati produttivi

art. 26 — TCPO — Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 — TCT — Tessuti consolidati terziari

TERRITORIO RURALE *(ZTO E)*

art. 32 — TAF — Territorio agricolo fluviale

art. 32 — TPM — Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 — TAE — Territorio agricolo esteso

DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE *(ZTO F)*

art. 28 — Attrezzature e spazi collettivi

art. 28 — Sistema delle mura storiche

art. 29 — Parco agro-urbano Bassani

art. 30 — Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 — Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Vincoli — Viabilita' e corsi d'acqua

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA

art. 5,6 — Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente

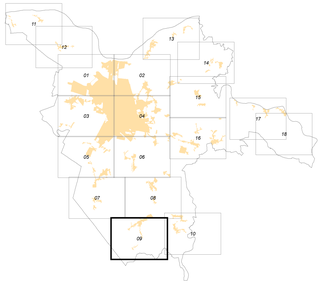
art. 5 — Ambito di rigenerazione urbana di progetto

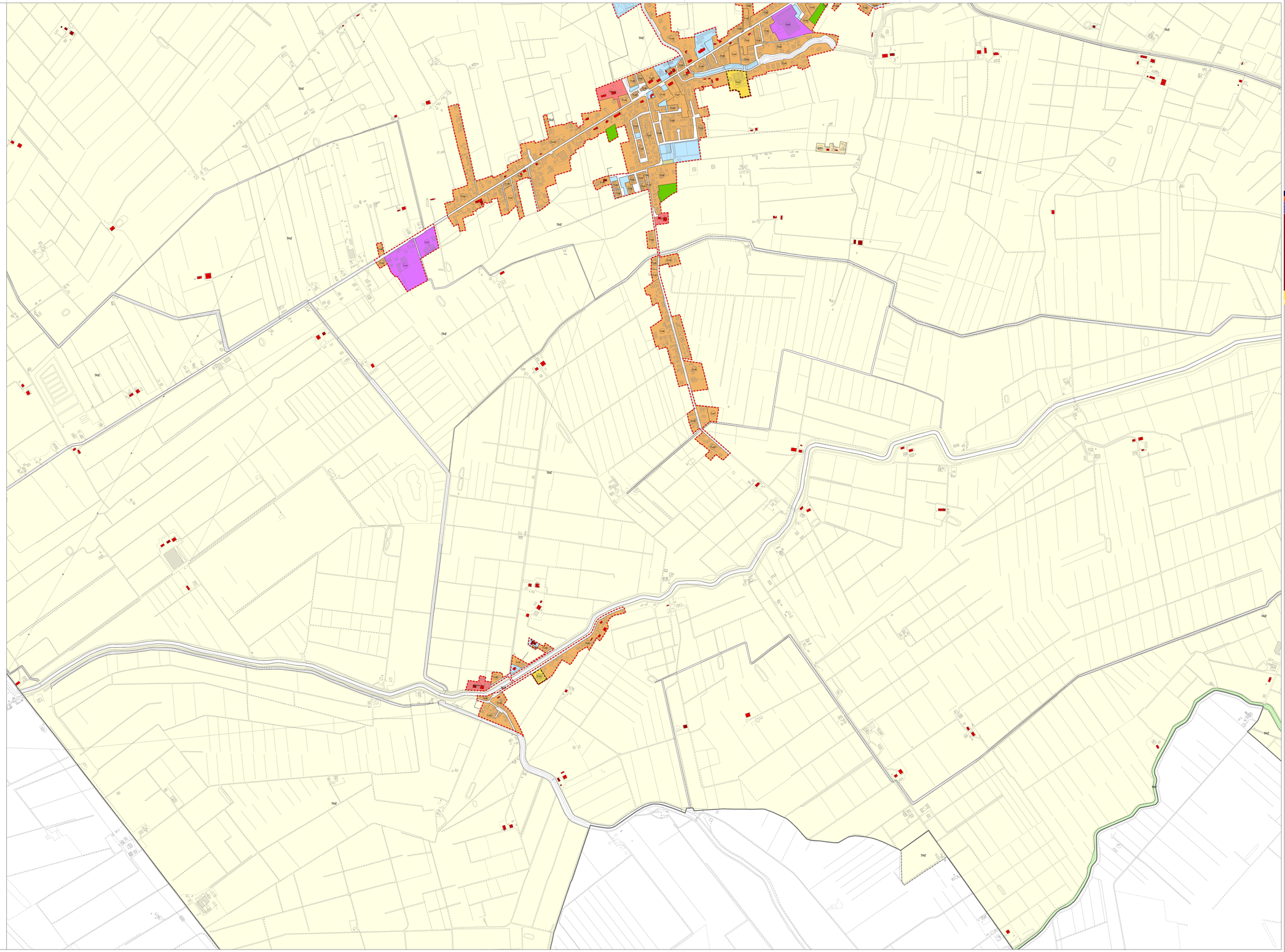
AMBITI TERRITORIALI

art. 19 — Centro Storico

art. 16 — Territorio Urbanizzato

KEYPLAN





Architetto Francesco NIGRO

Pianificazione Urbanistica e supporti
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)
Arch. Francesco GASPARINI (Studio Gasparini)
Arch. Valeria SASSANELLI (Studio Gasparini)
Arch. Angelo LAZZARI (Studio Gasparini)
Arch. Chiara LEONARDI (Studio Gasparini)
Arch. Chiara LEONARDI (Studio Gasparini)
Arch. Marta CORTI (Studio Gasparini)
Arch. Marta CORTI (Studio Gasparini)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gasparini)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gasparini)

Valutazione ambientale
Ing. Elettra LOVISETTAI (MATE)
Ing. Elettra LOVISETTAI (MATE)
Arch. Roberta CLARI

Esperti specialisti
Prof. Arch. Francesco VAZANO (MATE)
Arch. Francesco VAZANO (MATE)
Arch. Angelo LAZZARI (Studio Gasparini)
Arch. Angelo LAZZARI (Studio Gasparini)
Arch. Chiara LEONARDI (Studio Gasparini)
Arch. Chiara LEONARDI (Studio Gasparini)
Arch. Marta CORTI (Studio Gasparini)
Arch. Marta CORTI (Studio Gasparini)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gasparini)
Arch. Daniele SANDRI (Studio Gasparini)

Progettisti
Prof. Arch. Francesco VAZANO (MATE)
Prof. Arch. Carlo CASIFRARINI
Ing. Elettra LOVISETTAI (MATE)
Ing. Elettra LOVISETTAI (MATE)
Arch. Raffaele GERONETTA (MATE)
Arch. Roberta CLARI
Arch. Roberta CLARI
Arch. Roberta CLARI
Arch. Daniele RALLO (MATE)
Arch. Daniele RALLO (MATE)
Arch. Fabio VANIN (MATE)
Arch. Fabio VANIN (MATE)

Sindaco
Alan FABBRI
Assessore all'Urbanistica
Nicola LODI

Ufficio di Piano
Arch. Francesca MAGNANI (Resp. UdP)
Ing. Cristian BENALDO (Coord. UdP)
Arch. Chiara BONORA
Ing. Diego BREGANTIN
Arch. Giulia MARCHESI (TIROCINIO)
Arch. Silvia MAZZANTI
Dott.ssa Ilaria MONTANARI
Dott.ssa Federica PARISI

Studio Gasparini

MATE ingegneria

Soggetti istituzionali partecipanti
(U.O. Pianificazione di area)
(U.O. Pianificazione di area)
(U.O. Pianificazione di area)
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
(U.O. Sportello Unico Edilizia)
(U.O. Sportello Unico Edilizia