

	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1° POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4692/15 del 09/02/2015
PUA in variante al 1° POC	PG 26447/16 del 21/03/2016	PG 98196/16 del 19/09/2016
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG 132237/16 del 05/12/2016
Variante al 1° POC	PG 128038/16 del 05/12/2016	PG 64070/17 del 10/07/2017
2° POC	PG 56423/17 del 12/06/2017	PG 139299/17 del 11/12/2017
Variante al 1° POC	PG 95689/17 del 06/11/2017	PG 63499/18 del 25/06/2018
Variante RUE	PG 70378/18 del 25/06/2018	PG 155341/18 del 14/01/2019
Variante al 1° POC	PG 136643/18 del 03/12/2018	PG 31183/19 del 25/03/2019
Variante al 2° POC	PG 141928/18 del 03/12/2018	PG 32267/19 del 25/03/2019
Art. 53 in variante al 1° POC		PG 154617/19 del 10/05/2019
Accordo di programma		D. Pres. Prov. n. 102 del 30/03/2019
Scadenza 1° POC		PG 100099/19 del 21/10/2019
Autorizzazione Unica		Det. Dir. 294/21 del 11/06/2021
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 159 del 29/07/2021	
Autorizzazione Unica	ATERSIR - DET. n. 258 del 10/12/2021	
Art. 53 in variante al 2° POC	Det. Dir. 2705/21 del 22/11/2021	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 258 del 10/12/2021	
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 33212/22 del 09/03/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 2012 del 21/04/2022	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 101 del 29/04/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 2284 del 05/05/2022	
Autorizzazione Unica	Det. Dir. 2677/22 del 26/05/2022	
Autorizzazione Unica	MIMS - Decreto Direttoriale n. 10680 del 06/06/2022	
Variante al 2° POC	PG 153293/21 del 20/12/2021	PG 85230/22 del 11/07/2022
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 126536/22 del 06/09/2022	
Art. 53 in variante al 2° POC	Verb. CdS Decis. PG 134510/22 del 20/09/2022	
Autorizzazione Unica	ARPAE - DET. AMB. n. 5759 del 10/11/2022	
Art. 53	Verb. CdS Decis. PG 31061/23 del 21/02/2023	
Aggiornamento cartografia alla scadenza 2° POC	Del. CC n. 12 del 13/03/2023	
Art. 53	DET. n. 2282 del 17/10/2023	
Art. 53	DET. n. 191 del 02/02/2024	
Art. 53	DET. n. 320 del 19/02/2024	
Autorizzazione Unica art. 158bis Dlgs 152/2006	ATERSIR - DET. n. 32 del 27/02/2024	
Art. 53	DET. n. 111 del 23/01/2024	
Art. 53	DET. n. 628 del 19/03/2024	

SCHEDE DEI VINCOLI parte A: BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

1- SISTEMA DEI BENI NATURALI

1.1 FIORI DI MIA, 2000

1.2 FIORI DI CANALI PERICINOLI

1.3 DOLENE

1.3.1 DOSSI FLUVIALI

1.3.2 ARGINI DEL PO (art. 107.1.1 NTA RUE)

1.3.3 SPECCHI D'ACQUA

1.3.4 MACERI

1.3.5 AREE SECO

1.3.1 Area boscaie

1.3.2 Area di risveglio ecologico

1.3.3 Dose di protezione della fauna

1.3.4 Area della protezione delle anatre (art. 107.1.3.4 NTA RUE)

1.3.5 Area a verde attrezzato

1.3.6 Alberi isolati

1.3.6.1 Alberi monumentali

1.3.6.2 Filari e siepi

1.3.6.3 Filari monumentali

2- SISTEMA DEI BENI CULTURALI

2.1 MANIFATTI TUTELATI DAL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

2.1.1 Immobili tutelati come beni culturali

2.1.2 Immobili soggetti a tutela indiretta dei beni culturali

2.1.3 Immobili tutelati come beni paesaggistici

2.2 SITO UNESCO

2.2.1 ZONA TAMPONE DEL SITO UNESCO

2.3 EDIFICI, RISTRUTTURAZIONI E MANIFATTI DI INTERESSE STORICO

2.3.1 Edifici storici

- edifici e edifici storici

- edifici monumentali

- edifici ad uso storico

- edifici a uso storico

- edifici di interesse storico

- insediamenti ed edifici industriali storici

- edifici storici dell'organizzazione sociale

- torrioni, chiese, torrioni storici

- torri pieganiche

2.3.2 Ville storiche

2.3.3 Corti agricole

2.3.3.1 Corti agricole

2.3.3.2 Corti agricole

2.3.3.3 Corti agricole

2.3.4 Negozi e laboratori storici

- botteghe e atelier storici

- botteghe storiche

- botteghe storiche

2.3.5 Parchi storici

2.3.6 Viabilità storica

2.3.7 Itinerari storici

- itinerari storici

- itinerari storici

- itinerari storici

2.4 AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

2.4.1 Confini archeologici

2.4.2 Area di accertata e rilevante consistenza archeologica

2.4.3 Area di concentrazione di materiali archeologici

2.4.4 Area del centro storico ad alto patrimonio archeologico

2.4.5 Area del centro storico a medio patrimonio archeologico

3- SISTEMI DI PERCEZIONE E FRUIZIONE DEL PAESAGGIO

3.1 FASCIE DI RISERVA E ZONE DI RISERVA PANORAMICA

3.1.1 FASCIE DI RISERVA (art. 107.3.1 NTA RUE)

3.1.2 FASCIE DI RISERVA (art. 107.3.1 NTA RUE)

3.1.3 FASCIE DI RISERVA (art. 107.3.1 NTA RUE)

3.2 CRITICITÀ DEL PAESAGGIO

3.2.1 Criticità del paesaggio

3.2.2 Criticità del paesaggio

3.2.3 Criticità del paesaggio

3.2.4 Criticità del paesaggio

3.2.5 Criticità del paesaggio

3.2.6 Criticità del paesaggio

3.2.7 Criticità del paesaggio

3.2.8 Criticità del paesaggio

3.2.9 Criticità del paesaggio

3.2.10 Criticità del paesaggio

3.2.11 Criticità del paesaggio

3.2.12 Criticità del paesaggio

3.2.13 Criticità del paesaggio

3.2.14 Criticità del paesaggio

3.2.15 Criticità del paesaggio

3.2.16 Criticità del paesaggio

3.2.17 Criticità del paesaggio

3.2.18 Criticità del paesaggio

3.2.19 Criticità del paesaggio

3.2.20 Criticità del paesaggio

3.2.21 Criticità del paesaggio

3.2.22 Criticità del paesaggio

3.2.23 Criticità del paesaggio

3.2.24 Criticità del paesaggio

3.2.25 Criticità del paesaggio

3.2.26 Criticità del paesaggio

3.2.27 Criticità del paesaggio

3.2.28 Criticità del paesaggio

3.2.29 Criticità del paesaggio

3.2.30 Criticità del paesaggio

3.2.31 Criticità del paesaggio

3.2.32 Criticità del paesaggio

3.2.33 Criticità del paesaggio

3.2.34 Criticità del paesaggio

3.2.35 Criticità del paesaggio

3.2.36 Criticità del paesaggio

3.2.37 Criticità del paesaggio

3.2.38 Criticità del paesaggio

3.2.39 Criticità del paesaggio

3.2.40 Criticità del paesaggio

3.2.41 Criticità del paesaggio

3.2.42 Criticità del paesaggio

3.2.43 Criticità del paesaggio

3.2.44 Criticità del paesaggio

3.2.45 Criticità del paesaggio

3.2.46 Criticità del paesaggio

3.2.47 Criticità del paesaggio

3.2.48 Criticità del paesaggio

3.2.49 Criticità del paesaggio

3.2.50 Criticità del paesaggio

3.2.51 Criticità del paesaggio

3.2.52 Criticità del paesaggio

3.2.53 Criticità del paesaggio

3.2.54 Criticità del paesaggio

3.2.55 Criticità del paesaggio

3.2.56 Criticità del paesaggio

3.2.57 Criticità del paesaggio

3.2.58 Criticità del paesaggio

3.2.59 Criticità del paesaggio

3.2.60 Criticità del paesaggio

3.2.61 Criticità del paesaggio

3.2.62 Criticità del paesaggio

3.2.63 Criticità del paesaggio

3.2.64 Criticità del paesaggio

3.2.65 Criticità del paesaggio

3.2.66 Criticità del paesaggio

3.2.67 Criticità del paesaggio

3.2.68 Criticità del paesaggio

3.2.69 Criticità del paesaggio

3.2.70 Criticità del paesaggio

3.2.71 Criticità del paesaggio

3.2.72 Criticità del paesaggio

3.2.73 Criticità del paesaggio

3.2.74 Criticità del paesaggio

3.2.75 Criticità del paesaggio

3.2.76 Criticità del paesaggio

3.2.77 Criticità del paesaggio

3.2.78 Criticità del paesaggio

3.2.79 Criticità del paesaggio

3.2.80 Criticità del paesaggio

3.2.81 Criticità del paesaggio

3.2.82 Criticità del paesaggio

3.2.83 Criticità del paesaggio

3.2.84 Criticità del paesaggio

3.2.85 Criticità del paesaggio

3.2.86 Criticità del paesaggio

3.2.87 Criticità del paesaggio

3.2.88 Criticità del paesaggio

3.2.89 Criticità del paesaggio

3.2.90 Criticità del paesaggio

3.2.91 Criticità del paesaggio

3.2.92 Criticità del paesaggio

3.2.93 Criticità del paesaggio

3.2.94 Criticità del paesaggio

3.2.95 Criticità del paesaggio

3.2.96 Criticità del paesaggio

3.2.97 Criticità del paesaggio

3.2.98 Criticità del paesaggio

3.2.99 Criticità del paesaggio

3.2.100 Criticità del paesaggio

CONTESTI IDENTIFICATORI LOCALI (art. 108 NTA RUE)

1- CENTRO STORICO DI FERRARA

1.1 Centro storico

1.2 Centro storico

1.3 Centro storico

1.4 Centro storico

1.5 Centro storico

1.6 Centro storico

1.7 Centro storico

1.8 Centro storico

1.9 Centro storico

1.10 Centro storico

1.11 Centro storico

1.12 Centro storico

1.13 Centro storico

1.14 Centro storico

1.15 Centro storico

1.16 Centro storico

1.17 Centro storico

1.18 Centro storico

1.19 Centro storico

1.20 Centro storico

1.21 Centro storico

1.22 Centro storico

1.23 Centro storico

1.24 Centro storico

1.25 Centro storico

1.26 Centro storico

1.27 Centro storico

1.28 Centro storico

1.29 Centro storico

1.30 Centro storico

1.31 Centro storico

1.32 Centro storico

1.33 Centro storico

1.34 Centro storico

1.35 Centro storico

1.36 Centro storico

1.37 Centro storico

1.38 Centro storico

1.39 Centro storico

1.40 Centro storico

1.41 Centro storico

1.42 Centro storico

1.43 Centro storico

1.44 Centro storico

1.45 Centro storico

1.46 Centro storico

1.47 Centro storico

1.48 Centro storico

1.49 Centro storico

1.50 Centro storico

1.51 Centro storico

1.52 Centro storico

1.53 Centro storico

1.54 Centro storico

1.55 Centro storico

1.56 Centro storico

1.57 Centro storico

1.58 Centro storico

1.59 Centro storico

1.60 Centro storico

1.61 Centro storico

1.62 Centro storico

1.63 Centro storico

1.64 Centro storico

1.65 Centro storico

1.66 Centro storico

1.67 Centro storico

1.68 Centro storico

1.69 Centro storico

1.70 Centro storico

1.71 Centro storico

1.72 Centro storico

1.73 Centro storico

1.74 Centro storico

1.75 Centro storico

1.76 Centro storico

1.77 Centro storico

1.78 Centro storico

1.79 Centro storico

1.80 Centro storico

1.81 Centro storico

1.82 Centro storico

1.83 Centro storico

1.84 Centro storico

1.85 Centro storico

1.86 Centro storico

1.87 Centro storico

1.88 Centro storico

1.89 Centro storico

1.90 Centro storico

1.91 Centro storico

1.92 Centro storico

1.93 Centro storico

1.94 Centro storico

1.95 Centro storico

1.96 Centro storico

1.97 Centro storico

1.98 Centro storico

1.99 Centro storico

1.100 Centro storico

SCHEDE DEI VINCOLI parte B: INTERVENTI SUGLI EDIFICI STORICI O COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI

1- CLASSE 1 - edifici di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici

2- CLASSE 2 - edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale o morfologica

3- CLASSE 3 - edifici e manufatti storici significativi per tipologia, struttura e morfologia

4- CLASSE 4 - edifici con fronti esterni di pregio storico testimoniale

5- CLASSE 5 - edifici privi di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di pregio storico testimoniale

6- CLASSE 6 - edifici e manufatti incoerenti

7- CLASSE 7 - edifici fatiscenti o parzialmente demoliti di cui si intende permettere la ricostruzione

PIU' VIGENTI

PROCEDIMENTI SPECIALI (art. 53, Autorizzazioni vincoli)

COMPARTI INSERITI NEL 1° POC SCADUTO E NON PIU' VIGENTE

COMPARTI INSERITI NEL 2° POC SCADUTO E NON PIU' VIGENTE

AL. PUA E COMPARTI IDENTIFICATORI LOCALI E CENTRI STORICI DI FERRARA, art. 108 NTA RUE

