



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

140 - SETTORE OO.PP. PATRIMONIO
RP 142 - SERVIZIO INFRASTRUTTURE E PIANIFICAZIONE MOBILITA'

Determinazione 2023-1272 del 12/06/2023

OGGETTO:

P.N.R.R. - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA - ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DECORO URBANO" - APPROVAZIONE VERBALE DI CONFERENZA DEI SERVIZI E DI VALIDAZIONE, DEL PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 51, C.1, PUNTO 2.2, DEL D.L. N. 77/2021, CONV. IN L. N. 108/2021. IMPORTO A BASE D'APPALTO EURO 963.524,38 (OLTRE I.V.A.) (DI CUI EURO 342.702,11 PER COSTO DEL PERSONALE) [DEI QUALI EURO 45.000,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] - (CIA 93-2021) (CUP B77H21002070001) (CIG 9878397715)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

SA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 27 Febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 14 Marzo 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 112 del 28 Marzo 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, affidando ai dirigenti le risorse finanziarie di entrata da acquisire e di spesa da impegnare, in attuazione delle linee generali di indirizzo impartite dall'amministrazione e per assicurare la gestione dei servizi dell'ente;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 222 del 23 Maggio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e relativi allegati;

Visti l'art. 6-bis della legge n. 241/1990, gli artt. 6, comma 2, 7 e 14, commi 2 e 3 del DPR n. 62/2013 e l'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di dare atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;”

Di attestare che il responsabile del procedimento e/o RUP hanno dichiarato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel procedimento amministrativo in questione, in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis legge n. 241 del 1990, degli artt. 6, 7 e 14 DPR n. 62 del 2013 e dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016"

Premesso che:

- Con il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 sono stati stanziati fondi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale;
- In data 03/06/2021 il Comune di Ferrara ha presentato la propria candidatura sul portale MOP-BDAP composta da una serie di interventi tra i quali "Accesso est città riqualificazione, ricucitura e miglioramento decoro urbano" per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, avente il seguente CUP B77H21002070001;
- Con il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del D.L. 1 marzo 2022, è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- Con Decreto del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, tra i quali quello oggetto del presente atto, per l'importo candidato;
- Il decreto prevede come obiettivo vincolante, la stipula del contratto dei lavori entro il 30/07/2023;

Dato atto che:

- al fine di rispettare le tempistiche dettate dal P.N.R.R., con determina dirigenziale n. 1218 del 21/06/2022 è stato affidato direttamente all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e di direzione lavori e al Geom. Andrea Anderlini l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, formalizzato con determina dirigenziale n. 2025 del 26/09/2022;
- in data 29/12/2022 è stato consegnato il progetto definitivo e registrato al prot. n. 191708;
- con nota a mezzo PEC registrata al prot. n. 191519 del 28/12/2022 è stata indetta la conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14, c. 2 L.241/90 e s.m.i., finalizzata all'ottenimento dei pareri necessari per lo sviluppo della progettazione esecutiva, conclusasi con verbale registrato al prot. n. 18860 del 02/02/2023;
- con nota prot. n. 36169 del 01/03/2023 e successiva integrazione registrata al prot. n. 40116 del 08/03/2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo dell'opera;

Rilevato che:

- la Regione Emilia-Romagna, con Deliberazione di Giunta regionale n. 462 del 27/03/2023, ha approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, ai sensi del comma 16 dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 50/2016;
- a seguito di confronto con i portatori di interesse, nella Deliberazione di Giunta Comunale n.163, approvata in data 27/04/202 e sono stati individuati alcuni spunti emersi ritenuti meritevoli di valutazione che hanno comportato la necessità di revisione e aggiornamento della progettazione esecutiva, di cui alla richiesta del RUP a mezzo pec, registrata al prot. n. 71041 del 28/04/2023;
- In data 16/05/2023, registrato ai prot. n. 81414 e 81725 a mezzo PEC, è stato consegnato, dal progettista Arch. Massimo Partigiani e dal Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Geom. Anderlini il progetto esecutivo aggiornato

- In data 25/05/2023, registrato al prot. n. 88495 è stato ottenuto parere favorevole con prescrizioni sul progetto esecutivo aggiornata, da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio

Dato atto che:

- le prescrizioni sono state recepite e il progetto esecutivo con nota prott. n. 94215 e 94347 del 06/06/2023 è stato consegnato all'Amministrazione, con il fine dell'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori;

- in data 17-18/05/2023 e 06/06/2023 a seguito di verifica in contraddittorio tra il progettista Arch. Massimo Partigiani e il R.U.P. Ing. Olga Mantovani si è conclusa con esito positivo la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. ai fini della validazione del progetto;

- in data 06/06/2023 il progetto esecutivo è stato validato e registrato al prot. n. 94931 e unitamente al verbale, è agli atti dell'U. O Interventi Straordinari e Grandi Opere e salvato nel server LLPP al seguente percorso: <\\10.1.47.206\Pubblica\PNRR\PNRR accesso est\PROGETTO ESECUTIVO\agg.esecutivo>

- l'elenco degli elaborati del progetto esecutivo è così articolato:

- R00 Elenco Elaborati
- R01 Relazione Storica
- R02 Relazione Tecnica Generale
- R03 Documentazione Fotografica
- R04 Piano di Manutenzione dell'Opera
- R05 Quadro Economico
- R06 Computo Metrico Estimativo
- R07 Quadro dell'Incidenza Percentuale della Quantità di Manodopera
- R08 Lista delle Categorie e delle Forniture
- R09 Elenco Prezzi Unitari
- R10 Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto
- R11 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
- R12 Relazione ai sensi dei criteri DNSH
- R13 Cronoprogramma dei Lavori
- RS1 Relazione Specialistica sulle Strutture
- RS2 Relazione sui materiali strutturali
- RS3 Piano di manutenzione delle opere strutturali
- RS4 Relazione Geologica-Geotecnica
- RSIC1 Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs 81/08 e sm.i.
- RSIC2 Fascicolo Tecnico ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.i.
- RSIC3 Computo Metrico Estimativo degli Oneri della Sicurezza
- RSIC4 Elenco Prezzi Unitari degli Oneri della Sicurezza
- 01.A-1 Inquadramento e Fasi Evolutive varie Piante
- 02.A-1 Stato di fatto - Planimetrie e percorsi
- 02.A-2 Stato di fatto - Area di intervento
- 03.A-1 Progetto - Planimetrie e percorsi
- 03.A-2 Progetto - Area di intervento
- 03.A-3 Progetto - Interventi sulla murature
- 03.A-4 Progetto - Pavimentazioni
- 03.A-5 Progetto - Pavimentazioni: Scavi e Demolizioni
- 03.A-6 Progetto - Pavimentazioni: Interventi
- 03.A-7 Progetto - Segnaletica stradale
- 03.A-8 Progetto - Isola tra Via Porta Romana e Viale Alfonso I d'Este - Pianta e Viste
- 03.A-9 Progetto - Isola tra Via Porta Romana e Viale Alfonso I d'Este
- 03.A-10 Progetto - Dettaglio nuovi collegamenti
- 03.A-11 Progetto - Dettaglio nuovi collegamenti
- 03.A-12 Progetto - Dettaglio nuovi collegamenti
- 03.A-13 Progetto - Via San Aurelio e Viale Marco Polo
- 03.A-14 Progetto - Via San Aurelio e Viale Marco Polo

- 04.A-1 Stato di fatto - Sottoservizi: Acquedotto e Acque Reflue
 - 04.A-2 Progetto - Sottoservizi: Acquedotto e Acque Reflue
 - 04.A-3 Stato di fatto - Sottoservizi:
 - 04.A-4 Progetto - Sottoservizi: Gas
 - 04.A-5 Stato di fatto - Sottoservizi: Elettrici e Fibra
 - 04.A-6 Progetto - Sottoservizi: Elettrici e Fibra
 - 05.A-1 Comparativa –Area di intervento
 - 06.S-1 Opere strutturali - Scala varie Piante, Sezioni, Dettagli
 - 07.SIC-1 Planimetria degli apprestamenti della sicurezza – Fase 1
 - 07.SIC-2 Planimetria degli apprestamenti della sicurezza – Fase 2
 - 07.SIC-3 Planimetria degli apprestamenti della sicurezza – Fase 3
 - 07.SIC-4 Planimetria degli apprestamenti della sicurezza – Fase 4
 - 07.SIC-5 Planimetria degli apprestamenti della sicurezza – Fase 5
- Il relativo quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
CAPO A - LAVORI		
CAPO A1 - LAVORI (soggetti a ribasso)		
A1.1	Lavori contabilizzati a misura	€ 918.524,38
	% incidenza manodopera	37,31%
	Costo del personale	€ 342.702,11
	TOTALE (A1.1+A1.2)	€ 918.524,38
CAPO A2 - ONERI DELLA SICUREZZA (NON soggetti a ribasso)		
A2	Oneri per la sicurezza specifici	€ 45.000,00
	TOTALE (A2)	€ 45.000,00
SOMMANO CAPO A		963.524,38 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Opere a verde	€ 15.000,00
B.2	Indagini Geologiche e Rischio Bellico e Archeologico	€ 30.000,00
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti iva inc.	€ 8.900,00
B.3.2	Pubblica Illuminazione	€ 50.000,00
B.4	Imprevisti (8,22%)	€ 79.234,83
B.5	Accantonamento per revisione prezzi (+2,6%)	€ 25.000,00
B.6.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Collaudo, Coordinamento Sicurezza Progettazione ed Esecuzione (comprensivi di cassa 4%) e Varianti	€ 150.828,72
B.6.2	Rilievo	€ 4.981,54
B.6.3	Art.113 D.lgs n.50/16 - 2% del capo A	€ 11.562,29
B.7	Contributo per Autorità di Vigilanza - Delibera ANAC n.621 del 20/12/2023	€ 410,00
B.8	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici iva inc.	€ 10.000,00
SOMMANO CAPO B		385.917,38 €
CAPO C - IVA		

C.1	IVA sui lavori (10% di A)	€	96.352,44
C.2.1	IVA su B.1-B.3.2-B.4(10%)	€	14.423,48
C.2.2	IVA su B.2-B.6.1(22%)	€	39.782,32
	SOMMANO CAPO C		150.558,24 €
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)		1.500.000,00 €

Dato atto che:

- con la sottoscrizione dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno **il Comune di Ferrara si è impegnato alla sottoscrizione del contratto di affidamento lavori entro il 30/07/2023;**
- l'art. 51, comma 1, punto 2.2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, prevede l'affidamento mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici del settore, per lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, ma al fine di garantire la maggior partecipazione, trasparenza e concorrenza, nel rispetto del principio di rotazione, attraverso selezione casuale, verranno invitati n. 10 operatori, scelti mediante sorteggio dall'albo di merito della stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 punto 1 dell'ALLEGATO 1 alla Delibera di Giunta n. 691/22 del 20/12/2022 "MODALITÀ ATTUATIVE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI – CATEGORIE OG1 – OG2 – OG3;
- pertanto, all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 963.524,38 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, come da proposta del Responsabile del Procedimento, si procederà mediante procedura negoziata da avviare nella piattaforma per gare telematiche della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 51, comma 1, punto 2.2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici del settore, con contratto da stipulare "a misura" e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con applicazione del disposto dell'art. 1, comma 3, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 (esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque),
– Categoria prevalente OG3 – III° classifica, suddivisa come segue:

CATEGORIE LAVORAZIONI	IMPORTO EURO
<p>"OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e relative opere complementari" - classifica III (prevalente), art. 61, co. 4 DPR 207/2010.</p> <p>L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire direttamente almeno il 51% delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 105, co. 1 d.lgs 50/2016.</p> <p>E' ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 d.lgs 50/2016.</p> <p>Ricomprese nella categoria prevalente e inferiori al 10%.</p> <p><input type="checkbox"/> categoria OS24 - Verde e arredo urbano" – (importo € 57.226,32). inferiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 –</p>	707.440,36

<p>“Qualificazione obbligatoria” – (Allegato A – D.P.R. n. 207/2010). Tali lavorazioni non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni. E' comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.</p> <p>(Totalmente subappaltabile) - è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89, c.11, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i</p>	
CATEGORIE SCORPORABILI	
<p>“OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” – classifica II- superiore al 10%.</p> <p>“Qualificazione obbligatoria” – (Allegato A – D.P.R. n. 207/2010)</p> <p>Non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.</p>	256.084,02
TOTALE	963.524,38

PRECISATO che:

- l'art. 47 comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n.108/2021 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n.181 del 30.07.2021 prevede, con riferimento alle opere finanziate nell'ambito del P.N.R.R, che le Stazioni appaltanti inseriscano nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne;
- pertanto, per la presente procedura, a pena di esclusione, il concorrente si impegna ad assicurare per le nuove assunzioni, da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:
 - una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile,
 - una quota pari al 15 per cento di occupazione femminile*.

**L'applicazione della quota di genere al 30% comporterebbe oneri troppo gravosi posti in capo all'appaltatore, con uno scostamento eccessivamente alterato rispetto al mercato di settore, tenuto conto del contesto produttivo e delle mansioni da svolgere. Pertanto, per ragioni di ottimale impiego delle risorse pubbliche, ai sensi del comma 7 all'articolo 47 del decreto legge n. 77/2021 e delle Linee Guida adottate con DPCM 7 dicembre 2021, la percentuale di occupazione femminile attesa per le nuove assunzioni, da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, viene stabilita nella quota ridotta del 15 per cento, pari a più del doppio della percentuale desunta dalle tabelle ISTAT contenenti i dati sull'occupazione femminile nel settore delle costruzioni relativi al T3 del 2022 (ultimo aggiornamento), posta al 7,24%.*

Dato atto che:

La spesa complessiva di euro 1.500.000,00 è finanziata con fondi assegnati al Comune di Ferrara con Decreto Interministeriale del 04/04/2022, a valere sui fondi PRNN – missione 5 – comp. 2 – invest. 2.1 per RIGENERAZIONE URBANA" - "ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DECORO URBANO" - CUP: B77H21002070001.

Entrata accertata al codice: 40200.01.0155500723 - PNRR - M5.C2.2.1 - CUP: B77H21002070001 - TRASFERIMENTI DA MINISTERI IN CONTO CAPITALE PER RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO RELATIVO ALL'ACCESSO EST DELLA CITTÀ

Acc. 546/2022 di complessivi euro 1.500.000,00 imputato in conto residui per euro 150.000,00 e all'esercizio 2023 per euro 1.350.000,00.

Impegno di spesa assunto al codice 08012.02.0782308206 - PNRR - M5.C2.2.1 - CUP: B77H21002070001 - RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO RELATIVO ALL'ACCESSO EST DELLA CITTÀ

Imp. 3649/2022 imputato in conto residui per euro 40.162,66 e all'esercizio 2023 per euro 1.459.837,34 di cui euro 109.837,34 coperti da FPV.

Trattandosi di fondi PNRR, ai fini della rendicontazione, tutta la documentazione di spesa dovrà contenere il codice CUP, e la dicitura: fondi PRNN – missione 5 – comp. 2 – invest. 2.1 per “RIGENERAZIONE URBANA” - “ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DECORO URBANO” - CUP: B77H21002070001

Dato inoltre atto:

- che la durata dei lavori è prevista in giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi;
- che si prevede di effettuare i pagamenti tra il secondo semestre 2023 e il primo semestre 2024;

RITENUTO pertanto di approvare gli allegati:

- Verbale della Conferenza di Servizi;
- Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo;
- progetto esecutivo;

RITENUTO altresì opportuno procedere prontamente all'affidamento dei lavori di che trattasi, con criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi a base di gara, mediante procedura negoziata con invito esteso a n. 10 ditte, scelte mediante sorteggio dall'albo di merito della stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 punto 1 dell'ALLEGATO 1 alla Delibera di Giunta n. 691/22 del 20/12/2022 “MODALITÀ ATTUATIVE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI – CATEGORIE OG1 – OG2 – OG3;

RICHIAMATO l'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30.03.2001 n. 165” che prevede l'estensione, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi

tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché l'inserimento negli atti di incarico di apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

RICORDATO inoltre, che quest'Amministrazione ha provveduto, con deliberazione della Giunta Comunale n. GC-2014-29 del 28.01.2014 avente per oggetto "Approvazione degli strumenti di cui alla Legge 06.11.2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ad approvare il "Codice di Comportamento" dei dipendenti del Comune di Ferrara che integra gli obblighi previsti dal succitato D.P.R. n. 62/2013;"

ATTESO che il Dirigente cui compete l'approvazione del verbale della conferenza di servizi, del verbale di validazione del progetto esecutivo e del progetto esecutivo, nonché l'assunzione del presente atto, per conto dell'Amministrazione Comunale, è l'ing. Olga Mantovani – Dirigente del Servizio Infrastrutture e Pianificazione Mobilità;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'ing. Olga Mantovani – Dirigente del Servizio Infrastrutture e Pianificazione Mobilità;

VISTI:

- l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i.;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, e s.m.i.;
- la Legge 29 dicembre 2021, n. 233, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge 21 aprile 2023, n. 41;
- la validazione del progetto sottoscritta in data 24/05/2023;

D E T E R M I N A

- 1) di APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) di APPROVARE il verbale della conferenza di servizi, il verbale di validazione del progetto esecutivo e il progetto esecutivo in atti, completo di elaborati progettuali, relativo a "ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DECORO URBANO" - P.N.R.R. - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA (CIA 93-2021) (CUP B77H21002070001) che prevede un quadro economico di spesa pari a € 1.500.000,00, di cui € 963.524,38 (oltre I.V.A.) a base d'appalto (dei quali € 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
	CAPO A - LAVORI
	CAPO A1 - LAVORI (soggetti a ribasso)

A1.1	Lavori contabilizzati a misura	€	918.524,38
	% incidenza manodopera		37,31%
	Costo del personale	€	342.702,11
	TOTALE (A1.1+A1.2)	€	918.524,38
CAPO A2 - ONERI DELLA SICUREZZA (NON soggetti a ribasso)			
A2	Oneri per la sicurezza specifici	€	45.000,00
	TOTALE (A2)	€	45.000,00
SOMMANO CAPO A			963.524,38 €
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Opere a verde	€	15.000,00
B.2	Indagini Geologiche e Rischio Bellico e Archeologico	€	30.000,00
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti iva inc.	€	8.900,00
B.3.2	Pubblica Illuminazione	€	50.000,00
B.4	Imprevisti (8,22%)	€	79.234,83
B.5	Accantonamento per revisione prezzi (+2,6%)	€	25.000,00
B.6.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Collaudo, Coordinamento Sicurezza Progettazione ed Esecuzione (comprensivi di cassa 4%) e Varianti	€	150.828,72
B.6.2	Rilievo	€	4.981,54
B.6.3	Art.113 D.lgs n.50/16 - 2% del capo A	€	11.562,29
B.7	Contributo per Autorità di Vigilanza - Delibera ANAC n.621 del 20/12/2023	€	410,00
B.8	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici iva inc.	€	10.000,00
SOMMANO CAPO B			385.917,38 €
CAPO C - IVA			
C.1	IVA sui lavori (10% di A)	€	96.352,44
C.2.1	IVA su B.1-B.3.2-B.4(10%)	€	14.423,48
C.2.2	IVA su B.2-B.6.1(22%)	€	39.782,32
SOMMANO CAPO C			150.558,24 €
IMPORTO TOTALE (A+B+C)			1.500.000,00 €

3) di PRECISARE che la spesa complessiva di euro 1.500.000,00, pari al totale del q.e. di progetto, è finanziata come segue:

La spesa complessiva di euro 1.500.000,00 è finanziata con fondi assegnati al Comune di Ferrara con Decreto Interministeriale del 04/04/2022, a valere sui fondi PRNN – missione 5 – comp. 2 – invest. 2.1 per RIGENERAZIONE URBANA" - "ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DECORO URBANO" - CUP: B77H21002070001.

Entrata accertata al codice: 40200.01.0155500723 - PNRR - M5.C2.2.1 - CUP: B77H21002070001 - TRASFERIMENTI DA MINISTERI IN CONTO CAPITALE PER RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO RELATIVO ALL'ACCESSO EST DELLA CITTÀ

Acc. 546/2022 di complessivi euro 1.500.000,00 imputato in conto residui per euro 150.000,00 e all'esercizio 2023 per euro 1.350.000,00.

Impegno di spesa assunto al codice 08012.02.0782308206 - PNRR - M5.C2.2.1 - CUP: B77H21002070001 - RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO RELATIVO ALL'ACCESSO EST DELLA CITTÀ

Imp. 3649/2022 imputato in conto residui per euro 40.162,66 e all'esercizio 2023 per euro 1.459.837,34 di cui euro 109.837,34 coperti da FPV.

Trattandosi di fondi PNRR, ai fini della rendicontazione, tutta la documentazione di spesa dovrà contenere il codice CUP, e la dicitura: fondi PRNN – missione 5 – comp. 2 – invest. 2.1 per “RIGENERAZIONE URBANA” - "ACCESSO EST CITTA' RIQUALIFICAZIONE, RICUCITURA E MGLIORAMENTO DECORO URBANO” - CUP: B77H21002070001

- 4) di PROCEDERE, per le motivazioni di cui in premessa, all'esecuzione dei lavori in oggetto dell'importo di € 963.524,38 (oltre I.V.A.) a base d'appalto (dei quali € 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), come da proposta del Responsabile del Procedimento, mediante procedura negoziata da avviare nella piattaforma per gare telematiche della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 51, comma 1, punto 2.2, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici del settore, con contratto da stipulare “a misura” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con applicazione del disposto dell'art. 1, comma 3, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 (esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque), – Categoria prevalente OG3 – III° classifica, suddivisa come segue:

CATEGORIE LAVORAZIONI	IMPORTO EURO
<p>“OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e relative opere complementari” - classifica III (prevalente), art. 61, co. 4 DPR 207/2010.</p> <p>L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire direttamente almeno il 51% delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 105, co. 1 d.lgs 50/2016.</p> <p>E' ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 d.lgs 50/2016.</p> <p>Ricompresa nella categoria prevalente e inferiori al 10%.</p> <ul style="list-style-type: none">□ categoria OS24 - Verde e arredo urbano” – (importo € 57.226,32), inferiore al 10%, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge n. 80/2014 – “Qualificazione obbligatoria” – (Allegato A – D.P.R. n. 207/2010). Tali lavorazioni non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni. E' comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni. <p>Totalmente subappaltabile) - è ammesso l'avvalimento, ai sensi</p>	707.440,36

dell'art. 89, c.11, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i	
CATEGORIE SCORPORABILI	
<p>“OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” – classifica II- superiore al 10%.</p> <p>“Qualificazione obbligatoria” – (Allegato A – D.P.R. n. 207/2010)</p> <p>Non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.</p>	256.084,02
TOTALE	963.524,38

precisato che, per le finalità di cui all'art. 47, commi 4 e 7, del D.L. n.77/2021 decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, e s.m.i., a pena di esclusione, i concorrenti si impegnino ad assicurare per le nuove assunzioni, da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile,
- una quota pari al 15 per cento di occupazione femminile.

5) di DARE ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento è l'ing. Olga Mantovani – Dirigente del Servizio del Servizio Infrastrutture e Pianificazione Mobilità;
- è autorizzata la esecuzione d'urgenza dei lavori, nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 8 c.1 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla Legge n. 120/2020, e s.m.i.;
- non si applica il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poiché trattasi di aggiudicazione tramite procedura negoziata con unico operatore;
- che il contratto, da sottoscriversi entro il 30 luglio 2023, conterrà clausola risolutiva espressa condizionata all'esito della verifica delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti richiesti;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del DLgs n.267/2000 s.m.i. TUEL il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio” di cui alla Legge n. 243/2012 s.m.i.
- il presente provvedimento diviene esecutivo a seguito della apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Olga Mantovani / InfoCert S.p.A.