

RUE	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4692/15 del 09/02/2015
PUA in variante al 1° POC	PG 26447/16 del 21/03/2016	PG 98196/16 del 19/09/2016
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG 132237/16 del 05/12/2016
Variante al 1° POC	PG 128038/16 del 05/12/2016	PG 64070/17 del 10/07/2017
2° POC	PG 56423/17 del 12/06/2017	PG 139299/17 del 11/12/2017
Variante al 1° POC	PG 95689/17 del 06/11/2017	PG 63499/18 del 25/06/2018
Variante RUE	PG 70378/18 del 25/06/2018	PG 155341/18 del 14/01/2019
Variante al 1° POC	PG136643/18 del 03/12/2018	PG 31183/19 del 25/03/2019
Variante al 2° POC	PG141928/18 del 03/12/2018	PG 32267/19 del 25/03/2019
Art. 53 in variante al 1° POC		PG 154617/18 del 10/05/2019
Accordo di programma		D. Pres. Prov. n. 102 del 30/08/2019
Scadenza 1° POC		PG 100099/19 del 21/10/2019
Autorizzazione Unica		Det. Dir. 2941/21 del 11/06/2021
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006		ATERSIR - DET. n. 159 del 29/07/2021
Autorizzazione Unica		Det. Dir. 4270/21 del 26/08/2021
Art. 53 in variante al 2° POC		Det. Dir. 2705/21 del 22/11/2021
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006		ATERSIR - DET. n. 258 del 10/12/2021
Art. 53 in variante al 2° POC		Verb. CdS Decis. PG 33212/22 del 09/03/2022
Autorizzazione Unica		ARPAE - DET. AMB. n. 2012 del 21/04/2022
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006		ATERSIR - DET. n. 101 del 29/04/2022
Autorizzazione Unica		ARPAE - DET. AMB. n. 2284 del 05/05/2022
Autorizzazione Unica		Det. Dir. 2677/22 del 26/05/2022
Autorizzazione Unica		MIMS - Decreto Direttoriale n. 10680 del 06/06/2022
Variante al 2° POC	PG 153293/21 del 20/12/2021	PG 85230/22 del 11/07/2022
Art. 53 in variante al 2° POC		Verb. CdS Decis. PG 126536/22 del 06/09/2022
Art. 53 in variante al 2° POC		Verb. CdS Decis. PG 134510/22 del 20/09/2022
Autorizzazione Unica		ARPAE - DET. AMB. n. 5758 del 10/11/2022
Autorizzazione Unica		ARPAE - DET. AMB. n. 5759 del 10/11/2022
Art. 53		Verb. CdS Decis. PG 31061/23 del 21/02/2023
Aggiornamento cartografia scadenza 2° POC		Del. CC. n. 12 del 13/03/2023
Art. 53		DET. n. 2282 del 17/10/2023
PNRR art. 48 DL 77/2021		DET. n. 2809 del 28/11/2023
PNRR art. 48 DL 77/2021		DET. n. 2828 del 29/11/2023
Art. 53		DET. n. 111 del 23/01/2024
Art. 53		DET. n. 191 del 02/02/2024
Art. 53		DET. n. 320 del 19/02/2024
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006		ATERSIR - DET. n. 32 del 27/02/2024
Art. 53		DET. n. 628 del 19/03/2024
Autorizzazione Unica		Del. CC. n. 49 del 18/04/2024
Autorizzazione Unica		ARPAE - DET. AMB. n. 2286 del 19/04/2024
Art. 53		DET. n. 1478 del 11/06/2024
Art. 53		DET. n. 2058 del 29/08/2024
Aggiornamento cartografia scadenza PUA per LR 24/2017		Del. CC. n. 104 del 28/10/2024

SCHEDA DEI VINCOLI parte A - BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

1- SISTEMA DEI BENI NATURALI

1.1 RETE NATURA 2000

1.1.1 FILMI E CANALI PRINCIPALI

1.1.2 GOLLENE

1.1.3 DOSSI FLUVIALI

1.1.3 ARGINI DEL PO (art. 107.1.1 NTA RUE)

1.2 SPECIFICI D'ACQUA

1.2.1 MAREE

1.3 AREE VERDI

1.3.1 Aree boscate

1.3.2 Aree di riequilibrio ecologico

1.3.3 Casi di protezione della fauna

Aree verdi di pertinenza delle infrastrutture (art. 107.1.3.4 NTA RUE)

1.3.5 Aree a verde attrezzato

1.3.6 Alberi solari

1.3.6 Alberi monumentali

1.3.6 Filari e siepi

1.3.6 Filari monumentali

2- SISTEMA DEI BENI CULTURALI

2.1 IMMOBILI TITOLATI DAL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

2.1.1 Immobili tutelati come beni culturali

2.1.2 Immobili soggetti a tutela indiretta dei beni culturali

2.1.3 Immobili tutelati come beni paesaggistici

2.2 SITO UNESCO

2.2.1 ZONA TAMPONE DEL SITO UNESCO

2.3 EDIFICI, INSEDIAMENTI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO

- mura cittadine

- castelli e difese esterne

- chiese francescane

- chiese ad cortile

- edicole e cappelle votive

- edifici della comunità ebraica

- ruderi e edifici industriali storici

- edifici storici dell'organizzazione sociale

- idroveni, chiodine, boti storiche

- torri piezometriche

2.3.1 Ville esterne

2.3.1 Ville

2.3.2 Corti agricole

2.3.3 Borghi storici

2.3.4 Negozi e laboratori storici

- vetrine a arredi storici

- vetrine storiche

- arredi storici

2.3.5 Paradi storici

2.3.6 Viabilità storica

2.3.7 Itinerari storici

- orti nei giardini esterne

- fosse delle benefiche esterne

- drizzaggio del vecchio Reno

- altri canali storici

2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

2.4.1 Complessi archeologici

2.4.2 Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica

2.4.3 Aree di concentrazione di materiali archeologici

2.4.4 Aree del centro storico ad alto potenziale archeologico

2.4.5 Aree del centro storico a medio potenziale archeologico

2.4.6 Aree del centro storico a basso potenziale archeologico

3- SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

3.1 PERCORSI E PUNTI DI VALORE PANORAMICO

STRADA DEI VINI E SAPORI (art. 107.3.1 NTA RUE)

3.1.2 FASCE DI RISPETTO DEI PERCORSI PANORAMICI

3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO

- infrastrutture viarie

- edifici storici di Area Terziona

PISTE CICLABILI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

CONTESTI IDENTITARI LOCALI (art. 108 NTA RUE)

1- CENTRO STORICO DI FERRARA

- mura e viali

- città ebraica

- spazi urbani monumentali

- piazze e saggi

- orti della Certosa

- Barco del Duca

2- PARCO AGRICOLA BASSANI E AREE AGRICOLE PERIBURANE DA RIQUALIFICARE; 3- RAVALLE E SCOLO NICOLINO; 4- ANSA FLUVIALE DI CONTRAFO E FOSSALTA; 5- ANSA FLUVIALE DI COCCIMARIS; DOSSO DEL SANDOLO; 7- DOSSO E DRIZZAGGIO DEL VECCHIO RENO; 8- CUNIGLIA

SCHEDA DEI VINCOLI parte B - INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI

1 CLASSE 1: edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

2 CLASSE 2: edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica

3 CLASSE 3: edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia

4 CLASSE 4: edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale

5 CLASSE 5: edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale

6 CLASSE 6: edifici e manufatti incongrui

7 CLASSE 7: edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione

PUA VIGENTI

PROCEDIMENTI SPECIALI (Art. 53, Autorizzazione unica)

COMPARTI INSERITI NEL 1° POC SCADUTO E NON PIU' VIGENTE

COMPARTI INSERITI NEL 2° POC SCADUTO E NON PIU' VIGENTE

N.B. PER IL CONTESTO IDENTITARIO LOCALE: 1- CENTRO STORICO DI FERRARA (vedi Tav. RUE e RP5)

