

**LEGENDA**

**CITTA' STORICA (270 A)**

art. 19 (TS) Tessuti storici

art. 20 (IS) Insediamenti storici urbani con parchi privati  
 ISa | Ville con parco storico  
 ISb | Corti agricole storiche

art. 19 FFR Fronti commerciali

art. 21 EIA Edifici di interesse storico-architettonico (A)  
 1) Edificio di rilevante importanza per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici  
 2) Edificio a manufatti di notevole interesse storico-architettonico  
 3) Altri edifici e manufatti di interesse storico-architettonico

art. 21 EC Edifici di interesse culturale e testimoniale (T)  
 1) Edificio a manufatti prevalentemente novecenteschi di interesse storico-culturale e testimoniale  
 2) Edificio privo di valore storico ma appartenenti a tessuti insediativi di interesse storico-culturale e testimoniale

art. 21 EE Edifici incongrui (I)

**CITTA' CONSOLIDATA RESIDENZIALE (270 B)**

art. 22 CUA Tessuti urbani consolidati ad alta densità

art. 22 CMA Tessuti urbani consolidati a media densità

art. 22 CUB Tessuti urbani consolidati a bassa densità

art. 22 CUP Tessuti urbani consolidati di bordo ad alta permeabilità

art. 23 CUD Tessuti urbani dismessi, sottosviluppati o interessati da rigenerare  
 RE Riferimento a elaborazioni "PROGETTI GUIDA"

art. 24 NTR Nuclei residenziali in territorio rurale

**CITTA' CONSOLIDATA PRODUTTIVA (270 C)**

art. 25 CPC Tessuti consolidati produttivi

art. 26 CCS Tessuti consolidati del Polo Chimico

art. 27 CPT Tessuti consolidati terziari

**TERRITORIO RURALE (270 E)**

art. 32 TAF Territorio agricolo fluviale

art. 32 TMA Territorio agricolo periurbano multifunzionale

art. 32 TAE Territorio agricolo esteso

**DOTAZIONI TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE (270 F)**

art. 28 ALC Attrezzature e spazi collettivi

art. 29 PAU Parco agro-urbano Bassani

art. 30 DOE Dotazioni ecologiche e ambientali

art. 31 INF Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti

Viccoli Viabilità e corsi d'acqua

**AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA**

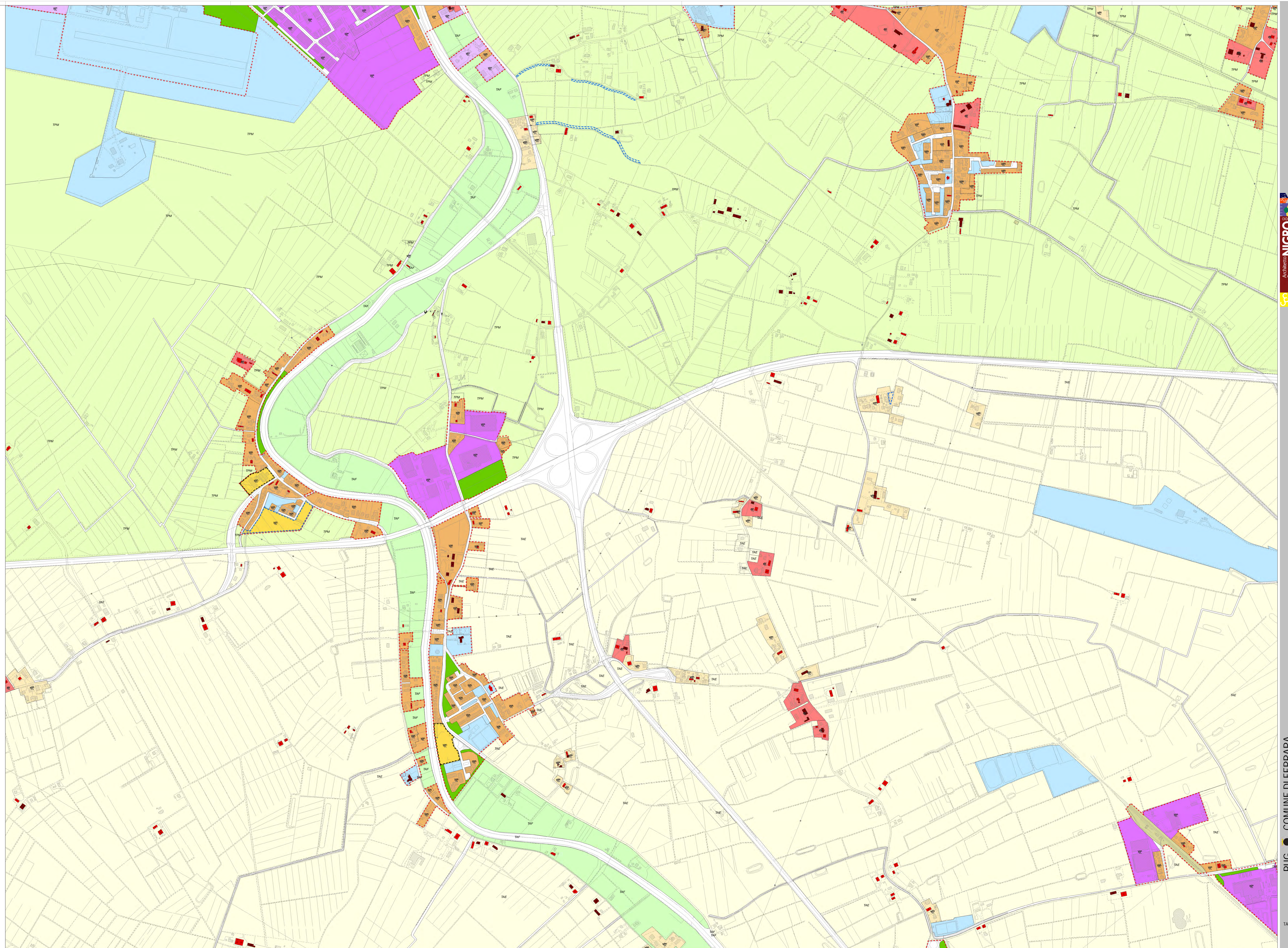
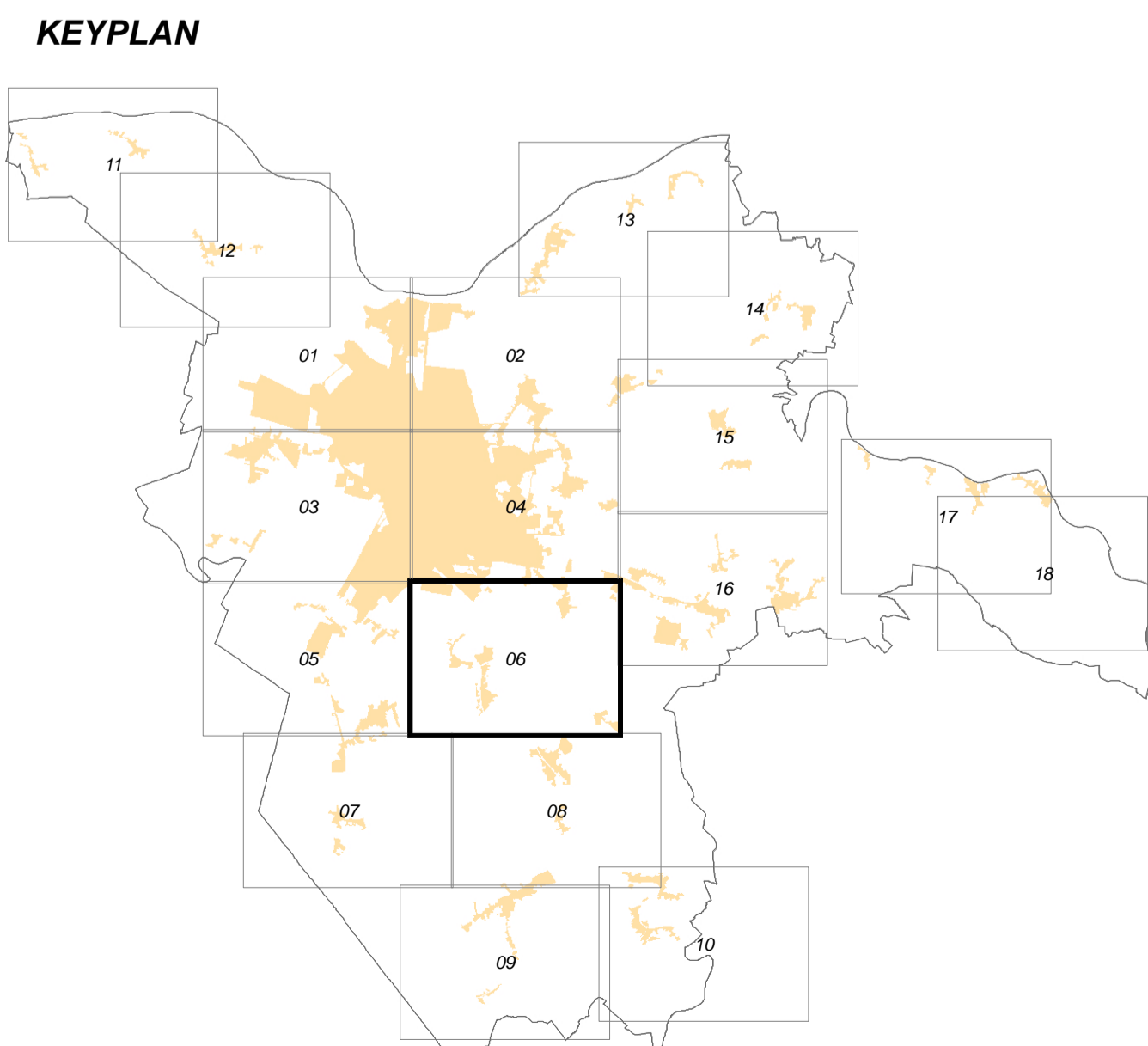
art. 5.6 ARS Ambito oggetto di Piano Urbanistico Attivativo (PUA) vigente

art. 5 ARU Ambito di rigenerazione urbana di progetto

**AMBITI TERRITORIALI**

art. 19 CS Centro Storico

art. 16 TU Territorio Urbanizzato



**53 Architetto NIGRO Francesco**

**Programmi**

Progetto Urbanistico Integrato per la Riqualificazione del Centro Storico e del Territorio Urbanizzato

Art. 5 del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) vigente  
 Art. 5 del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) vigente  
 Art. 5 del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) vigente

**Consulenti**

Arch. Maria Pia Casarini  
 Arch. Antonella Bagnato  
 Arch. Laura Pagnoni  
 Arch. Laura Pagnoni

**Collaboratori**

Arch. Valeria Salsani  
 Arch. Marco Rossetti  
 Arch. Marco Rossetti

**Comitato di Progetto**

Comitato di Progetto (COP) Urbanistico  
 Sindaco: Andrea Fassina  
 Assessori: Andrea Fassina, Maurizio Lodi, Marco Lodi, Massimo Lodi

**Commissione Urbanistica**

Commissione Urbanistica  
 Presidente: Arch. Valeria Salsani  
 Membri: Arch. Valeria Salsani, Arch. Antonella Bagnato, Arch. Laura Pagnoni, Arch. Laura Pagnoni

**Approvazioni**

Approvazione Preliminare del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) - 19/02/2024  
 Approvazione Preliminare del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) - 19/02/2024  
 Approvazione Preliminare del Piano Urbanistico Attivativo (PUA) - 19/02/2024